

آخر الاسبوع

ملحق ملون

مجاني

مع العدد

٣٢ صفحة . ٢٠٠ فلس

الاربعاء - ١١ ربيع الأول ١٤١٣ هـ - الموافق ٢ - ٨ أيلول ١٩٩٢م العدد (٢٦) - مطبوعة أردنية اسبوعية غير صحفية أو سياسية متخصصة في حركة الأسواق

AL - ASWAQ JORDA... NO. 26 VOL. I

الحسن يطرح رؤية للمستقبل أكثر اشراقا ويدعو الى :

سوق عربية مفتوحة للتجارة والعمل والاستثمار

ميثاق للطاقة وثان للعمالة وثالث للضمان الاجتماعي الاقليمي

الاسواق

■ تصورات المستقبل الذي لا ...بيل عنه التي اعاد سمو الأمير الحسن - نائب الملك وولي العهد ، التاكيد عليها في الكلمة التي القيت نيابة عنه في حفل افتتاح الدورة السادسة عشرة للجنة الاقتصادية والإجتماعية لغربي آسيا (الأسكوا) ، هي ليست فقط نموذجا للرؤية الواضحة المتكاملة الكفيلة بالإجابة على متطلبات الحياة المعاصرة التي ينشدها كل وطن ومواطن عربي ، بل هي ايضا - وفقا للذين امعنوا النظر في كلمة سموه - برنامج عمل قابل للتنفيذ في عقد التحول الكبير في تاريخ العلاقات الدولية وعهد انتهاء الحرب الباردة التي القت بظلالها على المنطقة والعالم منذ نهاية الحرب العالمية الثانية وإلى وقت قريب .

سمو الامير الحسن الذي اكد على ان الباب مفتوح لبناء نظام عربي للمنطقة يحقق لدولها التكامل الإقتصادي ويوفر لاجيالها القادمة الامن

البقية ص١١

في ندوة لجمعية رجال الأعمال بمشاركة وزير الصناعة والتجارة

٢٠٠ رجل أعمال يبحثون اليوم مناخ الاستثمار وسبل تنشيطه

الحاجة للمواءمة بين ٤،٥ مليار دينار مدخرات محلية وبين التدفقات الاستثمارية في حقلي الصناعة والتجارة

الاسواق

■ من اجل بناء جسور من الحوار المتصل مع المؤسسات الحكومية المعنية وطرح آليات جديدة للعمل الاستثماري تجتمع فيها طاقات رجال الأعمال ومؤسسات القطاع الخاص مع الوزارات والمؤسسات المعنية بالاستثمار ، تنعقد مساء هذا اليوم الأربعاء الحلقة النقاشية الاولى حول سبل تنشيط الاستثمار في المملكة والتي تنظمها جمعية رجال الأعمال الاردنيين برعاية ومشاركة وزير الصناعة والتجارة الدكتور عبدالله النسور ، وحضور نحو مائتين من رجال الأعمال الأردنيين الذين يمثلون القطاعات الإقتصادية الوطنية .

الناطق الإعلامي باسم الجمعية قال لـ"الأسواق" ان النقاش في الحلقة سيتركز حول السبل الكفيلة بتنظيم التدفقات الاستثمارية إلى القطاعات الاستثمارية المنتجة في حقلي الصناعة والتجارة بحيث تتناسب هذه التدفقات مع حجم المدخرات الموجودة لدى البنوك الأردنية والمقدرة بنحو اربعة مليارات ونصف المليار دينار .

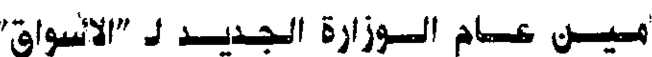
واضاف الناطق أن الإطار العام للحلقة النقاشية يتضمن طرح وجهة نظر رجال الأعمال الاردنيين في رزمة القوانين والتشريعات المنظمة للاستثمار والحاكمة له وتوفير ... ميكانيكية سهولة ... الاستثمارات وتحريكها ... الاقتصادية الشاملة التي دعا اليها قائد الوطن .

كما ... إلى بناء جسور ... المتصل مع المؤسسات ... المعنية وطرح آليات ... العمل الإستثماري تجتمع فيه طاقات رجال الاعمال ومؤسسات القطاع الخاص مع الوزارات والمؤسسات الحكومية المعنية بالاستثمار في المملكة .

واشار الناطق إلى ان حجم المشاركة في الحلقة وتمثيلها للقطاعات الإقتصادية المختلفة ، إضافة إلى العدد الكبير من المشاركين فيها من رجال الأعمال والمستثمرين الحائنين من الخارج يرشح مدى رغبة رجال الأعمال الأردنيين بالمشاركة في البناء الإقتصادي الوطني بما يحقق نقلة نوعية للإقتصاد الوطني ، ومساهمة اكبر في ... التنمية الإقتصادية والاجتماعية للمملكة .

واكد الناطق ان جمعية رجال الأعمال الاردنيين تبنت عقد سلسلة شهرية من الحلقات النقاشية حول قضايا الوطن الاقتصادية بحيث تركز كل حلقة على موضوع محدد تجمع فيه اطراف العلاقة بذلك الموضوع في حوار مفيد وبناء يكون عونا لمتخذي القرارات الإقتصادية واجهزة التخطيط الإقتصادي في وطننا .

ومما يجدر ذكره ان جمعية رجال الأعمال الاردنيين ومؤسسات القطاع الخاص تعكف حاليا على التحضير لعقد المؤتمر الإقتصادي الوطني الاول في بداية العام المقبل ١٩٩٣ .



أمين عام الوزارة الجديد لـ "الأسواق"

مصطفى خليفات : تطوير الهدنة التموينية إلى سلام دائم مع المواطنين

الاسواق

■ شملت التشكيلات الجديدة التي اقرها مجلس الوزراء مؤخرا منصب أمين عام وزارة التموين حيث تم تعيين السيد مصطفى خليفات خلفا للسيد راضي ابراهيم الذي اصبح محافظا للكرك .

والسيد خليفات ليس جديدا على وزارة التموين فهو احد كبار موظفيها منذ عشر سنوات تقريبا حين عين مفتشا عاما فيها ثم مديرا لمشروع الأعلاف وهو مطلع على احوال التموين في المملكة .

وفي جلسة معه بعد تسلمه مهام عمله الجديد اشاد خليفات بسلفه السيد راضي ابراهيم مشيرا إلى الإنجازات التي تحققت اثناء خدمته بالوزارة بتوجيه وتنسيق مع السيد محمد السقاف وزير التموين .

وقال أن الوزارة بقيادة السقاف استطاعت خلال الأشهر الأخيرة تحقيق حالة "هدنة" مع المواطنين بعد فترة شهدت انتقادات كثيرة للوزارة بشان اللحوم والأرز بشكل خاص .

واضاف ان من حق المواطن ان توفر له الوزارة كافة المواد الإستهلاكية الأساسية التي تعهدت بتوفيرها منذ سنوات طويلة وباسعار مناسبة ، وان تضبط توفير المواد

البقية ص١١

قامت بشراء طائرة من طراز "...اب"

" الصقر الملكي " شركة طيران أردنية جديدة

رحلات داخلية في المرحلة الأولى ثم إلى ...

الاسواق

■ علمت "الأسواق" ان وزارة الصناعة والتجارة قامت بمنح موافقتها المبدئية على تسجيل شركة خطوط جوية اردنية داخلية جديدة تعرف بإسم "الصقر الملكي" Royal Falcon وتكون انشطتها اقرب إلى نظام التاكسي الجوي .

مصادر مطلعة اوضحت أن الموافقات الرسمية المبدئية أحيلت جميعها إلى وزارة النقل باعتبارها الجهة المعنية لتحديد مهام الشركة وطبيعة انشطتها .

ومن المتوقع أن ... محلية داخلية ... بشراء أول طائرة ... النهائية علما بان ... جارية .



... الكهف الاقتصادي ...

... في البلاد ...

... تطوير التسويق ...

... للاقتصاد ...

... المنتجين ...

... سكة حديد

... يتحدث لـ "الاسواق" .

الميزانيات نصف السنوية لم تظهر كل الأرباح بشكل دقيق

سوق الأوراق المالية يبدأ دورة الإنتعاش المتوقعة

المحرر المالي:

■ قفز حجم التداول في سوق عمان المالي بمنتصف الأسبوع الحالي فوق حاجز الاربعة ملايين دينار يوميا فيما اتفقت عدد من مكاتب الوساطة ... انه الأمر الطبيعي الذي ... متوقعا والذي ينتظر له ان يستمر في الربع الرابع من ...

... عودة النشاط لسوق الاسهم ... بعد ان تقلصت موجة التكهنات السياسية الاقليمية الحادة . وزاد في قوة التداول واحتمالات استمراريته ان الميزانيات نصف السنوية للشركات بارقامها المتواضعة تعطي الإنطباع بان هناك معدلات ربحية تحققت ، لكنها لم تظهر في الميزانيات وان هناك من يريد استثمار الاسعار المتدنية الحالية ليستانف الشراء بقوة في الأسابيع القادمة .

عنصر اخر يتوقع له المتداولون ان يرفع من معدل التداول والاسعار وهو عودة رساميل جديدة من الخارج تحت ضغط التوتر في اسواق التبادل للعملات الدولية الرئيسة ، فقد اظهرت دراسة متوفرة في السوق ، ان الدولار الأمريكي حقق انخفاضا بنسبة ١٧.٦٪ منذ مطلع العام الحالي وان ضعف الدولار مرشح لأن يستمر شهرين آخرين على الاقل لانه حسب تقدير مجلة الإيكونوميست ، تخفيض واقعي

البقية ص١١



● الحديث عن العلاقات الخاصة للرئيس الأمريكي شكل ... ٪ من إجمالي الضغط على الدولار ... انهن ارتبطن بعلاقات خاصة مع بوش . الأولى جينيفر فلاورز في المخابرات الأمريكية والثانية ...

لمن مرجعية البطاقات بالأردن ؟

بطاقة الأمريكان أكسبرس تنشئ شركة جديدة مشتركة في الخليج

المحرر الشركات

■ لم يتضح بعد إن كانت عمليات اصدار بطاقات الأمريكان اكسبرس في الأردن من خلال ثلاث بنوك محلية ستظل مرتبطة إقليميا مع مركز الشركة الأمريكية في البحرين أم انها سترتبط ... تتداخل مع الشركة الإقليمية الجديدة التي تم الإتفاق على إنشائها في الخليج بشكل مشترك بين الامريكان اكسبرس وشركة ... السعودية .

مبرر التساؤل عن المرجعية الإقليمية لبطاقات الأمريكان اكسبرس ...

البقية ص...

التصفية الطوعية تيسر وأرد...

غدا آخر موعد لعروض شراء بنكي الأردن والخليج ... والمشرق

المحرر البنوك

■ تحدد يوم غد الخميس ٩٢/٩/٦ موعدا نهائيا جديدا لتسلم ... البنك المركزي العروض النهائية المفصلة من الراغبين بشراء بنكي الأردن والخليج وبنك المشرق . الموعد السابق ٨/١٦ ... قد جرى تمديده بعد أن طلب البنك المركزي شروطا وتفاصيل جديدة من اصحاب العروض الجدية التي انحصرت تقريبا بثلاثة ... من كبار رجال الأعمال .

مصادر ذات صلة اعربت عن قناعتها بان التصفية الإختيارية ...

البقية ص...

كلام في السوق

●● بعض المتفرغين للرصد الرقمي لمؤشرات السوق ، سجلوا عدد المقابلات الصحفية والتلفزيونية مع محافظ البنك المركزي خلال الشهر الماضي وقالوا انها وصلت لثماني مقابلات محلية وخارجية .

●● بلغ عدد المشتغلين على طلبات ترخيص محطات او قنوات تلفزيونية ، ثلاث جهات ، تعمل لاستصدار تراخيص إما لمحطات او كيبلات ، منهم المهندس عبدالفتاح طوقان ، والمرحوم العين محمد كمال ، إضافة لترتيبات فنية بين شركة الإنتاج الإذاعي والتلفزيوني مع التلفزيون

●● موضوع الرقابة الفعلية على شركات الصرافة مسالة تؤرق بعض الجهات الرسمية خاصة وان الضوابط القديمة والمستجدة قد لا توازي ذكاء مرونة الصرافين في مناخات الحرية الاقتصادية .

●● الفرق بين السعرين الرسمي والموازي للدولار تقلص إلى فلس وبهامش تذبذب محدود .

السياحي

صفحات خاصة عن السياحة والفنادق ٧-٨-٩-١٠-١١

وزير السياحة :

٥٠ الف سائح زاروا الاردن والمرافق السياحية تم اشغالها بنسبة ١٠٠٪

* المشاركون في (السياحي)

- فندق ريجنسي بالاس
- بنك الاسكان .
- الملكية الاردنية .
- فندق عالية .
- شركة أمين قعوار وأولاده .
- عمان - ماريوت .
- فندق الاردن انتركونتينتال .
- فندق القصر.
- السيرك الاوروبي
- فندق كراون .
- مطاعم الشرق
- دار اوتيل .

FINANCE - INVESTMENT

COMPANIES

القائم بأعمال سفارة "روسيا" في حديث خاص لـ "الأسواق"

٤٣ مليون دولار حجم التبادل التجاري بين الأردن وروسيا عام ٩١

دودنيا : التجارة الأردنية - الروسية في أوج ازدهارها مع تغير الأنظمة الاقتصادية

روسيا تعطي التجار الأردنيين الأفضلية وأسس التبادل التجاري : الدفع بالعملة الصعبة وتبادل البضائع

● أندريه دودنيا

● أندريه دودنيا يتحدث لـ"الأسواق"

بقيمة ٢٠ مليون دولار : الشركات الروسية تستورد الثلاجات والأفران والمواد المعطرة والملابس الأردنية

كتبت سلام الشوا

■ كشف القائم بأعمال سفارة جمهورية روسيا لدى عمان السيد أندريه دودنيا النقاب عن تزايد حجم التبادل التجاري بين الأردن واتحاد الجمهوريات المستقلة "الإتحاد السوفياتي" سابقا ليصل إلى ٤٣ مليون دولار خلال العام الماضي ٩١ .

وقال أن السوق الروسي مفتوح أمام التجار الأردنيين ، وأن التجارة بين البلدين مزدهرة أكثر من أي وقت مضى مشيرا إلى قرب وصول وفد اقتصادي روسي عالي المستوى إلى عمان . وذلك لمناقشة سبل تعزيز وتطوير العلاقات التجارية الأردنية الروسية على ضوء المعطيات الراهنة تبعا للمتغيرات السياسية الجديدة .

وأوضح القائم بالأعمال في حديث خاص لـ"الأسواق" أن روسيا تعتمد منهاجين اثنين لا ثالث لهما في التجارة الدولية وهما :

- الدفع بالعملة الصعبة مقابل البضائع الروسية

- نظام تبادل البضائع تبعا لإتفاقات ثنائية مع الدول .

وأشار إلى قيام الحكومتين الأردنية والروسية بإرساء هذين النظامين كمحور للعلاقات التجارية منذ سنوات خلت إضافة إلى ما تقوم روسيا بمنحه من أفضلية للأردن والسلع الأردنية . وكذلك الأمر بالنسبة لروسيا مؤكدا على سريان كافة الإتفاقيات التجارية التي وقعها الجانب الأردني مع حكومة الاتحاد السوفياتي سابقا مؤكدا سريانها مع حكومة روسيا .

وأضاف أن التجارة بين القطاع الخاص في الأردن والشركات الروسية قد ازدهرت كثيرا في ظل تغير الأنظمة الاقتصادية في روسيا والإنتقال من الاقتصاد المركزي إلى الاقتصاد الحر .

ووصف القائم بأعمال سفارة روسيا التجار الأردنيين بأنهم "أذكياء" وماهرين بالمسائل التجارية ولهم باع طويل في هذا المجال مستعرضا تاريخ هذه العلاقات التجارية والتي بدأت مع بدايات هذا القرن وحتى قبيل نشوء امارة شرق الأردن بسبب رحلات التجار الروس إلى المنطقة وحرصهم على اقامة علاقات تجارية مع سكان هذه المنطقة .

وقال لقد كنا دوما نميز بين التعاون التجاري والفني ، وكانت لدينا وزارة التجارة الخارجية وهي المعنية بشؤون التجارة مع دول العالم أما التعاون الفني فكانت تتولاه لجنة حكومية تنظر في سبل تعزيز العلاقات الإقتصادية مع الدول من خلال المساهمة في بناء المؤسسات الإقتصادية وإرسال الخبراء وإنشاء مؤسسات مشتركة .

السلع المتبادلة

وحول البضائع المتبادلة بين السوقين الأردني والروسي تحدث القائم بأعمال سفارة روسيا عن حاجات مشتركة وأسس موضوعية للتبادل التجاري وقال اننا استوردنا في عام ٩١ ما قيمته ٢٠ مليون دولار بضائع أردنية تخضع لحاجاتنا كالثلاجات والبرادات وأفران الغاز والفوسفات والملابس والمعدات الطبية ومعجون الأسنان والمواد المعطرة ، مشيرا بجودة البضائع الأردنية وأثمانها المعقولة الأمر الذي جعلها محل انظار الشركات الروسية .

أما استيراد الأردن للبضائع الروسية فقدره في عام ٩١ بحوالي ٢٣ مليون دولار أمريكي منها حوالي ٤٤٪ ماكينات و٢٠٪ زجاج و١٧٪ أخشاب .

كما أشاد بالنشاط التجاري المتزايد مؤخرا بين التجار الأردنيين من جهة والشركات الروسية من جهة ثانية ، وقال :

لا توجد خطة عملية مدروسة لزيادة هذا التبادل ، وهذا النشاط الملحوظ هو نتيجة حماس التجار الأردنيين والأسس التجارية التي أرست قواعدها حكوماتنا في إشارة إلى تطور تجارة السيارات الروسية في السوق الأردني .

ودعا السيد دودنيا كافة التجار الأردنيين إلى الإتصال بسفارة روسيا في عمان التي لن تألو جهدا في تقديم كافة المعلومات اللازمة حول المجالات الاستثمارية المختلفة في روسيا .

تعاون مشترك

وفيما يتعلق بالقروض والمساعدات المالية ، أوضح أن آخر قرض قدمه الإتحاد السوفياتي "السابق" للأردن كان بقيمة ١٢ مليون روبل لمدة ١٢ عاما وبفائدة سنوية مقدارها ٢.٥٪ تبعا لاتفاقية ثنائية تم توقيعها في أوائل الثمانينات .

كما وتم انشاء بعض المراكز التعليمية بالتعاون مع شركات روسية ، وارسال خبراء للمصانع واقامة بعض المؤسسات المشتركة لعمل بعض المشاريع .

> **الاقتصاد الروسي يمر بمرحلة انتقالية والبرلمان الروسي يقر توزيع أملاك الدولة على الشعب**

مرحلة انتقالية

أما حول تجربة اتحاد الجمهوريات المستقلة في التحول من اقتصاد مركزي إلى ما يعرف بـ اقتصاد السوق أو الاقتصاد الحر Free Market

قال السيد أندريه دودنيا أن أي تجربة انتقالية تواجه بلا شك العديد من الصعوبات وهي مسألة طبيعية في بدايات مرحلة انتقالية .

وتتمثل هذه الصعوبات بالمعارضة من قبل أصحاب ومؤيدي النظريات الإقتصادية السابقة غير أن هذه العثرة في طريقها إلى الزوال .

إضافة إلى مسألة تحويل ملكية الدولة إلى الشعب وهي مسألة شاقة لما تتطلبه من عدالة اجتماعية في توزيع هذه الملكية وقال أن البرلمان الروسي قد استغرق فترة طويلة لإيجاد السبل الكفيلة بتوزيع هذه الملكية على الشعب وتم اتخاذ القرار مؤخرا والقاضي بتوزيع بضعة آلاف روبل على كل مواطن من اجمالي أملاك الدولة والبالغة ٧٠ مليار روبل .

الوضع المائي في الأردن عام ٢٠٠٠ بحاجة للإستعداد

الرشدان : ٨٥٪ من مياه الأمطار يذهب هدرا

الأسواق

■ تعتبر مشكلة المياه في الأردن مشكلة مصادر بالدرجة الأولى وليست مشكلة استهلاك فالفرد الأردني لا يستهلك سنويا أكثر من ٢٥٠مترا مكعبا مقابل ١٠٠٠ متر مكعب يستهلكها الفرد في الدول المتقدمة .

ويقول المهندس الدكتور جميل الرشدان - مدير دراسات مصادر المياه في وزارة المياه والري : أن مشكلتنا المائية في الأردن تكمن في محدودية المصادر .. صحيح أن استهلاكنا ليس كبيرا لكن هذا لا يعني عدم الإحساس بحاجتنا لترشيد المستهلك .

ويضيف المهندس الرشدان : نعم لقد سقطت كميات كبيرة من المطر هذا العام ولكن نسبة كبيرة من هذه الكميات ذهبت هباء ولم نستفد منها شيئا .

ويبلغ حجم المياه المهدورة سنويا في الأردن حوالي ٧ آلاف مليون متر كعب تشكل نسبة ٨٥٪ من حجم الأمطار المتساقطة على الأردن فيما ينساب ٨٧٥ مليون متر مكعب على شكل مياه سطحية و٢٧٥ مليون متر مكعب تنساب إلى الآبار الجوفية .

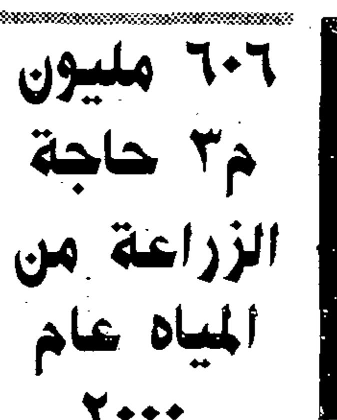
وفي هذا الصدد بلغ مخزون



● د. جميل رشدان

المياه في سدود المملكة في العام الماضي حوالي ٤١ مليون متر مكعب بنسبة ٣٩٪ فقط من أصل ١٠٧ مليون متر مكعب هي سعة سدود المملكة . وهذا معناه أن سدود المملكة لا تستطيع استيعاب أكثر من ١.٣ من مجموع المياه الساقطة على الأردن كطاقة قصوى لها .. ولا تستطيع استقبال أكثر من ٠.٦٪ من مجموع هذه المياه فعليا .

وتشير تقارير وزارة المياه والري إلى أنه يمكن حاليا توفير ٨٠٠ مليون متر مكعب من المياه فيما سيمكن عام ٢٠٠٠ توفير ٩٧٠ مليون متر مكعب



بزيادة قدرها ١٧٠ مليون متر مكعب ، أما الإحتياجات فهي الآن ٧٢٤ مليون متر مكعب مقابل ٧٧٤ مليون متر مكعب يحتاجها الأردن عام ٢٠٠٠ أي بزيادة قدرها ٥٠ مليون متر مكعب .

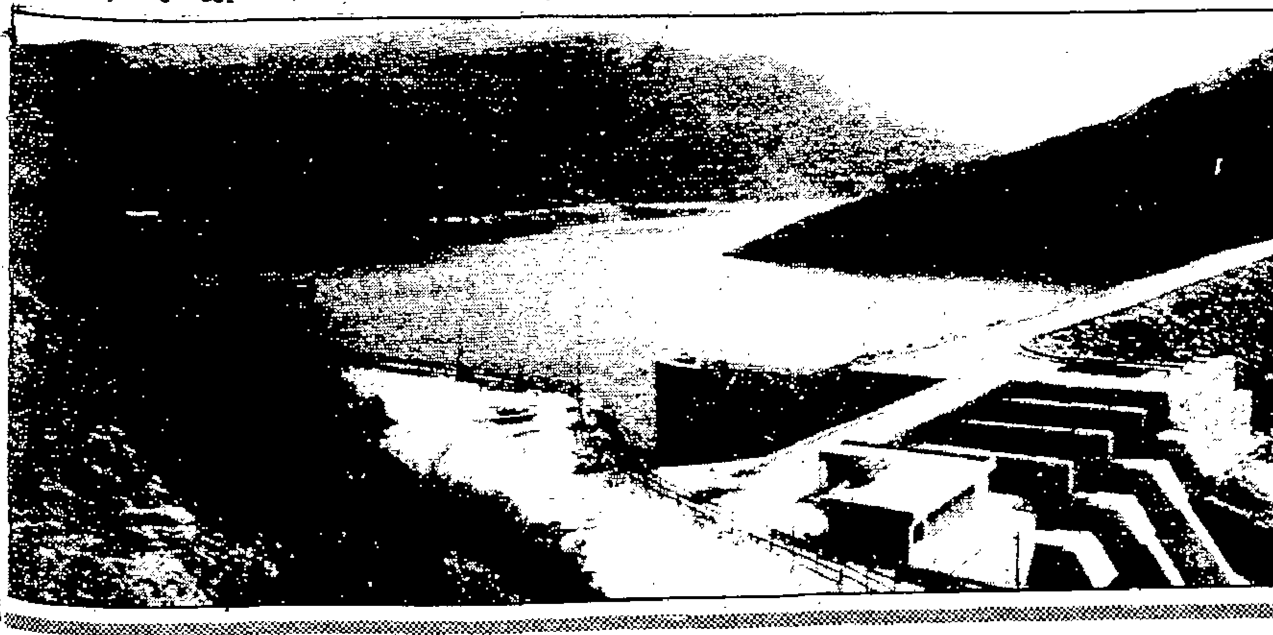
ولكن ازدياد حجم المصادر عن حجم الإحتياجات بـ ١٢٠ مليون متر مكعب لا يعني أن المسألة في طريقها إلى الحل ذلك أن استهلاك الفرد الأردني في تزايد مضطرد فقد أشارت التقارير إلى أن استهلاكه في عام ١٩٨٥ كان ٦٩ لترا يوميا ، ارتفع إلى ٧٥ لترا يوميا عام ١٩٩١ وسيرتفع إلى ٨٠ لترا يوميا عام ٢٠٠٠ .

وتعني هذه الزيادة المضطردة أن حجم الزيادة في الاستهلاك عام ٢٠٠٠ ستبلغ ٢٠٠ مليون متر مكعب أي أن هناك نقصا في كمية المياه بواقع ٨٠ مليون متر مكعب تضاف إليها المياه المهدورة أثناء الإستهلاك التي تبلغ ضعف استهلاك الفرد وهذا يعني بدوره أن الزيادة في الإستهلاك ستلتهم الزيادة في المصادر بسهولة .

وتسعى الحكومة في برامجها التنموية إلى العمل على دفع السكان إلى ترشيدهم في الإستهلاك من خلال الرسائل الإعلامية المتتالية التي توجهها لهم كما أنها تدعو المزارعين إلى استخدام الطرق التكنولوجية الحديثة في ري الأراضي .

وتحتاج الأراضي الزراعية الآن إلى حوالي ٥٣٧ مليون متر مكعب فيما ستحتاج عام ٢٠٠٠ إلى ٦٠٦ مليون متر مكعب منها ٣٦٠ مليون متر مكعب تحتاجها الأراضي الزراعية في الأغوار الشمالية وحدها .

أما في مجال الصناعة والشرب فإن حاجة المملكة من المياه ستكون عام ٢٠٠٠ حوالي ٢٧٥ مليون متر مكعب في الوقت الذي لا تزيد حاجتها الآن عن ١٨٧ مليون متر مكعب فقط .



تجنبا لرحلة عذاب غاية في التعقيد

نقابة وكلاء الملاحة تعمم على المصارف المحلية ضرورة الإلتزام بعناوين المستوردين كاملة

الاسواق

■ قامت نقابة وكلاء الملاحة البرية - الأردن - مؤخرا بالتعميم على كافة المصارف المحلية من خلال جمعية البنوك في الأردن بضرورة لفت انتباه اقسام الإعتمادات المستندية بالبنوك إلى ذكر عناوين المستوردين كاملة بحيث تشمل اسم المستورد واسم ورقم البناية واسم الشارع والحي ورقم الهاتف والفاكس والتلكس

واكد السيد توفيق قعوار - نقيب وكلاء الملاحة - على اهمية اتخاذ مثل هذا الإجراء في ضوء المضايقات التي تتعرض لها البواخر القادمة إلى ميناء العقبة من قبل القوات البحرية الأمريكية ، سواء بمنع دخولها او بالتأخير جراء عدم توفر العناوين الكاملة لكل من المستوردين والمصدرين على السواء على وثائق الشحن .

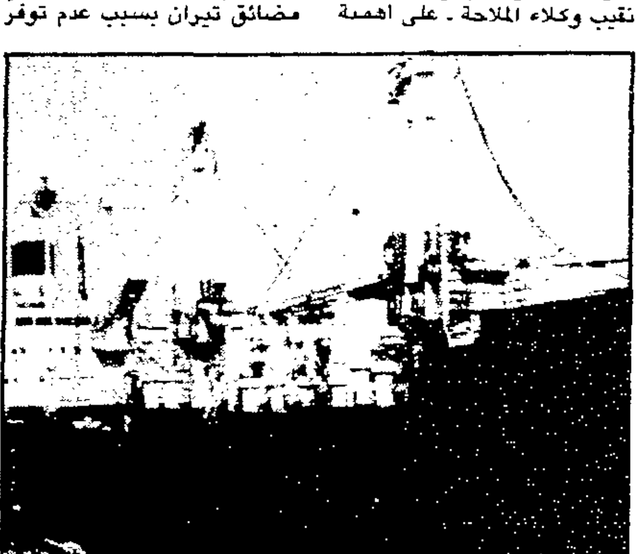
واشار السيد قعوار في بيان له إلى قيام القوات البحرية خلال شهر تموز بتاخير ما يزيد عن سبعة بواخر ، كانت في طريقها إلى العقبة لمدة تراوحت من يومين إلى خمسة ايام في مضائق تيران بسبب عدم توفر هذه المعلومات على وثائق شحن البضاعة (المنافست) الأمر الذي نجم عنه تكبيد المستوردين الأردنيين خسائر فادحة .

واوضح السيد قعوار انه لدى التحقيق بالامر مؤخرا تبين عدم التزام الاقسام المعنية لدى بعض البنوك وبشكل خاص اقسام الإعتمادات المستندية بهذه المتطلبات .

واضاف ان النقص في العنوان في المانيفست كان يتطلب من وكيل الباخرة لجراء اتصالات بمئات المستوردين للتحقق من عناوينهم الكاملة وفي بعض الاحيان عبر جهاز الفاكس ان وجد على ظهر الباخرة وهو امر نادر الحدوث مما يضطر الوكيل إلى ارسال احد موظفي الوكالة إلى العقبة وهو محمل بالمانفست المعدل ومن ثم مغادرة العقبة بواسطة العبارة إلي ميناء سفاجا بمصر بانتظار وصول الباخرة بالقرب من الميناء ليستقل بعدها "اللانش" بالتعاون مع الهيئات الرسمية لإيصال "المانيفست" إلى الباخرة الامر الذي يمكن وصفه بانه رحلة عذاب وغاية في التعقيد .

كما وشدد نقيب وكلاء الملاحة على ضرورة ذكر المقصد الأخير للبضائع المعنونة للمنطقة الحرة بان تكون كالتالي :

Free Zone - Ultimate Destination Jordan .





طرحت وستطرح للإكتتاب العام بتغطية عدة مرات

السوق الاردنية تستوعب ١٣ شركة مساهمة جديدة خلال ٩٢

نسب النمو في رساميل الشركلت الجديدة ٤٢٧٪ في الصناعة . ١٠٥٪ في التجارة . ٤٠٠٪ في الزراعة . ١٠٠٪ المقاولات و ٤٨٪ بالخدملت

المواد الصناعية : الكلورين .النسيجية الكابلات المتعددة . الزرقاء للتعليم . الزي للالبسة الجاهزة . الدخان والسجائر الدولية . الموحدة للنقل البري . العالمية لصناعة السجاد . الصناعات الكهربائية . العالمية للصناعات المعدنية . الحسن للحديد والصلب

لمحرر الشركات :

■ شهد عام ٩٢ وخلال الخمسة شهور الاولى منه اقبالا منقطع النظير بالنسبة لتسجيل الشركات المساهمة العامة وطرح اسهم هذه الشركات للاكتتاب العام ، فقد تم طرح اسهم ست شركات حديثة التسجيل للاكتتاب العام ويعتبر الرقم القياسي بتسجيل الشركات المساهمة العامة خلال فترة خمسة شهور اذ لم يحدث ان تم هذا التسجيل او الطرح بالمملكة بهذا الحجم ، وفيما يلي خلاصة للشركات المساهمة العامة التي طرحت اسهمها للاكتتاب العام ونتائج الاكتتابات غير المتوقعة والتي تمثل بتغطية اضعاف الاسهم المطروحة للاكتتاب العام .

١- شركة المواد الصناعية والتجارية :

- راس مالها المسجل (٣) ملايين دينار .
- تمت تغطية (١,٩٣٠,٠٠٠) سهم / دينار من قبل المؤسسين وتمثل ما نسبته (٧٥٪) .
- تم طرح (١,٠٧٠,٠٠٠) سهم للاكتتاب العام خلال الفترة من ١٩٩١/١٢/٣١ ولغاية ١٩٩٢/١/٩ م .
- تم الاكتتاب بعدد من الاسهم يبلغ (٨,٧٥٤,٩٤٢) سهما اي ما يزيد على ثمانية اضعاف الاسهم المطروحة للاكتتاب العام .
- تم تخصيص الاسهم بواقع(٥٠) سهما او اقل كحد ادنى مضافا اليه ما نسبته (٧,٠٦٨٪) من الزيادة .

٢- الشركة الوطنية لصناعة الكلورين :

راس مالها المسجل (٤,٥٠٠,٠٠٠) سهم / دينار .
- تمت تغطية (٣,٣٧٥,٠٠٠) سهم / دينار من قبل المؤسسين وتمثل ما نسبته (٧٥٪) .
- تم طرح (١,١٢٥,٠٠٠) سهم للاكتتاب العام خلال الفترة من ١٩٩٢/١/١١ ولغاية ١٩٩٢/١/٣٠ م .
- تم الاكتتاب بعدد من الاسهم يبلغ (٧,٥٦٧,٥١٥) سهما اي ما يعادل سبعة اضعاف الاسهم المطروحة للاكتتاب العام .
- تم تخصيص الاسهم بواقع (٥٠) سهما او اقل كحد ادنى مضافا اليه ما نسبته (٩,٨٤٣٪) من الزيادة .

٣- الشركة الوطنية للصناعات النسيجية والبلاستيكية .

- راس مالها المسجل (٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم / دينار .
- تمت تغطية (١,٨٧٥,٠٠٠) سهم / دينار من قبل المؤسسين وتمثل ما نسبته (٧٥٪) .
- تم طرح (٦٢٥٠٠٠) سهم للاكتتاب العام خلال الفترة ١٩٩٢/٢/٦ ولغاية ١٩٩٢/٢/٢٦م.
- تم الاكتتاب بعدد من الاسهم يبلغ (١,٥٢٣,٣٣٥) سهما اي ما يعادل (٢,٤) ضعف لعدد الاسهم المطروحة للاكتتاب العام .
- تم تخصيص الاسهم بواقع (١٠٠) سهم او اقل كحد ادنى مضافا اليه ما نسبته (٢٣,٢٩٪) .

٤- شركة الكابلات الاردنية الحديثة .

- راس مالها المسجل (٨) ملايين سهم / دينار .
- تمت تغطية (٦) ملايين سهم / دينار من قبل المؤسسين وتمثل ما نسبته (٧٥٪) .
- تم طرح مليوني سهم للاكتتاب العام خلال الفترة من ١٩٩٢/٣/١٥ ولغاية ١٩٩٢/٤/٧م.
- تم الاكتتاب بعدد من الاسهم يبلغ (٤,١٩٠,٦٧٦) سهما اي ما يزيد على ضعفي الاسهم المطروحة للاكتتاب العام .
- تم تخصيص الاسهم بواقع (٢٥٠) سهما او اقل مضافا اليه ما نسبته (٣٣,٦٤٪) من الزيادة .

٥- الشركة الوطنية للصناعات المتعددة .

- راس مالها المسجل (١٠) ملايين دينار / سهم .
- تمت تغطية (٧) ملايين سهم / دينار من قبل المؤسسين وتمثل ما نسبته (٧٠٪) .
- تم طرح (٣) ملايين للاكتتاب العام خلال الفترة من ١٩٩٢/٣/١٧ ولغاية ١٩٩٣/٤/١٤
- تم الاكتتاب بعدد من الاسهم يبلغ (٤,٣٠٠,٢٤١) سهما وتعادل (١.٤) مرة عن عدد الاسهم المطروحة للاكتتاب العام .
- تم تخصيص الاسهم بواقع (١٠٠) سهم او اقل كحد ادنى مضافا اليه ما نسبته (٦٦,٨٤٪) من الزيادة .

٦- شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار (جامعة الزرقاء الاهلية) .

- راس مالها المسجل (٣) ملايين دينار / سهم .
- تمت تغطية (١,٥٢٨,٠٠٠) سهما من قبل المؤسسين وتمثل ما نسبته (٥١٪) .
- تم طرح (١,٤٧٢,٠٠٠) سهما للاكتتاب العام خلال الفترة من١٩٩٢/٤/١٨ولغاية ١٩٩٢/٥/٧ م .
- تم الاكتتاب بعدد الاسهم بلغ (١,٥٢٤,٤٩٧) سهما اي بما يزيد عن الاسهم المطروحة للاكتتاب العام بـ (٥٣٤٩٧) سهما
- تم التخصيص بحسم ما نسبته (٨,١٩٪) من المساهمين الذين اكتتبوا بـ (٥٠٠٠) سهم فاكثر .

٧- شركة الزي للالبسة الجاهزة : حيث يبلغ راس مالها اربعة ملايين دينار قام المؤسسون بتغطية ثلاثة ملايين سهم وطرح مليون سهم للاكتتاب العام خلال الفترة من ١٩٩٢/٥/١٣ ولغاية ١٩٩٢/٦/٤ .

هذا وقد تم تغطية عشرة ملايين سهم اي بما يعادل عشرة اضعاف الاسهم المطروحة للاكتتاب العام .

٨- شركة الدخان والسجائر الدولية : وقد سجلت براس مال وقدره خمسة ملايين دينار حيث قام المؤسسون بتغطية (٣,٧٥٠,٠٠٠) سهم اي بما نسبته (٧٥٪) وقد طرحت الاسهم الباقية والبالغة (١,٢٥٠,٠٠٠) سهم للاكتتاب العام خلال الفترة من ١٩٩٢/٦/٢٢م ولغاية ١٩٩٢/٧/١٣، حيث جرى تغطية الاسهم لاكثر من مرة .

وبذلك يمكن القول :

ا- ان ثماني شركات مساهمة عامة قد طرحت اسهمها للاكتتاب العام خلال الخمسة شهور الاولى من هذا العام .

ب- بلغ مجموع رؤوس الاموال (٤٠) مليون دينار مقسمة الى (٤٠) مليون سهم .

ج- ان سبع شركات من هذه الشركات هي شركات صناعية بلغ مجموع رؤوس اموالها (٢٨) مليون دينار .

من محدودة الى عامة

ومن جهة اخرى فان هناك بعض الشركات ذات المسئولية المحدودة قد تقدمت بطلبات لتحويل صفتها القانونية الى شركات مساهمة عامة وهي من الشركات الرابحة والتي تتمتع بوضع مالي جيد وسوف تقوم بطرح اسهمها للاكتتاب العام بعد استكمال اجراءات التحويل وهي :-

ا - الشركة الموحدة لتنظيم النقل البري .
ب- الشركة العالمية لصناعة السجاد والموكيت .
ج- الشركة الاردنية للصناعات الكهربائية .

شركات مساهمة عامة جديدة

اما الشركات المساهمة العامة المتوقع تسجيلها في الايام القادمة والتي تقدمت بطلبات تسجيل فهي :

١- الشركة العالمية للصناعات المعدنية :

ا- راس مالها : مليون دينار.
ب- غاياتها الرئيسة : صناعة الزرافيل المنزلية والصناعية .
ج- موقعها : عمان .
د- يغطي المؤسسون (٧٥٪) من راس مال الشركة ويتم طرح(٢٥٠,٠٠٠) سهم للاكتتاب العام .
هـ- كبار المؤسسين السادة :
- اسعد المجروح ، ابراهيم ابو حجلة، محمد رفيق البرغلي ، عيسى العايد ، مازن عبده ، سفيان نيروخ ، علي شاهين ، جوزيف المجروح ، صالح العامودي ، ربيعة جرار .

٢- شركة مصانع الحسن للحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة :

١- اسم الشركة : شركة مصانع الحسن للحديد والصلب المساهمة العامة .
٢- راس مال الشركة : ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار اثنا عشر مليون دينار .
٣- غايات الشركة : انتاج حديد حدادين وحديد تسليح وصاج وحديد خام .
٤- موقع الشركة : العقبة .
٥- يغطى المؤسسون : ٩,٠٠٠,٠٠٠ دينار / سهم وسوف يتم طرح مبلغ (٣,٠٠٠,٠٠٠) دينار / سهم للاكتتاب العام .
٦- اسماء السادة مؤسسو الشركة واسهمهم :

رياض المفلح ، البنك العربي المحدود ، بنك الاسكان ، البنك الاهلي الاردني ، بنك الاعمال ، بنك الاستثمار العربي ، فرح وهبه غازي ، مصانع الاجواخ الاردنية ، شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ، يوسف عيسى يعقوب المعشر ، شركة رجائي المعشر ، شركة المنظفات الكيماوية ، جميل المعشر ، صندوق توفير شركة مصانع الاسمنت ، ايسر رياض المفلح ، توفيق اميل قعوار ، عثمان عز الدين ناصيف ، نصري وهشام وسعيد المفلح ، شركة سوم للمشاريع التجارية ، ايمن رياض المفلح ، محمد علي فريد السعد ، جورج جبران خنوف ، رشاد البوجكلي ، ايمان رياض المفلح ، محمد بدوي عليان ، عباس حمدي شكر التكمة جي (عراقي) ، حيدر حمدي شكر التكمة جي (عراقي) ، سميح طلاح الداود جي (عراقي) فاتوري اينيو (ايطالي) .

نسب النمو

بلغ عدد الشركات التي تم تسجيلها حتى نهاية ايار ٩٢ تبلغ (٢٣٤٧) شركة بلغ مجموع رؤوس اموال هذه الشركات (٧٠.٢) مليون دينار وزعت على النحو التالي :-

١- قطاع الصناعة تم تسجيل (٤٠٨) شركات بلغ مجموع رؤوس اموالها (٤٣,٨) مليون دينار .
٢- قطاع التجارة تم تسجيل (١٣٣٠) شركة بلغ مجموع رؤوس اموالها (١٤.٦) مليون دينار .
٣- قطاع الزراعة تم تسجيل (٤) شركات بلغ مجموع رؤوس اموالها (٥.٠) مليون دينار .
٤- قطاع المقاولات تم تسجيل (٧١) شركة بلغ مجموع رؤوس اموالها (٣,٠) مليون دينار .
٥- قطاع الخدمات تم تسجيل (٥٣٤) شركة بلغ مجموع رؤوس اموالها (٨,٣) مليون دينار .

في حين كان عدد الشركات المسجلة خلال الفترة حتى نهاية شهر ايار لسنة ١٩٩١م (١٥١٨) شركة بلغ مجموع رؤوس اموالها المسجلة (٢٢,٧) مليون دينار وقد تم توزيع هذه الاستثمارات حسب اوجه الاستثمار الرئيسة على للنحو التالي :-

١- قطاع الصناعة تم تسجيل (٢٥٨) شركة كان مجموع رؤوس اموالها (٨,٣) مليون دينار .
٢- قطاع التجارة تم تسجيل (٨٧٢) شركة كان مجموع رؤوس اموالها (٧,١) دينار .
٣- قطاع الزراعة تم تسجيل (٥) شركات كان مجموع رؤوس اموالها (٠,١) مليون دينار .
٤- قطاع المقاولات تم تسجيل (٥٠) شركة بلغ مجموع رؤوس اموالها (١,٥) مليون دينار .
٥- قطاع الخدمات تم تسجيل (٣٣٣) شركة بلغ مجموع رؤوس اموالها (٥,٦) مليون دينار .

ومن هذه الارقام نلاحظ ان نسب النمو خلال عام ١٩٩٢ كانت على النحو التالي :-

١- نسبة النمو بشكل عام بلغت من حيث الاعداد (٥٤,٦٪) في حين بلغت نسبة النمو في رؤوس الاموال المسجلة (٣٠٩,٣٪) تقريبا .

وقد كانت هذه النسبة موزعة حسب اوجه الاستثمار المسجلة على النحو التالي :-

١- قطاع الصناعة :-
ا- نسبة النمو في الاعداد ٥٨,١٪ .
ب- نسبة النمو في رؤوس الاموال ٤٢٧,٧٪ .

٢- قطاع التجارة :
ا- نسبة النمو في الاعداد ٥٢.٥٪ .
ب- نسبة النمو في راس المال المسجل ١٠٥.٦٪ .

٣- قطاع الزراعة :
ا- نسبة النمو في الاعداد (٢٠.٠٪) .
ب- نسبة النمو في راس المال المسجل (٤٠٠,٠٪) .

٤- قطاع المقاولات :
ا- نسبة النمو في الاعداد ٤٢.٠٪ .
ب- نسبة النمو في راس المال المسجل ١٠٠.٠٪ .

٥- قطاع الخدمات :-
ا- نسبة النمو في الاعداد ٦٠.٤٪
ب- نسبة النمو في راس المال المسجل ٤٨.٢٪ .

النقابة العامة لتجار المواد الغذائية تهنئ بسلامة قائد الوطن

الاسواق

■ رفع السيد ايليا نقل - نقيب تجار المواد الغذائية واعضاء مجلس إدارة النقابة العامة لتجار المواد الغذائية والمنتسبون إليها والعاملون فيها ، إلى مقام جلالة الملك الحسين برقية تهنئة بمناسبة نجاح العملية التي اجريت لجلالته ، وقد جاء في البرقية :

"هنيئا لكم وللاسرة الهاشمية ، هنيئا لنا وللاسرة الاردنية سلامة قائدها وباني نهضتها ورمز عزتها جلالة الملك الحسين المعظم حفظه الله واطال في عمره ، مليكا نفخر بولائنا له وقائدا تتحدث الوقائع والتاريخ عنه" .

الجمعية العلمية الملكية تجري دراستين لاستغلال الرمل الزيتي وتطوير دهانات لاستعمالات اللواقط الشمسية

الاسواق

■ خصصت الحكومة الاردنية مؤخرا مبلغ ٣٠ الف دينار للجمعية لإجراء دراستين حول استغلال الرمل الزيتي في منطقة وادي عسال في محافظة الكرك وتطوير دهانات لاستعمالات اللواقط الشمسية .

وذكر الدكتور سعيد علوش - نائب رئيس الجمعية العلمية الملكية ومدير مركز الكيمياء الصناعية - ان مشروع دراسة استغلال الرمل الزيتي يهدف إلى اجراء التجارب المخبرية على عينة قياسية موحدة من الرمل الزيتي ، ومعرفة افضل طريقة لفصل الزيت ، وتحديد الظروف المخبرية المناسبة لعملية استخلاصه من الرمل .

كما تهدف الدراسة إلى تحديد نسب الزيت في العينات ، وعلاقة ذلك بطريقة الاستخلاص وتحديد مكونات الشوائب والمواد الصلبة العالقة في الزيت ، والخواص الفيزيائية والكيماوية للزيت المستخلص ، وتحديد مكونات العادم وتركيبه واجراءالتجارب المخبرية لمعرفة امكان الاستفادة من العوادم غير العضوية في تصنيع مواد عازلة اضافة إلى معرفة ظروف العمل لذلك .

وقال الدكتور علوش ان سلطة المصادر الطبيعية قامت بحفر حوالي ٢٤ بئرا باعماق متفاوتة في مناطق مختلفة من المملكة حيث اشارت تقارير السلطة إلى ان منطقة وادي عسال تحتوي على اكبر كمية من الرمل الزيتي في المملكة واضاف ان الخطوات المستهدفة في هذه الدراسة ستتم في ضوء ما توصلت إليه سلطة المصادر الطبيعية في هذا المجال .

وحول دراسة تطوير دهانات اللواقط الشمسية المستخدمة في تسخين المياه ، قال الدكتور علوش أن الهدف من هذه الدراسة هو تطوير دهانات مناسبة لهذه اللواقط تاخذ في الاعتبار المواد الأولية المحلية وامكان تصنيعها محليا ، واشار إلى ان كفاءة اداء اللواقط الشمسية تعتمد بشكل رئيس على استخدام طلاء قادر على امتصاص اشعة الشمس وتقليل المنعكس منها ويتمتع بمواصفات فيزيائية وكيميائية مناسبة للعوامل المناخية والبيئة المحلية .

يوم الجمعة علاج وادوية مجانية

■ تنظم جمعية امراض وجراحة الصدر والقلب الاردنية يوما للعلاج المجاني في مدينة جرش يوم الجمعة المقبل ٩٢/٩/٤ من الساعة التاسعة وحتى الواحدة بعد الظهر .

يضم الفريق الطبي نخبة من الإختصاصات التالية :

١ - امراض وجراحة الصدر والقلب .
٢ - طب اطفال
٣ - امراض نسائية
٤ - عيون
٥ - انف واذن وحنجرة
٦ - مسالك بولية
٧ - اعصاب
٨ - امراض جلدية

وقد دعت الجمعية المواطنين الراغبين بالاستفادة مراجعة مركز صحي مدينة جرش في الوقت والزمان المحددين اعلاه . هذا وسيتم توزيع الادوية المجانية على المرضى .

أسواق المال والأسهم والسلع

الاسواق . الفايننشال تايمز . وول ستريت جورنال . بيزنس ويك فورتشن

النشرة الرسمية لأسعار صرف العملات الأجنبية الرئيسية الصادرة عن البنك المركزي

التاريخ ٩٢/٨/٣١

العملة	شراء	بيع	العملة	شراء	بيع
الدولار الامريكي	٠ر٦٦٣	٠ر٦٦٥	الين الياباني*	٠ر٥٣٧٨	٠ر٥٤٠٥
الجنيه الاسترليني	١ر٣١٢٧	١ر٣١٩٣	الجلدر الهولندي	٠ر٤١٥٨	٠ر٤١٧٩
المارك الالماني	٠ر٤٦٩٠	٠ر٤٧١٣	الكرونا السويدية	٠ر١٢٨٢	٠ر١٢٨٨
الفرنك السويسري	٠ر٥٢٤٤	٠ر٥٢٧٠	الليرة الايطالي*	٠ر٠٦١٥	٠ر٠٦١٨
الفرنك الفرنسي	٠ر١٣٧٧	٠ر١٣٨٤	الفرنك البلجيكي	٠ر٠٢٢٨٥	٠ر٠٢٢٩٦

* لكل مئة.

أسعار صرف بعض العملات العربية

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الدينار الكويتي	,٢٩١٢	,٥٧٦٦	٤,٨٣٧	٤٢٤,٩٠	١٦,٥٣	٤,٣٢٧
الريال السعودي	٣,٧٥	٧,٤٢٥	,٣٧٥٦	٣٣	١,٢٨٤	,٣٣٦١
درهم الامارات	٣,٦٧	٧,٢٦٧	,٣٨٣٨	٣٣,٧١	١,٣١٢	,٣٤٣٤
الدينار البحريني	,٣٧٧	,٧٤٦٥	٣,٧٣٦	٣٢٨,٢	١٢,٧٧	٣,٣٤٣
الريال العماني	,٣٨٤	,٧٦٠٣	٣,٦٦٨	٣٢٢,٢	١٢,٥٤	٣,٢٨٢
الريال القطري	٣,٦٤	٧,٢٠٧	,٣٨٧٠	٣٣,٩٩	١,٣٢٣	,٣٤٦٢
الليرة اللبنانية	٢٣٩٠	٤٧٣٢,٦	١٦٩٦,٤	١٩,٣١	٤٩٦,٢	١٨٩٦,٢
الجنيه المصري	٣,٢١	٦,٣٥٦	,٤٣٨٨	٣٨,٥٥	١,٥٠٠	,٣٩٢٦
الدينار العراقي	,٣١١٥	,٦١٦٨	٤,٥٢٢	٣٩٧,٢	١٥,٤٦	٤,٠٤٦

* اسعار صرف الدولار و الجنيه الاسترليني تشير الى قيمة كل منهما في مقابل العملة العربية المحددة ، والعكس صحيح بالنسبة للعملات الاجنبية الاخرى.

أسعار صرف بعض العملات الدولية الرئيسة

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الجنيه الاسترليني	,٥٠٥	–	,٣٥٨٤	,٠٠٤٠	,١٠٤٨	,٤٠٠٦
الدولار الاميركي	–	١,٩٨٠	,٧٠٩٨	,٠٠٨٠	,٢٠٧٦	,٧٩٣٣
الين الياباني	١٢٣,٧٥	٢٤٥,٠٤	٨٧,٨٤	–	٢٥,٦٩	٩٨,١٨
المارك الالماني	١,٤٠٨٨	٢,٧٨٩	–	,٠١١٣	,٢٩٢٥	١,١١٧
الفرنك الفرنسي	٤,٨١٦	٩,٥٣٦	٣,٤١٨	,٠٣٨٩	–	٣,٨٢١
الفرنك السويسري	١,٢٦٠٤	٢,٤٩٥	,٨٩٤٦	,٠١٠١	,٢٦١٧	–
الليرة الايطالية	١٠٧٦,٢	٢١٣١,١	٧٦٣,٩	٨,٦٩٦	٢٢٣,٤	٨٥٣,٨

أسعار الفائدة الأوروبية على العملات الدولية الرئيسة

العملة	٧ ايام		شهر		ثلاثة اشهر		ستة اشهر		سنة	
	من	الى	من	الى	من	الى	من	الى	من	الى
الدولار الاميركي	٣,٣١٢	٣,٤٣٧	٣,٣١٢	٣,٣٧٥	٣,٣٧٥	٣,٤٣٧	٣,٥٠	٣,٥٦٢	٣,٦٨٧	٣,٧٥
الجنيه الاسترليني	٩,٨٧٥	١٠	١٠,٠٦٢	١٠,١٨٧	١٠,٥٠	١٠,٦٢٥	١٠,٥٦٢	١٠,٦٨٧	١٠,٦٨٧	١٠,٨١٢
الين الياباني	٤,١٥٦	٤,١٨٧	٣,٩٦٨	٤	٣,٨٧٥	٣,٩٠٦	٣,٧١٨	٣,٧٥	٣,٦٢٥	٣,٦٨٧
المارك الالماني	٩,٦٨٧	٩,٨١٢	٩,٦٨٧	٩,٨١٢	٩,٧٥	٩,٨٧٥	٩,٧٥	٩,٨٧٥	٩,٦٨٧	٩,٨١٢
الفرنك الفرنسي	١٠,٠٣١	١٠,١٨٧	١٠,٢٥	١٠,٣٧٥	١٠,٥٠	١٠,٦٢٥	١٠,٤٠٦	١٠,٥٦٢	١٠,٦٢٥	١٠,٧٥
الفرنك السويسري	٧,٦٢٥	٧,٨٧٥	٧,٧٥	٧,٨٧٥	٧,٨٧٥	٨	٧,٨٧٥	٨	٧,٨١٢	٧,٩٣٧
الليرة الايطالية	١٥,٦٢	١٦,٣٧	١٥,٨٧	١٦,٢٥	١٥,٧٥	١٦,١٢	١٥,٧٥	١٦,١٢	١٥,٥٠	١٥,٨٧

الاسهم الدولية الرئيسة

البورصة	المؤشر	٨/٢٨	٨/٢٧	٨/٢٦	١٩٩٢/١٩٩١ اعلى مستوى	١٩٩٢/١٩٩١ ادنى مستوى
اليابان	نيكاي داو	١٧٩٧٠,٧٩	١٧٥٥٥	١٦٥٤١,٦٥	٢٧١٤٦,٩١	١٤٣٠٩,٤١
نيويورك	داو جونز	٣٣٦٧,٦١	٣٢٥٤,٦٤	٣٢٤٦,٨١	٣٤١٧,٣٦	٢٤٧٠,٣
بريطانيا	فـ ت (١٠٠ سهم)	٢٣١٢,٦٠	٢٣١١,٦٠	٢٢٨٥	٢٧٣٧,٨	٢٠٥٤,٨
المانيا	داكس (٣٠ سهما)	١٥١٦,٤٧	١٥١٣,٤٢	١٤٧٣,٢٨	١٩٦٨,٣٣	١٣١١,٨
فرنسا	كاك (٤٠)	١٦٨٧,٥٣	١٦٨٧,٥٦	١٦٦٧,٨٠	٢٠٧٧,٤٩	١٤٢٥,٢٦
سويسرا	س بي اي	١٠٩٠,٣٠	١٠٨٦,٢٠	١٠٦٦,٥٠	١٢٣١	٦١٣,١
هونغ كونغ	هانغ سنغ	٥٦٢٨,٦٠	٤٥٦٠,٧٢	٥٤٧٨,٨١	٦١٦٢,٥٣	٢٩٨٤,٠١
سنغافورة	س تي اي	١٣٥٩,٣٠	١٣٦٠,٨٤	١٣٧٠,٥٣	١٦٠٧,١٢	١٠٣٠,٦٩
استراليا	المؤشر العام	١٥٥٣,٩٠	١٥٤٣,٣٠	١٥٣٤,٤٠	١٦٩٦,٣	١٢٠٤,٥

النفط (دولار-برميل) *

الخام	١٩٩٢ ٨/٢٨	٨/٢٧	٨/٢٦	٨/٢٥	٨/٢٤	اعلى مستوى ٩٢/٩١ السعر	التاريخ	ادنى مستوى ٩٢/٩١ السعر	التاريخ
دبي	١٧,٨٥	١٧,٨٠	١٧,٨٠	١٨	١٧,٨٠	٣٥,٦	٩٠/١٠/٩	١٣,٢٥	٩٠/٦/١١
مزيج برنت	١٩,٨٥	١٩,٨٠	١٩,٨٠	٢٠	١٩,٨٥	٤٠,٦٥	٩٠/١٠/١٠	١٥,٦٠	٩٠/٦/١٥
غرب تكساس	٢١,٢٥	٢١,٢٠	٢١,٢٠	٢١,٤٥	٢١,٣٠	٤٠,٧٥	٩٠/١٠/٩	١٦,١٥	٩٠/٧/٥

المعادن بالطن

المعدن / السعر	١٩٩٢ (تسليم فوري) ٨/٢٨	٨/٢٧	٨/٢٦	٨/٢٥	٨/٢٤	تسليم ٣ اشهر ٨/٢٨	٨/٢٧	٨/٢٦	٨/٢٥	٨/٢٤
نحاس (جنيه)	١٢٦٤	١٢٦٣.٥	١٢٦٨.٥	١٢٧٣	١٢٨٦.٥	١٢٨٧.٥	١٢٨٨.٥	١٢٩٤	١٢٩٨	١٣١٠
الومنيوم (دولار)	١٢٩٧	١٢٩٧.٥	١٣٠٢	١٣٠٢.٥	١٣٠٤	١٣٢٠.٥	١٣٢٢	١٣٢٧.٥	١٣٢٧	١٣٢٨,٥
زنك (دولار)	١٤١٢	١٤٠٥.٥	١٣٩٨	١٣٦٦	١٣٦٨	١٣٧٣	١٣٦٨	١٣٦٢	١٣٣٩	١٣٣٦
نيكل (دولار)	٧٢٤٠	٧٢٧٠	٧٢٨٠	٧٢٥٠	٧٢٦٠	٧٣١٥	٧٣٣٥	٧٣٥٥	٧٣٣٠	٧٣٣٠

اسبوعية سوق العملات

حنا ابو عيطة - قبرص

الدولار الامريكي : انخفض الدولار بشكل حاد اثناء التعامل في الاسواق الماليه العالمية مقابل معظم العملات الرئيسة حيث سجل اقل سعر له مقابل المارك الالماني منذ الحرب العالمية الثانيه كما أن تجار العمله غير متيقنين من المستوى الذي سينخفض اليه الدولار وهل ستتدخل البنوك المركزيه لحماية العمله الامريكية المتاكله . ان اخر النشرات الاقتصاديه اضافت ضغوطاً جديده على الدولار الامريكي حيث انخفض دليل مجلس المستهلكين في الولايات المتحده لشهر آب الى ٥٨ نقطه عن مستواه في شهر تموز والذي سجل ٦١,٢ نقطه وهو اقل مستوى له منذ شهر آذار الماضي .

وقف سعر الدولار يوم الجمعه الماضية على سعر ١,٤٠٦٠ مارك الماني و ١٢٣,٤٠ ين ياباني بالمقارنه مع ١,٤٢٩٠ و ١٢٥,٧٠ يوم الجمعة ٢١ آب ١٩٩٢ . اما الجنيه الاسترليني فقد وقف على سعر ١,٩٨٢٠ دولار امريكي مقابل ١,٩٦٠٠ .

الجنيه الاسترليني : حقق الجنيه الاسترليني ارتفاعاً محلوظاً مقابل الدولار الامريكي ولكنه انخفض مقابل المارك الالماني حيث اقترب سعره كثيراً من الحد الادنى لسعره في آلية تبادل العملات الاوروبيه والمحدد بسعر ٢,٧٩١٠ مارك الماني كحد ادني . وقد صرح وزير الخزانه البريطاني نورمان لامونت يوم الاربعاء الماضي بأن الحكومه تقف مستعده لحماية مركز الجنيه الاسترليني في آليه تبادل العملات الاوروبيه ، وطمان الاسواق الماليه الاجنبية بانه ليست لديه النية في تخفيض سعر الجنيه الاسترليني داخل شبكة التبادل الاوروبيه او اية نية للانسحاب من هذه الشبكه .

المارك الالماني : ارتفع المارك بشكل حاد مقابل الدولار الامريكي حيث وصل سعر الدولار خلال التعامل يوم الثلاثاء ٢٥ آب ١٩٩٢ الى ١,٣٩٤٠ مارك الماني . وقد صرح متحدث باسم البنك الاتحادي الالماني بانه بالرغم من السعر القياسي الذي سجلة المارك مقابل الدولار والذي يساعدهم في محاربة التضخم فانهم لا يحبذون مزيداً من الانخفاض في سعر الدولار . وقد رفض المتحدث التعليق فيما اذا كان الارتفاع الحاد في قيمة المارك مقابل الدولار سيقلل من احتمال رفع الفائدة على المارك الالماني ام ان هناك احتمالا اكبر في تخفيض هذه الفائده .

الين الياباني : كان التعامل في الين الياباني جاريا في حدود ضيقه خلال الاسبوع الماضي وحتى صباح يوم الجمعه عندما اخذ تجار العمله ينظرون بمزيد من التفاؤل الى العمله اليابانيه وذلك بسبب الخطط الطارئه التي وضعتها الحكومه اليابانيه لتنشيط الاقتصاد الياباني بتخصيص مبلغ احد عشر تريليون ين لانعاش الاقتصاد الياباني الواهن . وكذلك ساعد التحسن في اسعار الاسهم اليابانيه الى رفع قيمة الين الياباني مقابل الدولار .

STATE OF THE MARKETS

STOCKS

Dow Jones industrial average

3500 3000 2500 2000 1500

Price/earnings multiple of Standard & Poor's 500-stock index

25.8

28 24 20 16 12

$20 Billions

$15 $10 $5

1987 '88 '89 '90 '91 '92

BONDS

10% Yield

Treasuries 30-year

Municipals long-term general obligation

Money funds

6.05%

3.08%

8% 6% 4% 2%

1987 '88 '89 '90 '91 '92

CURRENCY EXCHANGE RATES

	$	£	DM	¥	FF	SF
Algeria Dinar (AD)	20.5510	39.6223	14.0953	0.1625	4.1547	15.8940
Bahrain Dinar (BD)	0.3770	0.7269	0.2586	0.0030	0.0762	0.2916
Cyprus Pound (£C)	0.4205	0.8107	0.2884	0.0033	0.0850	0.3252
Egypt Pound (£E)	3.2915	6.3460	2.2575	0.0260	0.6654	2.5456
Iran Rial (IR)	63.0060	121.3500	43.2140	0.4983	12.7375	48.7285
Iraq Dinar (ID)	0.3080	0.5938	0.2112	0.0024	0.0623	0.2382
Jordan Dinar (JD)	0.6605	1.2734	0.4530	0.0052	0.1335	0.5108
Kuwait Dinar (KD)	0.2940	0.5668	0.2016	0.0023	0.0594	0.2274
Lebanon Pound (£Leb)	2,345.0000	4,521.1600	1,608.3676	18.5449	474.0726	1,813.6118
Libya Dinar (LD)	0.2630	0.5071	0.1804	0.0021	0.0532	0.2034
Morocco Dirham (MD)	7.9595	15.3459	5.4592	0.0629	1.6091	6.1558
Oman Riyal (RO)	0.3850	0.7423	0.2641	0.0030	0.0778	0.2978
Pakistan Rupee (Rs)	25.0520	48.3003	17.1824	0.1981	5.0646	19.3751
Qatar Riyal (QR)	3.6400	7.0179	2.4966	0.0288	0.7359	2.8152
Saudi Arabia Riyal (SR)	3.7500	7.2300	2.5720	0.0297	0.7581	2.9002
Sudan Dinar (SD)	9.9714	19.2249	6.8391	0.0789	2.0158	7.7118
Sudan Pound (£Sud)	91.0012	175.4503	62.4151	0.7197	18.3971	70.3799
Syria Pound (£Syr)	20.1921	38.9304	13.8492	0.1597	4.0821	15.6165
Tunisia Dinar (TD)	0.8333	1.6066	0.5715	0.0066	0.1685	0.6445
Turkey Lira (TL)	7,113.6600	13,715.1365	4,879.0535	56.2567	1,438.1199	5,501.6705
UAE Dirham (Dh)	3.6725	7.0806	2.5189	0.0290	0.7424	2.8403
Yemen Dinar (SYD)	0.4635	0.8936	0.3179	0.0037	0.0937	0.3585
Yemen Riyal (YR)	16.0040	30.8557	10.9767	0.1266	3.2354	12.3774
ECU 1 = $1.4020 SDR 1 = $1.4530		£1 = $1.9280	$1 = DM 1.4580	$1 = ¥ 126.45	$1 = FF 4.9465	$1 = SF 1.2930

MONEY AND INTEREST RATES Japan's broad-money growth slowed to 0.2% in the year to July; growth in its narrow money eased to 2.8%. During the same period Germany's wide-money measure grew by 8.4%, while Britain's edged up to 5.7%.

	money supply‡ % rise on year ago: narrow [M1]	broad		interest rates % p.a. (Aug 25th 1992) money market: overnight	3 months	commercial banks: prime lending	deposits 3 months	bond yields: gov't long-term	corporate	eurocurrency: deposits 3 months	bonds
Australia	+13.6	− 0.2	Jun	5.75	5.65	10.00	5.65	8.82	9.83	5.81	na
Belgium	+ 2.2	+ 6.2	Q1	9.60	9.75	13.25	9.75	9.20	9.46	9.81	8.99
Canada	+ 4.0	+ 6.9	Jul	4.88	4.83	6.50	4.75	8.28	9.24	4.72	7.50
France	− 1.2	+ 4.5	Jun	10.06	10.50	9.85	10.94	8.96	9.58	10.44	9.46
Germany	na	+ 8.4	Jul	9.75	9.87	11.50	8.98	8.49	8.59	9.81	8.27
Holland	+ 0.3	+ 4.9	Jun	9.75	9.82	11.75	9.82	8.31	9.49	9.81	8.55
Italy	+ 7.3	+ 7.8	Jul	15.38	16.19	15.38	na	12.13	12.42	15.75	12.29
Japan	+ 2.8	+ 0.2	Jul	4.03	3.76	4.75	2.80	4.64	5.68**	3.78	4.66
Spain	+ 3.7	+ 5.9	Jul	12.96	13.46	13.50	8.00	12.34	13.05	13.12	12.64
Sweden	na	+ 1.3	Jul	12.90	14.52	13.00	14.20	11.35	14.00	15.38	12.15
Switzerland	− 2.1	+ 3.7	May	7.88	8.00	9.88	7.50	6.95	7.41	7.94	6.82
UK	+ 2.4	+ 5.7	Jul	7.00	10.81	11.00	10.69	9.27	10.44	10.81	9.96
USA	+11.7	− 0.1	Jul	3.29	3.48	6.00	3.35	7.47	8.12	3.44	6.23

Other key rates in London: 3-mth Treasury Bills 9.7%, 7-day interbank 9.8%, clearing banks' 7-day notice 4.0%. Eurodollar rates (Libor): 3 mths 3.4%, 6 mths 3.6%.

‡ M1 except UK M0; M3 except Belgium, Holland, Italy and Sweden M2, Japan M2 plus CDs, Spain M3 plus other liquid assets, UK M4. Definitions of interest rates quoted available on request. Sources: Banco Bilbao Vizcaya, Chase Manhattan, Banque de Commerce (Belgium), Credit Lyonnais, Bank Nederland, Royal Bank of Canada, Svenska Handelsbanken, Westpac Banking Corp, CSFB, The WEFA Group. These rates cannot be construed as offers by these banks. ** New series.

WORLD BOURSES Most of the markets in our table fell this week, in sympathy with a plummeting dollar. Wall Street dropped 2.9% and Frankfurt fell 4.2%. Tokyo bucked the trend, rebounding by 14.5% after measures were announced to support Japan's banking system.

Stock price indices

	Aug 25th	1992 high	1992 low	% change on: one week	one year	record high	Dec 31st 1991 in local currency	Dec 31st 1991 in $ terms
Australia	1517.4	1684.5	1517.4	− 3.0	− 1.5	−34.2	− 8.1	−14.1
Belgium	5326.8	5987.7	5380.5	− 1.5	− 5.6	−21.7	− 2.8	+ 5.1
Canada	3375.8	3666.0	3318.1	− 0.1	− 4.0	−17.9	− 3.9	− 6.6
France	469.6	555.9	469.6	− 1.6	− 3.0	−16.8	− 1.5	+ 6.9
Germany	1468.9	1811.6	1468.9	− 4.2	− 10.8	−25.4	− 6.9	+ 0.9
Holland	189.7	215.5	189.7	− 2.8	− 4.3	−12.0	− 0.9	+ 7.3
Hong Kong	5291.5	6162.5	4301.8	− 6.8	+ 32.9	−13.7	+23.1	+23.9
Italy	349.9	551.6	349.9	−12.7	− 36.5	−61.5	−31.1	−26.0
Japan	16380.8	23801.2	14309.4	+14.5	− 24.3	−57.9	−28.7	−28.7
Singapore	1338.9	1545.9	1311.0	+ 2.1	− 3.2	−16.7	−10.2	− 8.6
South Africa	4032.0	4689.0	3973.0	+ 1.2	− 1.6	−14.0	− 3.3	−17.9†
Spain	205.7	266.5	205.5	− 1.4	− 24.6	−37.5	−16.5	−11.4
Sweden	732.3	1014.5	732.3	− 9.4	− 32.3	−46.7	−20.2	−13.7
Switzerland	1709.7	1963.7	1670.1	− 4.4	− 0.4	−12.9	+ 2.4	+11.3
UK	2281.0	2737.8	2281.0	− 3.1	− 12.9	−16.7	− 8.5	−14.1
USA	3232.2	3413.2	3172.4	− 2.9	+ 6.8	− 5.3	+ 2.0	+ 2.0
World‡	491.8	542.1	467.5	+ 2.1	− 1.0	−13.9	− 7.8	− 7.8

‡ Morgan Stanley Capital International. † Converted at financial rate.

COMMODITY PRICE INDEX Wheat prices fell in Chicago last week, after Canada temporarily halted shipments to Russia because it had fallen behind by C$100m ($84m) on its export-credit payments. Russia had a credit limit of C$1.5bn last season and has a five-year contract to buy 25m tonnes of Canadian wheat. Canada's decision has raised doubts about Russia's ability to pay for more imports of American grain. Prices rebounded this week on fears that frost could have damaged Canada's wheat harvest, estimated at 29.9m tonnes, 6% less than last year. There is better news for Russia's grain harvest; it could reach 103m tonnes this year, 16% up on 1991.

1985=100	Aug 18th	Aug 25th‡	% change on one month	one year
Dollar index				
All items	110.4	111.7	− 0.2	+ 3.6
Food	85.8	86.8	− 0.8	− 2.8
Industrials				
All	134.9	136.4	nil	+ 8.1
Nfa ‡‡	120.2	121.3	− 0.3	+ 3.7
Metals	145.3	147.1	+ 0.2	+10.9
Sterling index				
All items	73.4	71.9	− 3.4	−12.6
Food	57.0	55.9	− 3.9	−18.0
Industrials				
All	89.6	87.8	− 3.0	− 8.8
Nfa ‡‡	79.8	78.1	− 3.4	−12.4
Metals	96.5	94.7	− 2.8	− 6.4
SDR index				
All items	77.1	76.7	− 2.6	− 6.6
Food	59.9	59.6	− 3.1	−12.4
Industrials				
All	94.2	93.7	− 2.2	− 2.5
Nfa ‡‡	83.9	83.3	− 2.6	− 6.4
Metals	101.5	101.0	− 2.0	nil
Gold				
$ per oz	336.15	341.30	− 4.8	− 3.8
Crude oil North Sea Brent				
$ per barrel	20.03	19.83	− 4.5	− 1.5

‡ Provisional ‡‡ Non-food agriculturals

THIRD-WORLD DEBT The finances of many poorer nations look healthier than they have for years, thanks in part to debt-reduction deals. Debt-service ratios—interest and debt repayments during the year as a proportion of exports—have plunged. The aggregate debt-service ratio fell from 22% in 1986 to 14% in 1991, and is expected to drop further still. The debt-service ratio for the 15 most indebted countries has fallen by even more, down to 31% in 1991 from 45% in 1986. Sub-Saharan Africa is a notable exception to this welcome trend: its debt-service ratios were virtually unchanged in 1991. Private creditors are lending to poorer countries again. Total developing-country debt (excluding Eastern Europe and the former Soviet Union) rose by 4.9% in 1991; official debt's share of total debt fell in 1991 for the first time since 1981, to 42%.

Almost back to normal
Developing-country debt ratios
% of exports of goods & services

Debt-service ratio (left-hand scale)
Debt-export ratio (right-hand scale)

Total outstanding
end year, $ trillion
Private creditors
Official creditors

1977 79 81 83 85 87 89 91 92 93 forecast

Source: IMF

البنوك ... الأول والعصر الذهبي يأذن بالأفول

٩٠٠ بليو... دولار حجم التداول اليومي في البورصات العالمية

■ السوق الم... الدولية التي تعتبر من اضخ... ...سسات الية للصرف واقل... ...ن الناحية الإدارية واغـ... ...في جني الارباح التي ... على تجار العملة ، ... ...ف لا يطول ازدهارها وانتعا... ، ووفقا لما اوردته مجلة ال... ...يست فان شهر اب الماض... ...هد حركة تداول قوية في ... التعاملات المالية ، شغلت ... المتعاملين في المؤسسة ... جهودهم في السوق قد ... عام ١٩٩٠ على احـداث الخليج ومن الاحداث التي ... لها الاثر الكبير على ... ...ق المالية الدولية والمتـ... ...لين فيها محاولة الإنقـ... الفاشلة في الإتحاد السوفي... ...ضد الرئيس غورباتشوف ... ...النظام الحالي فتسوده توقد... ...تخيلات لما ستكون عليه ... ...ية اسعار الصرف ومـ... ...ده وحدة الإقتصاد وال... الاوروبية (ماسترخت) و... ...شهد السوق اضطرابات في ... ...بة اسعار الصرف وثار ... حول امكان صعود الاسـ... ...ام موجات للصدمات في ... اسواق المالية إذا رفضت ... الوحدة الأوروبية في ... ...تفتاء قادم إذ يصعب تصو... ...عر تعادل العملات قبل ... الاستفتاء المذكور ، هذا ... إلى هبوط سعر الدولار .

■ وستشهد ... ...ايع القليلة القادمة ... ...مود التي ستبذلها الـ... ...ن الدول في لدفاع عن عملة ... ...طنية حيث ...دات البنوك ... بالتدخل انظر الجدول ... تدخلاتها ...ذه قد فشل... ...ى الآن في تغيير تيارات ... المالية .

... البورصة ... تديرها وسائل تعتبر ... المهارة البراعة ، فهي ... ومفتوحة لتداول الاعـ... على مدار ساعة وتعمز ... ساعة يوميا مع وجود ... المشترين البائعين و... ...وق عادة تذبذبات تكون ... اسعار الصرف .

ويضع المتـ...املون في ...بورصة يوم... من العملات الصعبة ما ي... ٩٠٠ بليون دولار وهو مـ... يقل بـ ٥٠ بليون دولار عن ... مجموع ما لدى اعضاء صندوق ... الدولي من العملة الصعبة

وقد زادت ... التبادل التجاري الخار... بمقدار الثلث منذ شهر ابريل ... ١٩٨٦ عندما



اعلنت احصائية البنك المركزي عن تقديرها لتبادل العملات بما يبلغ مقداره ٦٥٠ بليون دولار وقد انصب اكثر من ربع المبلغ في بورصة لندن ، اما بورصة نيويورك فكان نصيبها ١٥٠ بليون دولاروبورصة طوكيو ١٠٠ بليون دولار اما الباقي فموزع بين فرانكفورت وسنغافورة وهونغ كونغ وزيوريخ وسيدني وباريس .

قسم ضئيل من المبالغ المدورة تعكس رغبة العملاء الراغبين في التداول في سوق الصرف واقل من ٥٪ يتعلق بتدفق تجارة غير مرئية تلبي طلبات شركات تقوم ببيع وشراء تجارة خارجية وهناك ما بين ١٠ إلى ١٥٪ من المبالغ تمثل تحركات راس المال كتلك التي تخص صندوق التقاعد الاستثماري في الخارج ، اما الباقي فيدخل في عمليات استثمارية بين البنوك انفسها مع احتمال تغيرات وتقلبات في النسب المئوية المذكورة .

معاملات الزبائن التجارية حاليا تنمو بسرعة اكثر من التجارة الداخلية التي تدور بين البنوك كما لوحظ زيادة في اهتمام مدراء صناديق التمويل العالمية وخزائن الشركات في البورصة اكثر من الاشهر السابقة واصبحت البنوك اكثر حرصا في عدم التعرض لتقلبات السوق واصيب بعضها بخسارة مالية واصيب بعضها الآخر بالذعر من جراء المخاطرة بالمصداقية التي تعرض لها واصبح في حالة مالية سيئة زادت من حدتها شدة المضاربة وتعارض الإتجاهات مع بنوك اخرى يدعمها القائمون على البنك المركزي الذين يشجعون المضاربة بين البنوك .

ونتيجة لهذا فإن تبادل التجارة الخارجية قد اصبح مركزا في ايدي عدد قليل من البنوك الكبرى التي تعزز مركزها عن طريق تدفق معاملات زبائنها الموسعة ومن بينها بنك امريكا وسيتي كورب ومورجان وبنك سويسرا الإتحادي وبنك باركليس البريطاني ونايت ويست وميدلاند في اليابان ، إضافة إلى العديد من البنوك الألمانية والفرنسية التي زادت من نشاط تبادل عملاتها .

عوائد استثمار الأموال التي تعود على البنوك من تجارة تبادل اسعار الصرف تكاد ان تكون مذهلة فخلال الست

سنوات الاخيرة بلغ معدل ربح سيتي كورب ٥٠٠ مليون دولار اما باركليس فبلغت أرباحه ٤٠٠ مليون دولار عام ١٩٩١ . فمن اين تاتي الأرباح ؟

من المعروف ان المتعاملين المحليين داخل البورصة هم اللذين يقومون بالمضاربات لزبائن في الخارج واللذين يتعاملون بتجارة المفرق هم الرابحون في اغلب الأحيان ، ومن الصعوبة بمكان الحصول على ارباح من تجارة الجملة لان اصحابها يحصنون انفسهم بوسائل ومؤشرات اقتصادية فاعلة وغالبا ما تكون البنوك المركزية هي الرابحة الأخيرة .

ولدى اصحاب البنوك أسباب عديدة تدعوهم إلى التخوف من المستقبل الذي ينتظر سوق الصرافة العالمية ومن اهمها صعوبة التنبؤ بالإتجاهات التي تعصف بالبورصة ففي عام ١٩٨٠ تمكن أصحاب البنوك من معرفة مؤشرات صعود وهبوط الدولار اما اليوم فبسبب الإرباك الصادر عن الإقتصاديين الذين لا ينتهجون مثالا يحتذى به فإن البنوك تلجأ إلى طرق ووسائل اكثر تعقيدا لاكتشاف تحركات السوق المالية

مدير دائرة العملة والصيرفة في البنك المركزي

البنك المركزي يتبع معايرين في دراسة طلبات الصرافة

■ اكد رئيس دائرة العملة والصيرفة في البنك المركزي السيد زيات زوانه أن البنك سيتبع معيارين اثنين في دراسته للطلبات المقدمة اضافة إلى انه سيضع سقفا محددا لعدد شركات الصرافة المسموح لها بمزاولة المهنة وفقا لما تحتاجه السوق المالية .

واوضح السيد زوانه في حديث اجرته معه هيئة الإذاعة البريطانية انه في حالة وصول قدرة استيعاب السوق إلى حد الإشباع فإنه سيلجأ إلى تطبيق مبدأ الأفضلية في منح التراخيص بحيث لا تزيد الرخص الممنوحة عن السقف المحدد .

واشار مصدر اقتصادي إلى استحالة حساب قدرة استيعاب السوق واعتبر ان البنك المركزي لا يمتلك صلاحية تحديد هذا السقف .

واكد المصدر الإقتصادي ايضا انه لايجوز للبنك المركزي حجب رخص مزاولة المهنة عن احد بحجة وصول السوق المحلية إلى مرحلة الإشباع مشيرا إلى ان العامل المحدد لبقاء شركات الصرافة يجب ان يستند إلى مبدا المنافسة .

هذا وقد شهدت سوق الصرافة الاردنية نشاطا ملحوظا في السنة الاخيرة خاصة بعد عودة نحو (٣٠٠) الف مغترب من الكويت وارتفاع ارصدة القطاع الخاص في البنوك التجارية إلى نحو ٤ مليارات دينار .

وعلق احد الصرافيين المخضرمين علي قانون الصرافة الجديد بالقول : ان هذا القانون سيؤدي إلى تقييد عملية تبديل النقد وجعلها عرضة لتدخل البنك المركزي بعد ان كان تحديد اسعار الصرف مبنيا سابقا على مبدا العرض والطلب .

النافذة الاستثمارية

■ النافذة الاستثمارية زاوية اسبوعية تعرض الاسواق من خلالها للمعنيين بمتابعة الفرص الاستثمارية المتاحة ، ملامح المشاريع الجديدة التي قامت وزارة الصناعة والتجارة بدراستها واعدادها وتقييم جدواها تشجيعا للاستثمار والمستثمرين .

مسننات حديدية

المشروع : صناعة المسننات الحديدية .

المنتج ومواصفاته : مسننات حديدية بعدة اشكال ومقاسات مختلفة : - مسننات بموازاة المحور ، - اتراس مخروطة حلزونية الاسنان ، - مسلسلة مسننات (معشقة) ، - جريدة مسننة وترس ، - مسننان مخروطية بزاوية ، - مسننات دورية. ويجب اتباع نظام مواصفات عالمية محددة مثل الان الالماني او ASA او غيرها .

التسويق : تستورد الاردن كميات كبيرة من هذه السلع من مصادر مختلفة اهمها ايطاليا والمانيا ودول جنوب شرق اسيا كما يمكن تصدير هذه السلع الى البلاد المجاورة .
تعتبر هذه صناعة متممة لعدة صناعات .

حجم الانتاج المقترح : (٢٥) الف قطعة سنويا على اساس ثمانية ساعات عمل يوميا لثلاثمائة يوم سنويا .

المواد الخام : - فولاذ مسبوك (كاستين ستيل) على شكل دائري باقطار مختلفة تتناسب مع قطر المسنن . - زيت تبريد ، - مواد وزيوت كيماوية خاصة بالتقسية ، - زيوت تشحيم ، يمكن استيراد المواد الخام من المصادر مباشرة او شرائها من التجار المحليين .

وصف لعملية الانتاج : - تقطع قضبان الحديد المسبوك بواسطة منشار خاص حسب السماكة والعرض المطلوبين . - تنظف القطع المقصوصة ، - تخرط القطع على مخرطة دقيقة لتاكد من القطر والسماكة والشكل المطلوب ، - تفرز الاسنان حسب التصميم المطلوب للمسننات بواسطة فريزه دقيقة ، حسب المعادلات الحسابية والقوائم المتعلقة باستعمال هذه المسننات ، - تفرز فتحة المحور ومجرى المثبت (Pin stop) ، - يفصل المحور ومجرى المثبت والمثبت الذي يثبت المسنن على المحور كلا على حدة بواسطة مخرطة دقيقة . - بعد التاكد من المواصفات والجودة للمسنن تجري عملية التقسية او الكربنة من خلال تسخين المسنن الى درجة حرارة عالية ومحددة حسب المعادلات والمواصفات المطلوبة ثم تغطيسه في مواد كيماوية او زيوت خاصة بالتقسية لمدة محددة ، - تزييت وتشحيم القطعة المنتجة فالتغليف .

الماكينات والمعدات : - منشار حديد ، - مخرطة دقيقة ، - فريزه دقيقة ، - مثقب ، - فرن تسخين ومغطس زيت ، - عدد يدوية وادوات مساعدة ، - ماكينة جلخ وسنفرة .

الايدي العاملة : (١٧) فنيا واداريا وعاملا .

المساحة المطلوبة : مبنى مساحته (٤٥٠م٢) وارض مكشوفة (٣٠٠م٢) تتوفر فيها الخدمات من كهرباء (ثلاثية الطور) وماء .

المرافق العامة : استهلاك الكهرباء والماء والوقود متوسط .

حجم الاستثمار : صناعة متوسطة بكلفة تقديرية اولية (١٢٠) الف دينار تقريبا .

ملاحظات : يمكن انتاج عدة منتجات اخرى في هذا المصنع والتوسع بحجم الانتاج نوعا وكما .

برعاية رئيس الوزراء

افتتاح المعرض الصيني ٩٢ في الثامن من الشهر الجاري

الاسواق

■ تحت رعاية دولة رئيس الوزراء الشريف زيد بن شاكر ، يقام لاول مرة في الأردن معرضا خاصا بالمنتجات الصينية تحت عنوان "المعرض الصيني ٩٢" باشراف مؤسسة هوياغ للتقنية والتجارة ومركز بيجنج للخدمات واستشارات الأعمال الدولية بالتنسيق مع المكتب التجاري الصيني بهدف تعريف الشعب الأردني باخر ما توصلت إليه التكنولوجيا الصينية واقامة تبادل تجاري وتكنولوجي مع الأردن .

ويشارك في المعرض الذي ينظمه معرض عمان الدولي للسيارات في الفترة من ٩٢/٩/٨ لغاية ٩٢/٩/١٣ ٧٧ عارضا يمثلون ١٧ ولاية في الصين حيث يحتوي المعرض على منتجات من قطاعات مختلفة تتمثل في قطاع الصناعات التكنولوجية والإلكترونية المنتجات البترولية الكيماوية والصناعات الخفيفة . الفنون والحرف اليدوية . والآليات الزراعية . وقطاع مواد البناء . وحماية البيئة . والغزل والنسيج .



تراجع في أسواق الدعاية والاعلان بأوروبا وامريكا

ارتفاع مخصصات الاعلان الدولي والمحلي للسوق الاردنية

٦ ملايين دولار دولية مخصصة للاردن

لا يصل منها للسوق المحلية سوى ٢٥٪

والانفاق الاعلاني الداخلي ارتفع ٦٠٪ في النصف الاول من السنة

الاسواق

■ اشارت دراسة اجرتها الأسواق إلى ان حصة السوق الأردنية من الإعلانات الدولية قد ارتفعت العام الحالي إلى ما يقارب ٦ مليون دولار ، لكن معظم هذه المخصصات تتوزع بين مراكز الإعلان الإقليمية التي تتخذ من البحرين ودبي واثينا مقرات لها . وبالتالي - حسب الارقام المتوفرة - فإن نسبة لا تزيد عن ٢٠ - ٢٥٪ فقط منها تنتهي في وسائل الإعلام الأردنية من تلفزيون وصحف وإعلانات طرق .

من جهة اخرى فقد اشارت الدراسة إلى ان حجم السوق الإعلانية المحلية قد ارتفع خلال العام الحالي بما يتراوح بين ٣٥ - ٥٣٪ الامر الذي نمت فيه المداخيل الإعلانية للصحف والتلفزيون خلال النصف الأول من هذه السنة بحوالي ٦٠٪ عما كانت عليه العام الماضي .

من جهة اخرى فقد اشارت دراسات واحصاءات عدة اجرتها مؤسسات متخصصة منها زينيث ميديا اللندنية إلى وجود تراجع في نفقات الإعلان الاوروبية خلال العام الماضي ، ففي اسبانيا تدهورت عائدات الإعلان بعد ستة اعوام من النمو المطرد بواقع ١١٪ في السنة وتتوقع الدراسات هذه استمرار حالة التدهور هذا العام وذلك بالرغم من ان اسبانيا شهدت اهم حدثين في تاريخها المعاصر وهما دورة الالعاب الأولمبية ومعرض اكسبو ٩٢ الدولي وقد ادى ازدحام اقنية التلفزيون في اسبانيا بهذه المناسبة إلى تقديم حسومات كبيرة في رسائل الدعاية والإعلان .

وفي فرنسا التي تعد خامس اكبر اسواق الدعاية والإعلان في العالم ، فإن العودة إلى النمو الحقيقي في هذا القطاع لن يحدث قبل مرور عامين على الاقل .. وكانت التوقعات تشير إلى احتمال ان يشهد قطاع الدعاية والإعلان في فرنسا نموا لا يزيد عن ٤.٢٪ خلال العام الجاري الأمر الذي يشكل معه نموا سلبيا بنحو ٠.٦٪ فقط ونفس الأمر ينطبق على عدد من الدول الاوروبية مثل السويد وسويسرا وهولندا .

غير ان الوضع في بريطانيا يختلف بعض الشئ حيث تتوقع الدراسات هذه ان يشهد القطاع هذا نموا حقيقيا بنسبة ٢.١٪ خلال النصف الأول من العام الجاري وهو رقم جيد مقارنة بما شهد قطاع الدعاية والإعلان التلفزيوني من تراجع العام الماضي بلغ ٤.١٪ .

اما في امريكا فإن المحللين للاوضاع في حقل الدعاية والإعلان يتوقعون مزيدا من التحسن الملموس خلال الجزء الأول من العام الحالي في وقت يشكل فيه قطاع الإعلان والدعاية الأمريكي ما يزيد عن ٣٩٪ من اجمالي نفقات الإعلان والدعاية في العالم اجمع وبيان هذا القطاع سوف ينتقل من مرحلة التراجع إلى مرحلة النمو الحقيقي في عام ١٩٩٤ .

نفقات الدعاية والاعلان في العالم — نسبة التغير السنوية								
المناطق	الإنفاق الإسمي ١٩٩١	الإنفاق الحقيقي	الإنفاق الإسمي ١٩٩٢	الإنفاق الحقيقي	الإنفاق الإسمي ١٩٩٣	الإنفاق الحقيقي	الإنفاق الإسمي ١٩٩٤	الإنفاق الحقيقي
امريكا الشمالية	١.٨-	٥.٩-	١.٥	١.٥-	٣.٣	٠.٣-	٣.٨	٠.١
اوروبا	٢.٧	٢.٣-	٥.٩	٠.٧	٦.٦	١.٣	٧.٥	١.٧
اسيا ومنطقة المحيط الهادي	٤.٢	صفر	٧.٤	٤	٧.٤٠	٣.٥	٧.٧	٣.٦
امريكا اللاتينية	٩.٣	غ.م	١٤.٦	غ.م	١٤.٣	غ.م	١٤.٩	غ.م
افريقيا والشرق الاوسط	غ.م	غ.م	غ.م	غ.م	غ.م	غ.م	غ.م	غ.م
بقية العالم	٩.٣	غ.م	١٠.٥	غ.م	١١.٤	غ.م	١٢.١	غ.م
المجموع	١.٤	٣.١-	٤.٨	٠.٦	٥.٨	١.٢	٦.٥	١.٥

سوق الممثلين التجاريين

الوكالة التجارية هي الثقة ثم الإلتزام ثم الأداء

كتب راسم عبد الرحيم :

■ عندما نتكلم عن الممثلين التجاريين نعني بهم الشركات المحلية التي تمثل الشركات الاجنبية (الوكلاء) و لا نعني بهم الممثلين التجاريين الدبلوماسيين الذين يمثلون مصالح بلدانهم التجارية من خلال سفارات بلادهم في الاردن .

وبالطبع موضوع الحديث عن الوكلاء موضوع حيوي جدا وليس بالامكان فتح هذا الباب واغلاقه بسرعة دون تغطية جميع جوانبه لما يتمتع به هذا الموضوع من حساسية واهمية في الاوساط التجارية الاردنية ، والكثير من الشركات الاردنية الفتية ترحب بمثل هذا الموضوع الذي يستهدف التوعية وتحصيل وتحصين المعرفة التي تساعدهم على تحسين علاقاتهم مع تجمعات التجارة الدولية .

وبعوده الى هذا الموضوع الشائك سنطرح هذا الاسبوع مشكلة مستديمة ولكنها آنية بطبعها وهي طرح الثقة في مشروع زواج جديد بين الموكل والوكيل .

في الاسبوع الماضي تحديدا كتبت احدى الشركات الاستشارية في بلد ما في قارة قريبة علينا الى شركة كبرى في قارتها ايضا ترغب في تعيين وكيل لها في الاردن تحذرها من الوقوع في خطا الاختيار (الذي دائما ما يحدث في الاردن – هذا كان اول ماكتبته تلك الشركة الاستشارية) . والتحذير شيء عادي جدا ولكن المؤسف ان ينقل الطائع في السوق المحلية مع العاصي في دولة اخرى في قارة اخرى . والجدير بالذكر انه عندما كتبت تلك الشركة الاستشارية المرموقة موضوعها التحذيري استخدمت ادبا تشكيليا موجودا سابقا على الكمبيوتر ، فاتى الموظف المحترم وبدلا من ان ياخذ جزءا من هذا الادب ليجمل الموضوع الذي نتحدث عنه ، كان ان نقله كله ، والموضوع الاول الذي نقل عنه كان يتحدث عن دولة اخرى تقع جنوب احدى القارات التي تقع جنوب الكرة الارضية) والادب التشكيلي هو فن من فنون الكتابة الابداعية التي ان استخدمها المتهورون كانت مخربة لاواصر التجارة الدولية .

ومن ضمن ما ذهبت اليه هذه الشركة الاستشارية في ملاحظاتها التحذيرية كان ان ذكرت كلما عظم البعد بين نقطتين كلما ازدادت صعوبة اجراء تحريات جيدة في الوقت المناسب وكلما صعبت عمارسة الرقابة المرضية على الوكيل ،هذا وان عمليات النصب الدولية تستغل اكثر ما تستغل القانون الطبيعي للحركة (اللوجستكس) .

وتعتقد هذه الشركة الاستشارية المرموقة بان الضحية (وتقصد هنا الموكل) يقع بعيدا عن مسرح الاحداث ولا يستطيع ان يحكم على الوضع المحلي ولا يعرف اللغة ولا الثقافة والا التقاليد وعليه فانه مضطر بان يقبل ما يعرض عليه وما يطرح له (اي من قبل الوكيل)

وتستطرد الشركة الاستشارية قائلة : هذا ونتصحك بان تضيف الى عقد البيع شرطا مرا وقاسيا وهو بان يكون كل شيء يتعلق بوثائق البيع باسمك

وتضيف الشركة الاستشارية قائلة : وننصحك بالحرص لقوائم اسعارك والمواصفات الفنية لبضاعتك والمعلومات الاخرى التي تتعلق بالسوق من في يد وكيلك الجديد الذي يتمتع بعلاقة اخرى موازية مع منافسيك في نفس السوق .

وينتهي هنا الادب التشكيلي

وتوصي تلك الشركة الاستشارية الى الموكل الجديد بتعيين تلك الوكيل الجديد الاردني وتختمها بفاتورة اتعاب وخدمات وما الى ذلك من مصاريف بالوف من الدولارات .

وفي حقيقة الامر فإن تلك الشركة الاستشارية لم يسبق لها ان قامت باي نوع من انواع الاستفسار او التحريات عن الوكيل الجديد الاردني الذي وضعت تلك الشركة الاستشارية راسه على السندان وتحت رحمة مطرقة الموكل .

وفي حقيقة الامر ايضا فإن الوكيل الجديد المظلوم لا يتمتع باية علاقة تجارية اخرى مع منافسين اخرين لهذا الموكل الجديد (لانه كان يعمل مع تلك الشركة – وهي الموكل الجديد – لمدة ستة اعوام قبل ان يعود الى بلده الاردن من فترة وجيزة) .

الثقة بين الوكيل والموكل تبدأ أولا

اشارات التحذير ضرورية جدا

الشروط بين الموكل والوكيل منصفة

فالوكيل الجديد . هذا المسكين اخذته تلك الشركة الاستشارية الى المشرحه وقطعت سمعته وكيانه اربا ومن ثم اعادته وكيلا جديدا موثوقا به من اجل خاطر الموكل الجديد ولكي تقبض المعلوم .

فاذا كيف يبدأ الوكيل بطرح الثقة بينه وبين الموكل في مشروع زواج تجاري جديد ؟

فالوكالة التجارية في حقيقة امرها ليست الا مشروع ثقة وعنوان للالتزام واختبار في الاداء ، فإن خسرها احد بوجه حق وذهبت الى اخر فهذا دليل على ان الوكيل الخاسر كان ضعيفا في تطبيق احد تلك الوصايا الثلاث (الثقة والالتزام و الاداء) .

فالثقة بين الوكيل والموكل تبدأ اولا ، ويليها الالتزام ومن ثم الاداء .

فالقانون (قانون الوكلاء والوسطاء الاردني) يحميك ويحدد بكل وضوح ما للوكيل وما عليه ويحدد لاغراض التشريع طبيعة العلاقة التي ستنشأ مع الموكل ، ولكن القانون لا يعطي الوكيل شهادة حسن سلوك و لا يعطي الموكل الكرت الابيض في التشريط الشروط التي تحدد طبيعة العلاقة بين الموكل و الوكيل هي من شان الوكيل والموكل .

الثقة اذا تبدأ من عند الوكيل ، فسلوكه وملفه التجاري سيتحدث عنه بكل صراحة ووضوح وامكاناته التي يجب ان تتوفر كما حددتها شروط الوكالة التي اتفق عليها مع الموكل ستظهر اول ما تظهر لتقيس مقدرته على الالتزام وتعطي علامة حسن الاداء .

ومن المعروف بان الموكل يقف دائما موقف القوي لانه هو الذي يعين الوكيل حسب ما تقتضيه شروطه في بيع بضاعته في السوق الاردني ، فالثقة تبدأ او لا تبدأ بالحقائق التي يفضي بها التي عرف عنها الوكيل وحسن معاملته مع السوق الذي يتاجر فيه وكفاءته الجيدة في ادارة عمليات التجارة الدولية التي تنص تجارته كلها معايير ثقة يقاس بها مشروع الزواج الجديد بين الموكل والوكيل .

وهناك شروط عامة وخاصة ايضا تتعلق بنمط الوكالة التجارية بين الموكل والوكيل تحددها مفاهيم التجارة الدولية المعاصرة وكلها منصفة لجميع فئات التجار الكبار والصغار والقادرين على الاستيراد وغير القادرين على الاستيراد وحيث تفتح الفرصة لاي تاجر كان الوكيل الى الموكل من اجل الفوز بالوكالة .

والممارسة التجارية السليمة موضع ثقة بان يمارس حقه في تمثيل الشركات الاجنبية اذا رغب في ذلك وسنتطرق لاحقا بالتفصيل الى هذه الشروط العامة والخاصة .

اعرف شركاءك

اشارات التحذير ضرورية جدا :

ان اشارات التحذير التي نسمعها بين حين واخر لها دور في توعيتنا لنتجنب مخاطر الوقوع في خطأ اختيار شركائنا الدوليين ويغض النظر عن التخيل الادبي الذي كتبته شركة استشارية تلك الاسبوع الماضي حول نصيحتها التمهيدية الى عميلها في تعيين وكيل لها في الاردن ولكن بالفعل فان عمليات النصب التي ازدهرت مؤخرا في صحافل التجارة الدولية راح ضحيتها العديد من الشركات العالمية الكبرى و من الضحايا ايضا كان شركات اردنية صغيرة غير متمرسة .

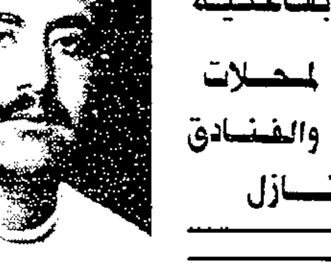
في اواخر شهر تموز المنصرم ظهرت على شاشات الكمبيوتر لشبكات التجارة العالمية في اوروبا وامريكا وفي معظم الدول الصناعية الاخرى وظهر ايضا من خلال الكيبل التجاري الدولي اشارات تحذير صارمة وموضوعيه توعي فيها الشركات المصدرة والمستوردة من مغبة الوقوع في خطا اختيار الشريك الدولي .

واتت هذه التحذيرات في اعقاب احصاءات متعددة دولية حول عمليات النصب الدولية التي نجحت خلال النصف الاول من هذا العام ، وكان اخرها عملية نصب بمبلغ ٣.٢ مليار دولار على عطاء ومشروع وهمي وقع ضحيتها كبريات الشركات المتعددة الجنسيات وحيث نجح المحتالون في خلق وتطبيق عملية بناء المشروع لوهم المفتشين (والمحترفين) الذين كشفوا على الموقع بان هذا المشروع مشروع حقيقي وفعلي (وكان يلي كان) ، و لاداعي لذكر المواقع والاسماء فلله في خلقه شؤون .

ونحن في الاردن يجب ان نحرص في اختيار شركائنا الدوليين و ان ناخذ هذه التحذيرات الدولية العامة ماخذ الجد و الموضوعية ، فخسارة تاجر اردني صغير (متعلم ومثقف بوزاع) مبلغ ٢٠,٠٠٠ دولار في عملية واحدة بصفقة واحدة لا يقل تاثيرها عليه عن ذلك التاثير الذي حصل لتلك الشركات الكبرى في المثل السابق .

والذين يعرفون الاستدلال حقائق بديهيه في عالم التجارة الدولية حدث من غير المعقول ان يصدق ان تاجرا صغيرا دخل السوق من شهر او شهرين و اصبح مضاربا في بورصة النفط الدولية فقط لانه حصل على وكالة من دولة ما في قارة ما تقول له : مبروك يا عزيزنا فلقد اصبحت انت المسوق الوحيد لنفط بلادنا ، في حين ان هذه البلد ليس فيها نقط على الاطلاق ،

سخان كهربائي سريع التسخين ويوفر صرف الماء والكهرباء





م. عماد نزال يعمل بفاعلية خاصة لمحلات الكوافير والفنادق والمنازل

الاسواق

■ اقترن اسم اي سخان ماء بالحرارة دائما وفي الآونة الاخيرة اتجه معظم المواطنين لاقتناء السخان الشمسي لما له من فوائد عديدة بسبب تكلفته المنخفضة خاصة وانه لا يعتمد على الكهرباء لان المعروف لدى الناس بان سخان الماء الكهربائي يستهلك كهرباء بكميات كبيرة خاصة في فصل الشتاء ومع برودة الطقس يلزمه طاقة اكبر لتسخين المياه .

لكن المهندس عماد احمد نزال مدير عام مؤسسة نزال التجارية يؤكد على ان السخان الكهربائي الجديد صغير بحجمه اقتصادي في استعماله حيث صمم هذا السخان لاستعماله فورا بعد تشغيله ولو ثوان ويعطي ماء ساخنا وهو يحتوي على لوحات فضية عازلة لتوصيل الكهرباء .

ونظرا لصغر حجمه فهو لا ياخذ حيزا سواء استعمل في المطابخ او الحمامات .

وقال السيد نزال لقد قمت بتصميم السخان وانتاجه بالتعاون مع شركة يلدزتاك التركية (YILDIZTAC) وتقوم مؤسستنا بتسويق هذا السخان محليا وللاسواق الخارجية ويستخدم هذا الجهاز للمنازل والمكاتب والعيادات وفي صالونات التجميل لانه ذو ميزة عالية في سرعة تسخين المياه وقد انتشر هذا السخان انتشارا واسعا في دول اوروبا وامريكا اضافة الى مصر والان اصبح معروفا ومنتشرا في الاردن واكد السيد عماد نزال بان فكرة هذا الجهاز موجودة قبل ٣٠ عاما ولكن عملية التصميم وابراز هذا الجهاز الى حيز الوجود هي الجديدة لذا ليس للمؤسسة منافس في الاردن لان المؤسسة حديثة العهد وهي مؤسسة تجارة عامة واستيراد وتصدير وعمرها شهران فقط فقد تاسست في بداية شهر تموز لهذا العام.

وعن نسبة الاقبال على شراء هذا النوع من السخانات الكهربائية اضاف مدير عام المؤسسة بان اقبال الناس على هذا السخان قياسا بالمدة الزمنية لانتاجه تبقى معقولة ولكنه ليس بالمستوى المطلوب ويعود السبب لعدم تقبل الناس لسخان يعمل بالكهرباء خوفا من استهلاك الكهرباء وهي مكلفة بالنسبة للمواطن ذي الدخل المحدود ولكنه عندما يرى الميزات المختلفة في هذا الجهاز يقبل على شرائه لذا اقول بان الناحية الاعلانية تلعب دورا كبيرا في هذه الناحية اذ تقوم المؤسسة بالشرح الوافي للمواطن عن اهمية استخدام مثل هذا السخان بايجاد الفرق بينه وبين البويلر العادي والذي يستغرق حوالي ساعة من الزمن لتسخين المياه مقارنة بالسخان الكهربائي الذي ننتجه وهو آمن الاستعمال اذا اتبعت تعليماته عند التركيب بدقة ولدينا نشرة باللغتين العربية والانجليزية لكيفية استخدامه وتركيبه تعطي للمشتري عند شرائه للسخان ونشرة معدلة ايضا من الشركة توضح عملية التوصيل الكهربائي اضافة الى ان مهندسي الشركة قاموا باجراء تعديلات على الجهاز مع الشركة الصانعة لتتلاءم مع قوة الماء والكهرباء في الاردن .

واشار السيد نزال الى بعض المشاكل التي تواجه المؤسسة خاصة عند تركيب الجهاز في المنازل وتكمن هذه المشكلات في ان بعض المنازل تكون التمديدات الكهربائية فيها تجارية والاسلاك الموجودة غير قادرة على تحمل قوة الكهرباء داخل المنزل ويكون الضغط كبيرا على عداد الكهرباء خاصة عند استخدام الادوات الكهربائية المستخدمة في المنازل علما بان جهاز السخان الكهربائي لا يسمح بنفاذ الماء اكثر مما هو مطلوب لذلك يقتصد بالماء والكهرباء اقتصادا اجباريا وهو لا يخلط الماء البارد بالساخن لانه يتناسب تناسبا عكسيا مع نسبة الماء ودرجة الحرارة ، فكلما ازدادت نسبة الماء قلت درجة الحرارة وكلما قلت نسبة الماء زادت الحرارة ، لذا نشجع المواطنين على اقتناء مثل هذا السخان علما بان الاسعار تشجيعية وتتلاءم مع كل فئات الدخول .



٥٠ ألف سائح زاروا الأردن والمرافق السياحية تم إشغالها بنسبة ١٠٠٪

كتب فيصل الشبول

أعلن السيد ينال حكمت - وزير السياحة - أن الموسم السياحي الحالي سجل رقما قياسيا إذ تجاوز الأرقام التي سجلها "موسم الأساس" والذي حقق رقما قياسيا عام ١٩٨٩.

وقال في تصريح لـ"الأسواق" انه دخل الأردن خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الماضي ما يزيد على خمسين الفا من السواح الأجانب الذين زاروا البلاد ضمن افواج سياحية، إضافة إلى نحو عشرة آلاف حضروا فرادى او ضمن مجموعات صغيرة وان الاشهر الاربعة الأخيرة شهدت زيادة ملحوظة في اعداد السواح.

واضاف انه كان للحملات السياحية الاردنية في الخارج والتي كانت جلالة الملكة نور الحسين على رأسها وخاصة في ايطاليا الأثر الاكبر في استقطاب السواح الاجانب والاوروبيين على وجه الخصوص إلى الأردن.

واوضح ان الاردن قام بحملات مكثفة هذا العام في كل من ايطاليا والمانيا كما شارك في العديد من المعارض السياحية الدولية وخاصة في اسبانيا.

ومضى السيد حكمت يقول، إن صورة الأردن في العالم والتي حاول الإعلام الغربي تشويهها خلال العامين الماضيين على اثر ازمة الخليج قد بدأت تتضح وتتغير في اذهان الغرب.

واضاف ان لدى الاردن العديد من الاماكن السياحية الفريدة كالبتراء مثلا كما ان اسعار الخدمات السياحية لدينا تعتبر اسعارا منافسة بالنسبة للدول المجاورة.

واعرب السيد الوزير عن اعتقاده بان الموسم السياحي المقبل سيشهد زيادة ملحوظة في الإقبال علي الاردن.

وتجدر الإشارة إلى ان المرافق السياحية في المملكة تشهد حاليا تشغيلا كبيرا يصل إلى ما نسبته ١٠٠٪ وخاصة في العقبة والبتراء وكذلك في العاصمة عمان.

كما تجدر الإشارة إلى ان السياحة الأردنية شهدت خلال الموسمين الماضيين ازمة حادة بسبب أزمة الخليج وما رافقها من حملات استهدفت تشويه صورة الأردن في الخارج.

غالب صوالحة المدير التنفيذي لفندق الريجنسي لـ "الأسواق"

الأردن يتمتع بإمكانات سياحية تؤهله ليصبح في مصاف الدول السياحية الأولى في العالم

ريجنسي عضو في سلسلة فنادق (اس . ار . اس) العالمية

برامج ترويحية وترفيهية حافلة على مدار العام ولكافة المناسبات

الضريبة السياحية على المواطن والسائح لزيادة الخدمات في البلاد


ريجنسي شاهد على الصناعة الفندقية المتطورة

الاسواق:

تعد الصناعة الفندقية إحد اهم مقومات نجاح وتطور السياحة، فبدون صناعة وخدمات فندقية متطورة لا يمكن تصور قيام سياحة تساهم مساهمة فاعلة في تعزيز رصيد البلد من العملات الصعبة.

هذه الحقيقة التي بات يعرفها كافة المعنيين بالسياحة والصناعة الفندقية ادركها بصورة مبكرة القائمون على ادارة فندق ريجنسي، وعملوا بموجبها حتى غدا جراند بالاس بما يقدمه من خدمات وتسهيلات لنزلائه من الشواهد الهامة على تقدم الصناعة الفندقية والسياحية في الاردن.

"الاسواق" وهي تتابع الصناعة الفندقية والسياحية في البلاد التقت المدير التنفيذي رئيس المبيعات والتسويق لفندق ريجنسي بالاس السيد غالب صوالحة الذي اكد بدوره ان الاردن يتمتع بامكانات "وخامات" سياحية جيدة اذا احسن استغلالها ستضعه في مصاف الدول البارزة سياحيا ليس على صعيد المنطقة فحسب وانما على المستوى العالمي.

وحمل السيد صوالحة كلا من الدولة والمواطن مسؤولية مشتركة لاقامة وتعزيز صناعة السياحة الاردنية، مشيرا الى ان الانسان الاردني لا ينقصه العلم والانفتاح، لكنه بحاجة الى مزيد من التوعية السياحية.

ويعتقد المدير التنفيذي لاحد اعرق الفنادق في المملكة بان السياحة في الاردن يمكن ان تكون اهم مصادر الدخل القومي إذا استطعنا تقديم سبل بديلة وجديدة لتطوير الحركة السياحية وعلى سبيل المثال فتح دورات متخصصة في الجامعات والكليات والمدارس لتقوم بالتوعية السياحية بين ابنائنا الطلبة وتقديم الدعم الكامل للكلية الفندقية وتطويرها لتصبح احدى الكليات النموذجية المنافسة في المنطقة العربية، كما لا بد من مضاعفة عدد الادلاء السياحيين المؤهلين واعطاء وزارة السياحة الصلاحيات الكاملة بكل ما يتعلق بمجال الفنادق من خدمات،

ويعتقد السيد صوالحة لتخفيف العبء عن الحكومة ووزارة السياحة لا بد من وضع ضريبة سياحية على المواطن والسائح على حد سواء لتتمكن وزارة السياحة من تقديم كافة الخدمات والتسهيلات لجعل الاردن بلدا سياحيا وللقيام بتحسين وتطوير الاداء في كافة المرافق السياحية ومعالجة مشاكل البيئة والتلوث.

وعن فندق ريجنسي بالاس يشير السيد صوالحة بان النجاح الذي حققه الفندق يعود الى عدة اسباب ابرزها الخبرة الطويلة في هذا المجال والى توفر تسهيلات وخدمات متميزة فيه والى حقيقة ان ٩٨ بالمئة من الموظفين هم من ابناء هذا البلد. وسيتذكر السيد غالب صوالحة عام ١٩٨٠ عندما اختير الفندق ليكون مقرا لإقامة الملوك والرؤساء العرب في مؤتمر القمة العربي الحادي عشر.

ويعتبر الريجنسي بالاس اكثر الفنادق الاردنية استضافة للمؤتمرات واللقاءات الرسمية والخاصة برجال الاعمال والمناسبات والافراح، كما وينشط الفندق في المشاركة بكافة المعارض الفندقية والسياحية والخارجية. ونود ان نذكر هنا بان فندق ريجنسي بالاس هو عضو في سلسلة فنادق "اس ار اس" العالمية، كذلك عضو في سلسلة جولدن تيولب الأمر الذي يترك مردودا دعائيا كبيرا ليس للفندق فحسب بل على الاردن ككل.

وتحدث السيد صوالحة عن سياسة التسويق الناجحة التي تنتهجها الادارة فقال بان الريجنسي يقوم باستضافة الصحفيين من مختلف انحاء العالم الذين لا يترددون في الكتابة عن الفندق والاردن كبلد مضياف كما ويستضيف الفندق وباستمرار مؤتمرات التسويق وبمشاركة ضيوف من الخارج حيث لا تترك ادارة الريجنسي هذه الفرصة تفوت دون توفير كافة اسباب الراحة للمشاركين مع ترتيب برامج ترفيهية للضيوف وفي هذا النطاق فإن الفندق وبالمشاركة مع فنادق الخمسة نجوم استضاف في نيسان / ابريل الماضي مؤتمرا عالميا هاما لجميع وكلاء السياحة والسفر في ايطاليا.

وعن الاسعار يقول السيد صوالحة: بان الفندق يلتزم بالأسعار المحددة من قبل وزارة السياحة كما ويمنح خصومات خاصة تصل إلى خمسين بالمئة للشركات العامة في البلاد و ٣٠ بالمئة للهيئات الدبلوماسية واجمالا يمكن القول بان مستوى الأسعار هي الأرخص على مستوى العالم العربي. كما لا توجد قيود على الدفع حيث يقبل الدفع بجميع العملات وبواسطة كافة البطاقات.

وعن نزلاء الريجنسي بالاس يقول السيد صوالحة: بان الضيوف العرب يشكلون نسبة كبيرة في حين يستقبل الفندق افواجا سياحية عدة حيث يشكل الايطاليون النسبة الاكبر من السواح يليهم الامريكان فالالمان والفرنسيون وابناء الدول الاسكندنافية.

• غالب صوالحة

ويضيف السيد صوالحة ان الفندق يعد برامج ترويحية عالية المستوى، وخلال سبتمبر ايلول الحالي يقدم برنامجا غنائيا استعراضيا حافلا يشارك فيه المطربه اللبنانية .... وراقصة الاستعراض الشرقي .....

وختم السيد صوالحة حديثه للاسواق: معربا عن امله في ان تحقق السياحة الاردنية النجاح المنشود مؤكدا انها مؤهله لهذا النجاح بما لديها من طاقات وامكانات كامنة.

مدير عام شركة أمين قعوار وأولاده للسياحة لـ"الأسواق"

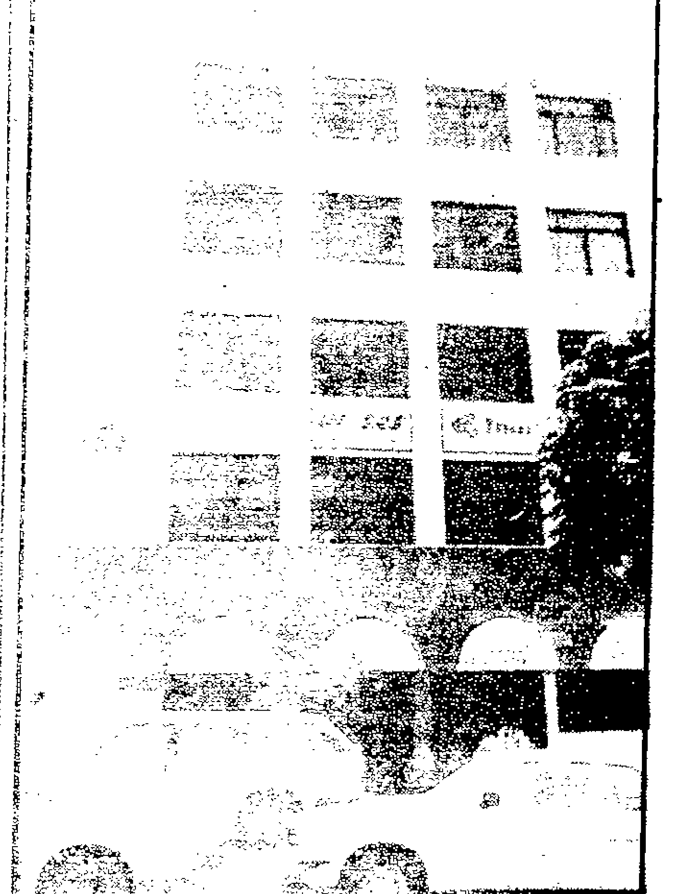
عطاالله : لا بد من توفير الخدمات والمرافق السياحية في البتراء والعقبة

الاسواق

■ دعا السيد الياس عطاالله مدير عام شركة أمين قعوار واولاده للسياحة الى زيادة ما يمكن تسميته بالمراقبين سواء في منطقة البتراء أو غيرها من المناطق السياحية ، ويقوم هؤلاء المراقبون بخدمة ومساعدة السواح في أماكن تواجدهم .

وشدد السيد عطاالله على اهمية السياحة في تعزيز رصيد البلاد من العملات الاجنبية الصعبة ، مشيرا بالامكانات السياحية الكبيرة في الاردن ، والتي وصفها بأنها تحتاج لمزيد من الجهد الاستثماري .

ويضيف مدير شركة امين قعوار واولاده للسياحة التي مضى على تاسيسها نحو ثلاثة عقود ان الشركة توسعت افقيا وعاموديا خلال السنوات الماضية ودخلت مجالات عديدة ، وابرمت عقود اوتوكيلات للخطوط الاسكندنافية والتايلندية ، وقامت بفتح فروع خارج الاردن



يضيف ان إنشاء المزيد من المرافق السياحية في العديد من نقاط الجذب السياحي اصبح ضرورة ملحة .

ويقول السيد عطاالله لو اخذنا على سبيل المثال منطقتي العقبة والبتراء هي اكثر المناطق جذبا للسواح نجدها تفتقر للمرافق والخدمات الكافية ، فعدد الغرف الفندقية قليل جدا ولا يتناسب مع حجم السياحة الممكن تسويقها ، كما ان المطاعم والاستراحات هي الاخرى قليلة ، وضعيفة الخدمات ، والامر ذاته والحديث للسيد عطاالله بالنسبة للمناطق السياحية في الشمال أو البحر الميت .

ويؤكد السيد عطاالله ان بناء هذه المرافق والاستراحات على الطرق السريعة وفي مناطق الجذب السياحي تحتاج لجهد حكومي ، مع تقديم هذه الخدمات باسعار مدروسة ، مشيرا الى اسعار بعض الخدمات ترهق السائح وتعود بنتائج سلبية على حركة السياحة الى البلاد ، غير انه نوه باسعار الفنادق الاردنية التي تعد منخفضة مقارنة بالأسعار المعمول بها في الدول المجاورة والدول الاجنبية .

وردا على سؤال حول دور وزارة السياحة يقول السيد عطاالله ان الوزارة وبالتعاون مع الخطوط الملكية الاردنية قامت في السنين الماضية باعمال كبيرة لتسويق السياحة الاجنبية الى البلاد ، بعد فترة حرب الخليج التي القت بظلالها الوضيمة على السياحة في الاردن .

واعرب عن تفاؤله بالنشاط الذي شهده القطاع السياحي هذا العام مؤكدا تجاوز قطاع السياحة الاردني الافرازات الضارة لازمة الخليج على السياحة الاردنية و مؤكدا تسويق رحلات سياحية جماعية من عدة دول اوروبية مثل بريطانيا ، ايطاليا ، المانيا واسبانيا .

ونوه بدور وزارة السياحة في احداث هذه النقلة النوعية في تسويق سياحة هذا العام والتي تركت آثارها الواضحة على الصناعة الفندقية والسياحية في الاردن .

غداً إفتتاح السيرك الأوروبي العالمي

■ يفتتح يوم غد الخميس في منطقة عرجان السيرك الاوروبي العالمي الذي يستضيفه نادي عمان الرياضي .

وقال السيد عبد الحميد أبل مدير عام السيرك انه قد تم تاجيل الافتتاح لهذا السيرك حتى يتم افتتاحه بعد الاطمئنان على صحة جلالة الملك الحسين المعظم ليكون الاحتفال احتفالين .

واعرب السيد أبل والسيد كمال معايطة مساعد المدير العام للسيرك عن تهانيهما واسرة السيرك لجلالة الملك الحسين وتمنيات الجميع له بعودة ميمونة الى وطنه واسرته .

هذا ويشترك في تقديم العروض نخبة من الفنانين الاوروبيين المحترفين ، كما يشترك الساحر الصيني العالمي (عبدالله) في تقديم العروض الشيقة .

وذكر السيد أبل ان اسعار الدخول للسيرك ستكون عادية على الرغم من تميز العروض .

ويستمر عرض السيرك شهرا من تاريخ الافتتاح ، بواقع حفلتين يوميا وسيكون هناك تجديد مستمر للعروض بين فترة واخرى لتمكين المشاهد من الاستمتاع بعروض متجددة دائما .

واعرب السيد أبل والسيد كمال عن امنياتهما في ان يساهم هذا السيرك في اسعاد الحضور واستمتاع الاسر في مشاهدة هذا السيرك الذي يزور عمان لأول مرة .

والجدير بالذكر ان موقع السيرك في المدينة الرياضية مقابل كلية الرياضة منطقة عرجان .





احتفالات بسلامة قائد الوطن
مهرجان التراث للفنون الشعبية

الاسواق

■ احتفاء بسلامة قائد الوطن جلالة الملك الحسين ، يقام على مسرح المدرج الروماني في عمان يومي الخميس والجمعة ١٠-١١/٩/١٩٩٢ الساعة الثامنة مساء مهرجان التراث والفنون الشعبية وذلك بمشاركة عدد من فرق الفنون الشعبية ومنها :

فرقة الحنونة للتراث والفنون الشعبية التي عادت مؤخراً من مهرجان قرطاج ، وفرقة الساحل للفنون الشعبية ، وفرقة القناديل ، نادي الوحدات ، والفرقة الاردنية للفنون الشعبية وعدد من الفرق الشعبية . يدير هذا المهرجان فنان العرضان والاشراف الفني عبد الله العاص والمخرج المنفذ يعقوب زيتون .

اليوم افتتاح معرض الزرقاء الشامل ٩٢

■ تحت رعاية محافظ الزرقاء يفتتح اليوم "معرض محافظة الزرقاء الشامل ٩٢" ، ويستمر حتى العاشر من الشهر الجاري بتنظيم من مؤسسة يحيى للتجارة والخدمات بالتعاون مع نقابة المهندسين الاردنية (فرع الزرقاء) .

وقال الدكتور يحيى الزعبي ان معرض المحافظة الشامل هو معرض لكل ما تحتويه المحافظة من صناعة وزراعة وسياحة وفنون ومؤلفات وتعليم وثقافة وخدمات للقطاعين العام والخاص وذلك ضمن تظاهرة عائلية متكاملة تقام في مركز المحافظة او في اي مدينة من مدنها الرئيسة ، وتتكرر هذه التظاهرة سنويا وتنتقل من مدينة لاخرى في المحافظة لتعريف ابناء المحافظة قاطبة على منجزات محافظاتهم ويتخلل هذه المعارض نشاطات فنية وثقافية وشعرية على غرار اسواق عكاظ عند العرب الأوائل .

في حديث مع د. نزيه الدباس - مدير عام فندق عالية

مشروع لتوسعة وتحديث فندق عالية بنصف مليون دينار

● د. نزيه الدباس - مدير عام فندق عالية

■ اعلن مدير عام فندق عالية الدكتور نزيه الدباس ان نسبة الاشغال الفندقي لصيف العام الحالي حقق ارقاما قياسية، مشيرا إلى ان شهر اب/اغسطس الماضي بلغ الذروة حيث سجل فندق عالية افضل واعلى نسبة اشغال منذ تاسيسه مؤكدا انها بلغت ١٠٠٪ وان بعض الايام كانت الحجوزات اكثر من الطاقة الإستيعابية (Over Book).

ورد الدكتور الدباس هذا النشاط الكبير الذي شهده القطاع الفندقي الأردني لعدة اسباب اهمها أولمبياد برشلونة، حيث قام اهالي مدريد وبرشلونة بتاجير منازلهم خلال ايام الأولمبياد باسعار قياسية وغادروا بلادهم إلى منطقة الشرق الاوسط، وبشكل خاص إلى الأردن في رحلات سياحية جماعية.

ونوه الدكتور الدباس بالدور الرائد الذي قامت به الملكية الاردنية حيث قدمت عروضا مغرية للاسبان لزيارة الاردن مع تقديم حسومات على تذاكر السفر والإقامة في الفنادق الاردنية، مما زاد عدد الرحلات من مدريد إلى عمان اي ثلاث رحلات اسبوعيا، إضافة إلى ست رحلات (تشارتر) اسبوعية لنقل السواح الاسبان إلى الاردن.

وعن انجازات فندق عالية للموسم الحالي والبرامج التي تميز بها قال الدكتور الدباس، لا بد من الإشارة اولا ان الفنادق الاردنية حققت نتائج خلال الموسم الحالي بشكل عام، وفندق عالية بشكل خاص واضاف ان برنامج (Amman By Night) حقق نجاحا كبيرا ليس بين السواح الاجانب فحسب وانما بين المواطنين والمؤسسات الوطنية مثل البنوك والشركات وغيرها.

ولخص فكرة (Amman By Night) التي وصفها بانها معروفة في الدول السياحية الرائدة في العالم بانها تهدف إلى ان يعيش السواح ليلة في التعرف على العادات والتقاليد والتراث الشعبي والاكلات الشعبية، إضافة إلى جولة في عمان والمناطق الاثرية فيها مثل المدرج الروماني، والقلعة وزيارة المتحف فيها.

وقال الدكتور الدباس لقد تم تسويق هذا النشاط بالتعاون مع الفنادق الاردنية وشركات ومكاتب السياحة والسفر باسعار مخفضة فقد حدد سعر ١٠ دنانير شاملة الضرائب والخدمة والنقل الجماعي والعشاء والمازات الشرقية والخبز العربي "المشروح" وقائمة من المشاوي والاكلات الشعبية حسب اختيار الضيف.

وأكد الدكتور الدباس أن فرقة الملكية الاردنية للفنون الشعبية كانت تقدم برنامجا للفنون والرقصات الشعبية والدبكة الاردنية التي لقيت استحسان السواح والمواطنين على حد سواء، مشيرا إلى ان كل ليلة سبت كانت ادارة الفندق تقيم هذه الليلة في جو هادئ بعد جولة في عمان ثم العودة إلى الفندق عبر الطريق الصحراوي إلى الفندق.

أولمبياد برشلونة زاد السياحة إلى الأردن بصورة كبيرة ومجزية

وعن خطط الفندق في المدى القريب، قال مدير عام فندق عالية، انه يعتزم خلال الشهور القليلة القادمة إنشاء نادي يشمل إضافة لمرافق الفندق الحالية بركة سباحة مغطاء "شتوية" وملاعب سكواش وميني غولف ونادي صحي وتخطط ادارة الفندق لاشراك موظفي الملكية الاردنية وموظفي شركات الطيران والسياحة وكافة الفاعليات السياحية والنخبة في المملكة في النادي.

كما سيتم تحديث الغرف والمطاعم، مشيرا إلى ان الكلفة التقديرية لمشروع التحديث تبلغ نصف مليون دينار وسيتم انجاز هذا المشروع قبل بداية موسم الصيف القادم.

وتوقع الدكتور الدباس أن السياحة في الأردن بدأت تتحسن تدريجيا معربا عن تفاؤله بالوضع السياحي في البلاد، وقال ان نتائج العام الحالي جاءت افضل بكثير من نتائج العامين الماضيين حيث تاثرت اقتصاديات الأردن بتداعيات وافرازات حرب الخليج، وبشكل خاص القطاع السياحي والفندقي.

وعن نشاطات فندق عالية خلال الثلاثة شهور القادمة

يقول الدكتور نزيه الدباس ان ادارة الفندق تعتزم تنظيم بطولة للتنس الأرضي لاعضاء وموظفي السفارات والبعثات الدبلوماسية المعتمدة لدى المملكة وسيقدم كاس فندق عالية للفريق الفائز.

واضاف الدكتور الدباس اننا نفكر بشكل جاد وبمناسبة العام الاربعين لعيد الجلوس الملكي وبمناسبة شفاء جلالة الملك الحسين من العملية الجراحية التي اجريت له مؤخرا في الولايات المتحدة الامريكية، نفكر بإقامة حفل فني ساهر في الثاني والعشرين من ايلول/سبتمبر الحالي بمشاركة فاعليات فنية رفيعة المستوى محلية وعربية ودولية.

وردا على سؤال حول تنشيط السياحة الشتوية إلى الاردن لامتلاك الأردن نقاط جذب للسياحة الشتوية مثل البتراء الاثرية والبحر الميت وحمامات ماعين والعقبة وغيرها من المناطق، قال الدكتور الدباس، لا بد من توفير عناصر ومقومات هذه السياحة على نحو متقدم وهذا يستلزم زيادة عدد الفرق السياحية والاستراحات على الطرق المؤدية للمناطق السياحية المفضلة لدى السواح غير ان الدكتور الدباس ذكر ان هناك خططا لإنشاء فنادق في مدينة البتراء لاستقبال السواح وخاصة السياحة الشتوية، وكذلك في البحر الميت حيث يوجد فندق سياحي وعلاجي واحد وهناك وفقا لمعلومات رشحت عن وزارة السياحة عن خطة لإقامة فندق اخر ومدينة للملاهي قرب الفندق الحالي.

وشدد على ضرورة توفير المناخ والحوافز الكافية لإنشاء الاستراحات على الطرقات السريعة وغيرها المؤدية إلى المناطقة السياحية، مؤكدا انها موجودة في كافة الدول السياحية في العالم وقال ان القطاع الخاص وبواسطة تسهيلات وحوافز يمكنه ان يقدم مثل هذه الخدمات.





دور وزارة السياحة دون المستوى المطلوب



"عمان كراون" يقدم خدمات فندق الخمسة نجوم بأسعار ثلاثة نجوم

■ يقول السيد ماهر النمري، من فندق عمان كراون، أن الفندق يقدم افضل الخدمات السياحية ويضيف بان اسعارنا تاخذ في الإعتبار ان يحصل اكبر عدد ممكن من السواح والمواطنين على افضل خدمة سياحية بمعنى ان الاسعار لا بد ان تكون معتدلة جدا، وهذه هي سياستنا.

ويقول السيد النمري، ان السياحة الداخلية والتي تشغلها العديد من الفنادق جعلتنا نبتكر نشاطات ونتفرد بنشاطات، فقد تم تشكيل فريق كراون للسياحة وانتسبنا للإتحاد الاردني للسياحة، إضافة إلى فريق تنس ارضي وكذلك تخصيص سيارة تشارك بالراليات المحلية باسم الفندق يقودها السيد سليم الدجاني، الذي شارك في سباق تل الرمان الذي اقيم قبل أسبوعين.

اننا نقدم خدمة فندق خمسة نجوم باسعار ثلاثة نجوم، والحديث لازال للسيد النمري، لقد قام الفندق باقامة سباق للقوارب المطاطية في المسبح الاولمبي التابع له، كما يقوم الفندق بين وقت واخر باحضار فرق عالمية لعروض مائية وغيرها كما انه يقوم باحياء سهرات عائلية حول المسبح اسبوعيا.

ويذكر السيد النمري، ان وزارة السياحة لا تقوم بواجبها بالشكل المطلوب في عدد من النواحي، فمثلا هناك تقصير في الخريطة السياحية والتي لا تتضمن عمان الجنوبية كما انه يجب بناء مرافق سياحية لاستيعاب متوسطي الدخل في مختلف المناطق السياحية مثل العقبة والبتراء وغيرها.

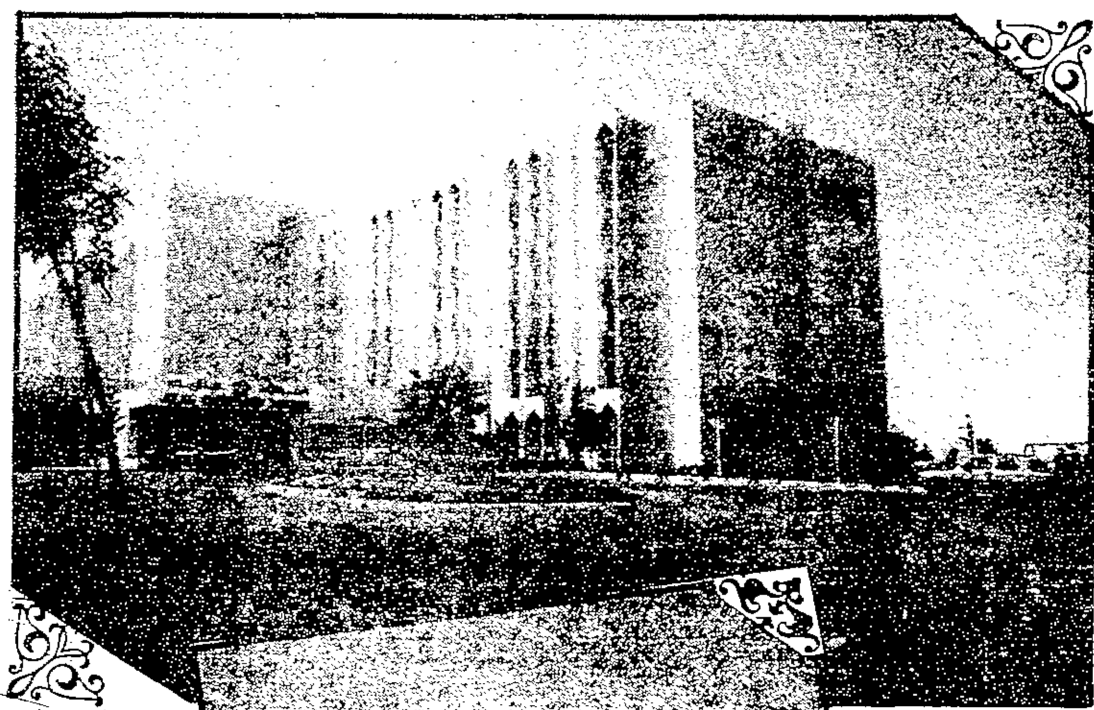
إضافة إلى ذلك نتوقع من وزارة السياحة القيام بعملية الإرشاد لتشجيع المواطنين على العمل في المرافق السياحية.

ويضيف السيد ماهر النمري، عن الكلية الفندقية، انها لا تخرج كفاءات، حيث ان عددا ممن راجعونا من خريجي هذه الكلية لا يتمتعون بكفاءة، الامر الذي يضر بهم وبالمرافق التي سيعملون بها لو اتيحت لهم الفرصة، وعلى الكلية ان تخلق لدى الدارسين فيها حب العمل الذي سيقومون به لان من لا يحب عمله لا يمكن ان يتقنه.

وينهي السيد النمري كلامه قائلا إن مساحات الغرف وكذلك تزويدها بكافة الخدمات ومتطلبات النزيل تجعل فندق كراون متميزا حيث ان جميع الغرف مكيفة ومجهزة بجهاز تلفزيون وثلاجة كما ان هناك فيديو مركزي، وهناك توجه باعطاء الاردنيين اسعارا خاصة لتشجيعهم ودعم السياحة المحلية.

النمري : الإهتمام بالسياحة الداخلية توفر مردودا جيدا ويطور الصناعة الفندقية





عمان - ماريوت ... عمل حثيث لجذب السواح

شلباخ : نعتمد كثيرا على السواح من أصحاب الحوافز

■ فندق عمان - ماريوت ، بما قدمه ويقدمه من خدمات مميزة ساعد كثيرا في جذب أعداد كبيرة من السياح من مختلف انحاء العالم .

هذا ما اكدته السيدة كارول شلباخ - مديرة مبيعات الفندق ، وتضيف بان اطقما من الفندق سافرت إلى مختلف انحاء العام ، وعلى مدى عشر سنوات لترويج الاردن كبلد سياحي وتاريخي ، إلى ان بدات ازمة الخليج التي ادت إلى تقليص عدد السياح ووقف الافواج تماما اثناء وما قبل الحرب .

غير ان السيدة كارول اكدت ان إدارة المبيعات والتسويق في الفندق عادت إلى نشاطها السابق بعد توقف الحرب وبدات من جديد في العمل الحثيث لاستقطاب السياح وقد استجاب لهذه الجهود السياح الإيطاليون ، واعربت عن املها في استقطاب الافواج السياحية من باقي دول العالم .

وتقول مديرة المبيعات ، ان الاردن لديه من المناطق السياحية والاثرية الجميلة ما جعله من اول الدول في المنطقة من حيث رغبة السياح في زيارته ، حيث النظافة وطيبة الناس وإحساس السائح بانه يحصل على الخدمة من كل فرد من ابناء هذا الوطن المضياف ، وتبقى الخدمة الفندقية التي نقوم بها والتي تجعل السائح الذي يزور الاردن مرة لديه الرغبة دائما في العودة مرة اخرى ، وما يقوم به هذا السائح من ترويج للاردن في بلده .

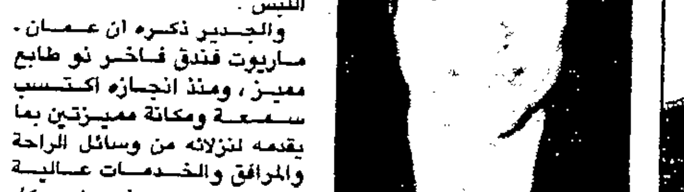
إن الخدمة التي نقدمها في فندق عمان ماريوت تاخذ كل هذه النواحي في اعتبارها ، لذا اعتبر الفندق الاول من حيث خدمة السائح والبلد .

وتقول السيدة كارول ان فندق عمان ماريوت يستقطب المدعويين من أصحاب الحوافز وهم من الموظفين في الشركات الكبرى واللذين يؤدون خدمات يستحقون مكافاة من قبل شركتهم ، وهم سياح تهمهم في الدرجة الاولى الخدمة المميزة التي يرغبون الحصول عليها ، وهذا ما يستطيع عمان ماريوت تقديمه .

وتقول السيدة كارول إن الفندق قد وصل إلى ما وصل إليه من سمعة بفضل تركيزه على المجتمع المحلي ، حيث نقوم وباستمرار بنشاطات مختلفة لاستقطاب المجتمع المحلي وتعريفه بشكل افضل على النشاطات الرياضية والخيرية والتسويقية من هذه النشاطات سباق العوامات في البحر الميت ورحلات القطار السنوية والتي من المقرر اقامتها في سبتمبر القادم وهي الرحلة السنوية السابعة ، هذا إضافة للنشاطات الدولية كالاسبوع الفرنسي والالماني والإيطالي مع الشركات المحلية السياحية والتجارية .

والمحت السيدة كارول إلى القصور في الخدمات الفندقية في منطقة البتراء ، والتي تحتاج إلى تركيز اكبر في تقديم الخدمة السياحية عالية المستوى لما لها من اهمية ، واضافت ان الشتاء الماضي اوضح ان الاستعدادات لمثل الاحوال الجوية التي سادت لم تكن بالمستوى المطلوب حيث ان الطرق من وإلى العقبة والبتراء وعمان كانت صعبة احيانا ومستحيلة احيانا اخرى ، وإذا ما علمنا بان الاشهر المهمة لعمان ماريوت هي ابريل اكتوبر وديسمبر فاننا نخشى ان نواجه في ديسمبر القادم احوالا جوية كالتي مرت في العام الماضي ، الامر الذي يحجز السياح في الفندق .







● جوزيف خوري

● كارول شلباخ

خوري : لا بد من تصنيف واضح على فنادق خمسة نجوم حفاظا على صناعتنا الفندقية

اما السيد جوزيف خوري - مدير قسم التسويق والمبيعات في الفندق - فقد ذكر بان سلسلة فنادق ماريوت في الشرق الاوسط ستشهد توسعا كبيرا خلال السنوات العشر القادمة بما يؤهلها لان تصبح اقليما مستقلا .

واضاف السيد خوري بان الفندق يسعى دائما لاستحداث الطرق بهدف جذب السياح فهو الفندق الذي جذب رحلات طائرات الكنكورد وقال بان هناك رحلتان في سبتمبر الحالي تقلان افواجا سياحية اضافة إلى ذلك فان هناك رحلات خاصة للسياح تكون الطائرة بكاملها درجة اولى .

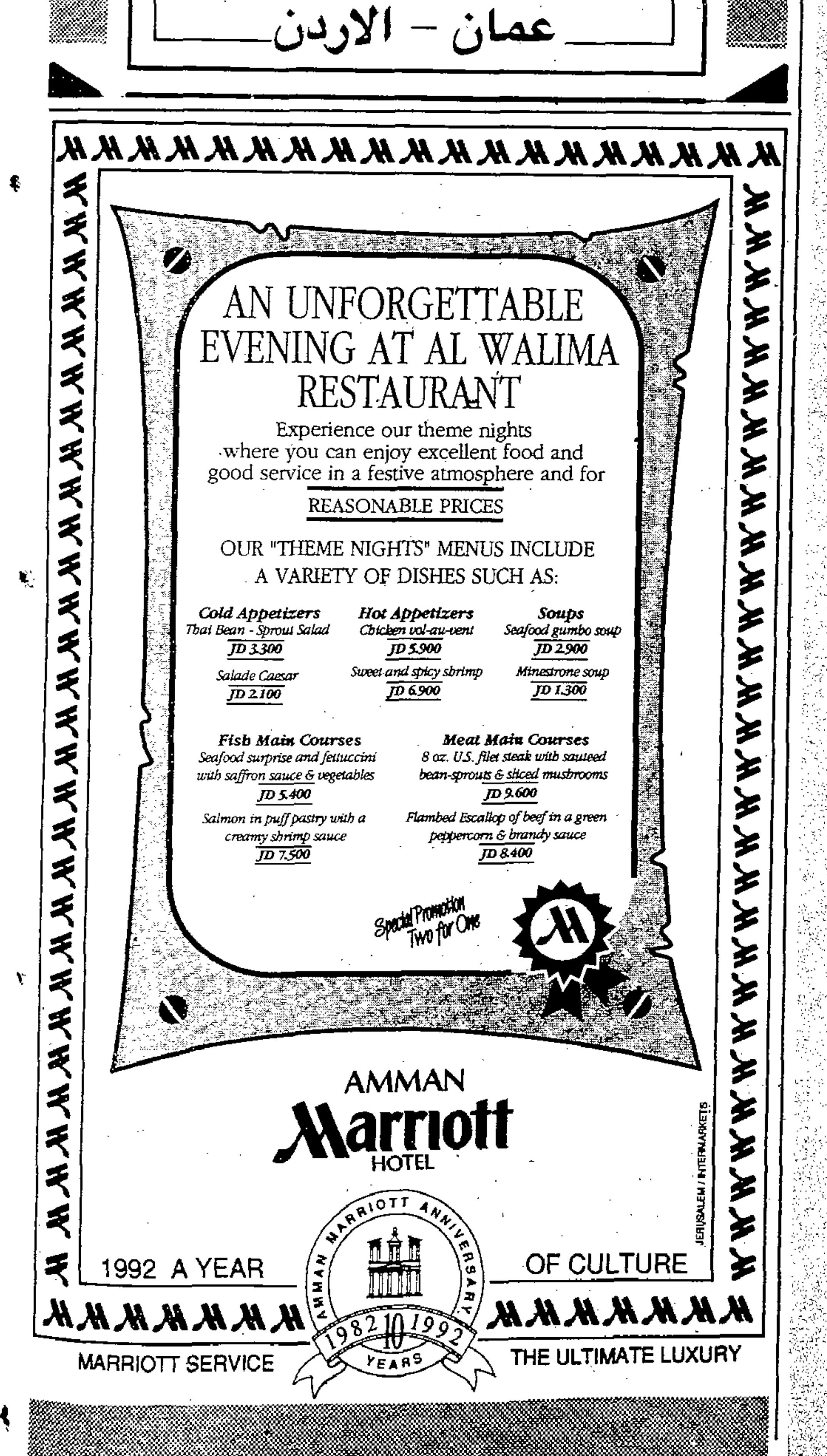
وشدد السيد خوري على ان عمان ماريوت يسعى للمحافظة على سمعة ومستوى الصناعة الفندقية في البلاد ، وتمنى ان تقوم وزارة السياحة بتصنيف فنادق الخمسة نجوم تصنيفا عادلا مبنيا على اسس علمية ودولية .

وقد اقترح فندق ماريوت في اجتماع لجمعية الفنادق بتسمية هذه الفنادق بخمسة نجوم لان كلمة ديلوكس لا تعني شيئا عالميا ، حتى لا يقع سوء فهم لدى السياح ، وتكون هناك انعكاسات سلبية نتيجة هذا اللبس .

والجدير ذكره ان عمان - ماريوت فندق فاخر ذو طابع مميز ، ومنذ انجازه اكتسب سمعة ومكانة مميزتين بما يقدمه لنزلائه من وسائل الراحة والمرافق والخدمات عالية الكفاءة ، وتتوفر لديه كل الصفات والمميزات التي تجعله مؤسسة فريدة من نوعها .

إضافة لموقعه القريب والمتميز للسياح ورجال الاعمال يتضمن الفندق ٢٩٤ غرفة فخمة بما فيها خمسة اجنحة ملكية ، ٢١ جناحا ، ١١١ جناحا لرجال الاعمال ، ١٣٠ جناحا وشقق صغيرة وكافة الغرف مجهزة بكافة الخدمات الحديثة .

والفندق يضم حوض سباحة مكشوف وآخر مسقوف لكل فصول السنة اضافة إلى ناد للياقة البدنية يعد الافضل تجهيزا في المنطقة وملعبين لكرة المضرب وعدد من القاعات الكبيرة والصغيرة حيث المرونة العالية لكافة النشاطات .







الشركة الاردنية لصناعة السجاد توسعت ثلاث مرات وأسواقها الخارجية عربية وعالمية

بقلم : جمال الخلفات

■ حتى اوائل السبعينات كان السجاد من السلع الاكثر استيرادا في الاردن قياسا مع الانواع المشابهة في دائرة الإحتياجات التكميلية وليس الكمالية .

من هذا المنطلق كانت الحاجة ملحة لإنشاء صناعة وطنية لهذا الصنف بالمستوى الذي يخدم احتياج المواطن فكانت الشركة الاردنية لصناعة السجاد التي تاسست عام ١٩٧٣ براس مال مقداره خمسمائة الف دينار اردني اخذ بالازدياد حتى وصل إلى مليون وثلاثمائة الف دينار اردني .

تنتج الشركة كافة انواع السجاد الأرضي فمنه الصوف الطبيعي ١٠٠٪ والصوف الصناعي ١٠٠٪ وسجاد البولي بروبلين وسجاد الصلاة باقيسة مختلفة والمصورات تعليق حائط للزينة ، إضافة إلى الإنتاج الخاص بالمساجد سجاد محاريب .

لقد تم احداث مشروعات توسعة ثلاث مرات في الشركة وذلك باحضار واستيراد انوال حديثة متطورة لمواكبة هذه الصناعة بشكل حديث وعصري ومتابعة كافة الامور المتعلقة بالسجاد من حيث النوعيات والنقشات والالوان وغيره .

تتمتع الشركة في السوق المحلي ضمن معارضها الكائنة في عمان والزرقاء واربد والعقبة إضافة إلى اسواق المؤسستين الاستهلاكيتين العسكرية والمدنية بسمعة طيبة عن إنتاجها المتميز الذي يتفوق في جودته وتصنيعه عن المستورد مما اكسب الشركة علامة مميزة بإنتاجها وحصولها على اعتماد عالمي في المواصفات والمقاييس إضافة إلى علامة الصوف الطبيعي من الهيئة الدولية للصوف كما استطاعت الشركة أن تفتح اسواق تصديرية في الخارج على المستويين العربي والدولي فكانت صادراتها إلى تونس والمغرب والسعودية وليبيا والعراق واليمن مستمرة كذلك إلى الأسواق العالمية في امريكا وكندا وغيرها .

إن الشركة الاردنية لصناعة السجاد تعتبر من اهم دعائم الاقتصاد الوطني وهي تتسارع في تطوير معداتها وانتاجها وهي تسير بخطى حثيثة نحوالنموذج الافضل لهذه الصناعة فهي اولى شركات إنتاج السجاد في الأردن وستبقى العلامة المميزة في هذا الإنتاج باستمرار بإذن الله .

حفل استقبال لشركة طيران US.AIR

■ وجه السيد هاني سليمان المدير الاقليمي لشركة الطيران الامريكية US AIR دعوات لرجال الأعمال والصحافة والسياحة من اجل حضور حفل الاستقبال الذي سيقيمه في فندق ماريوت في الحادي عشر من شهر سبتمبر . الحفل بمناسبة مرور السنة الأولى من اعمال الشركة ، بنجاح ، في السوق الاردنية .

جمع العراقة والخدمة الحديثة والسعر المعتدل

فندق القصر بحلته ..اضافة يعتد بها في الصناعة الفندقية المحلية

■ العراقة والخدمة الفندقية المتميزة والسعر المعتدل عناصر من الصعب جمعها في فندق واحد إلا ان ادارة فندق القصر جمعت هذه العناصر في معادلة اجمعت اراء المعنيين على انها ناجحة وقدمت جديدا اضاف بعدا للصناعة الفندقية في البلاد .

في الثاني عشر من تموز الماضي رعى وزير السياحة السيد ينال حكمت ، حفل افتتاح فندق القصر بحلته الجديدة الذي عبرت عن نجاح الادارة وعكست الارادة والتصميم ويمكن لاي مراقب محايد لدى دخوله فندق القصر وتجوله في المرافق والردهات والشرف الثلاثين التي يحتويها الفندق ان يشعر بالإنجاز الذي حققته ادارة القصر وجمعت بين الماضي والحديث دون ان يطغى احدهما على الآخر ووفرت الرفاهية والإستمتاع بالهدوء والخدمة الفندقية الراقية .

يؤكد السيد مروان فخر الدين - مدير عام فندق القصر - انه يملك مقومات كبريات الفنادق في الأردن بما يقدمه من خدمات وماله من مرافق وذلك باسعارالفنادق المتوسطة وقال لقد تم ادخال تجديدات عديدة على الفندق ، اذ تم إدخال سلسلة المستلزمات الحديثة للصناعة الفندقية المتقدمة من اثاث وديكورات وتجهيزات

مروان فخر الدين : حريصون على تقديم الافضل ومواكبة كل حديث في الفنادق

مشيرا إلا ان ترميم وتجديد الفندق شمل جوانب جوهرية من اضفاء لمسات فنيه من خلال اللوحات الفنية .

واوضح السيد فخر الدين ان التحديث الذي طال المبنى والادارة ايضا جاء مواكبا لرغبة وحاجة رجال الاعمال لهذا النوع من الفنادق الصغيرة الحجم بعيدا عن الضوضاء ويحصلون في نفس الوقت على الخدمة التي تقدمها فنادق الخمسة نجوم وقال منذ افتتاح الفندق في تموز الماضي والحفلات في قاعات الفندق نظمها كبار رجال الاعمال في البلاد ، وقد عبروا عن اعجابهم الشديد بامكانات الفندق وتوقعوا ان يستحوذ على مكانة رفيعة مدعومة بالاصالة بين وحدات القطاع السياحي الفندقي الاردني .

ويضيف السيد فخر الدين ان إدارة الفندق حرصت على تدريب وتاهيل العاملين في الفندق بحيث يشعرون النزيل انه في منزله الثاني ويتم إقامة افضل العلاقات بين النزلاء والعاملين في الفندق وقال ان فندق القصر مرشح لرفد الفنادق في البلاد بالكوادر البشرية المؤهلة في مجال الصناعة الفندقية بما يخرجه من دورات لكوادره ومتدربيه .

الدائرة الفنية في المملكة تنجز دورة تدريبية مشتركة

■ ضمن الخطة التي وضعتها الدائرة الفنية في الملكية الاردنية، وبالتعاون مع شركات الطيران العربية ، فقد تم العمل على تدريب مجموعات من المهندسين والفنيين من طيران الخليج (جامكو) والخطوط الجوية اليمنية بإشراف مسؤول التدريب العملي الزميل احمد ابراهيم ، علما بان طلابا من الجامعة الاردنية قد حضروا هذه الدورات التدريبية .

ومن الجدير بالذكر ان الدائرة الفنية تستضيف حاليا فريقا يمثل الدفعة الثانية من المتدربين الجدد من الخطوط اليمنية .

الصحفيون اعتمدوا فندق الأردن انتركونتيننتال مقرا لهم في حرب الخليج

النزلاء اختاروا الإنتركونتيننتال للعام الثامن على التوالي كأفضل سلسلة فنادق عالمية

الأسواق

■ أكد السيد منذر الطوال - مدير مبيعات فندق انتركونتيننتال الاردن - ان نتائج استفتاء قامت به ادارة فنادق انتركونتيننتال العالمية اظهر أن النزلاء اختاروا وللسنة الثامنة على التوالي فنادق انتركونتيننتال بالعالم في الدرجة الاولى .

وقال السيد الطوال في حديث لـ"الأسواق" ان ادارة فندق انتركونتيننتال الأردن حرصت وتحرص دائما على الجمع بين تقاليد الأردن العريقة والمميزات التي يقدمها كالفخامة والراحة العصرية والخدمات المتطورة مقدما افضل الخدمات لضيوفه .

وشدد السيد الطوال على حرص الإدارة في المشاركة بجميع المعارض العالمية عن طريق وزارة السياحة مساهمة منها بفاعلية بترويج اسم الأردن في شتى الأصقاع ، اضافة إلى قيام الفندق بصورة منتظمة ومدروسة باستضافة مجموعات سياحية بناء على طلب وكالات السياحة

ووردا على سؤال حول تاثر الصناعة الفندقية في البلاد بازمة وحرب الخليج قال السيد الطوال ان فندق انتركونتيننتال الأردن هو الوحيد بين الفنادق الأردنية الذي تاثر ايجابيا بحرب الخليج حيث كان الفندق المعتمد للصحفيين العالميين مما يعكس مدى الثقة الكبيرة التي يحظى بها والخدمات الكبيرة التي يستطيع تقديمها .

ضمن مشروع تطوير وتوسعة انتركونتيننتال الأردن مطعم هندي فرنسي وفندق ليلي ونادي صحي

ويتحدث مدير المبيعات عن الخدمات التي يوفرها الفندق والخطط المستقبلية فذكر بان فندق انتركونتيننتال الأردن وهو اكبر فندق في المملكة يحوي على ٤٠٠ غرفة وجناح مكيفة ومجهزة بكافة المستلزمات العصرية .

هذا إضافة إلى ما يقدمه الفندق من خدمات مميزة للمادب وحفلات الزواج علي ساحة الحدائق الغناء المحيطه بحوض مركز السباحة .

وعن الخطط المستقبلية يضيف السيد الطوال ان الفندق هو الوحيد القادر على استيعاب ٧٠٠ شخص والخطة الراهنة تهدف إلى تجديد المطاعم والقاعات والخدمات

حيث ستكون هناك قاعة تتسع لـ١٥٠٠ شخص إضافة إلى غرفة اجتماعات تتسع لـ١٢٠ شخصا إضافة إلى تطوير المطعم الفرنسي والنادي الصحي كما سيتم افتتاح المطعم الهندي .

وعن المشكلات التي تعانيها المناطق السياحية البعيدة عن العاصمة انتقد السيد الطوال مشكلة قلة عدد الغرف في مدينة البتراء التاريخية باعتبارها نقطة جذب سياحي غير انه اعرب عن تفاؤله بحل هذه المشكلة حيث يتم حاليا اضافة ٦٥ غرفة لفندق البتراء فورم إضافة إلى مشاريع بناء فنادق يتوقع الإنتهاء منها مع نهاية عام ١٩٩٣ .

تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات

سوق عربية

والاستقرار ويفتح افاقا رحبة للعلاقات مع بقية انحاء العالم ، اعاد التذكير باقتراح الأردن في سياق رؤية مستقبلية اكثر اشراقا ، وقيام مبادرة تتخذ مفهوم مؤتمر الامن والتعاون الاوروبي ، فتجربة التعاون والتكامل بين دول غرب اوروبا حافز لبناء نظام اقليمي عربي قادر على تجاوز الصعاب وتحقيق خطوات متواصلة من التعاون . ومن الاوجه التي اشار إليها سموه والتي لا يمكن معالجتها على المستوي القطري بل من خلال تنفيذ برامج مشاريع اقليمية ومواضيع كموضع حماية البيئة وضمان التنمية المستديمة واستثمار موارد المياه المشتركة ومواجهة متطلبات الإعمار واعادة البناء واستيعاب حركات النزوح السكاني والعمالي وفتح الأسواق امام منتجات دول المنطقة .

كما ودعا سموه إلى الاخذ بما يجري الحديث عنه في اوروبا عن وضع ميثاق للطاقة ذي اهداف رئيسية ثلاثة هي : امن توفير الطاقة - الكفاءة في الإنتاج - والمحافظة على البيئة .

مؤكدا على ان امثلة التعاون المفترضة في منطقتنا تتجاوز قطاع الطاقة لتشمل قطاع تنمية الموارد البشرية بجوانبه المتعددة مثل البعد السكاني (الديموغرافي والعمالة عبر القطرية) وقطاعات الصحة والغذاء والتعليم التي يمكن تحديد وترتيب التعاون معها في هذه القطاعات بايجاد ميثاق للعمالة وميثاق للضمان الإجتماعي الإقليمي اللذين ترسي حاليا قواعدها دول السوق الاوروبية .

سمو الامير الحسن وهو يبشر بمستقبل اكثر اشراقا ينتظر منطقتنا بمجملها إذا ما توفر لرادة القرار ، تؤد إلى ان هذه المنطقة التي اغنت الإنسانية لقرون طويلة بثقافتها وقيمها وانجازاتها وحضاراتها ولا يمكننا التخلف عن ركب العالم ونحن نحقق في الوقت نفسه مستويات تنمية عالية من التعليم والتطوير ، فلا بد من مراعاة حقوق الإنسان وحرياته في العمل والاستثمار والحياة العامة ، خاصة ونحن نرى الملايين من شعوب المنطقة مهاجرين او مرغمين على الإنتقال من بلدان عملهم إلى بلدان اخرى

نقطة

مؤسسة وعلى راس مؤسسة باستثناءات قليلة .. إذا كان هنالك استثناء ! .

واحد من هؤلاء يظن ان هذا النقد موجه له .. والحقيقة انه موجه لظاهرة مرضية تقف حجر عثرة في طريق تطور المؤسسات وتطور الكفاءات .. ليحل محلها الزركشة والمظاهر ..

غدا آخر موعد

لبنك الأردن والخليج عن طريق الهيئة المصرفية غير واردة في التوجهات الحالية رغم أن هناك من عاد يتحدث عنها بعد انتهاء الظروف التي كانت تستوجب التصفية القسرية للبنوك ، ولاحظت هذه المصادر أن بنك الأردن والخليج قد جرى تحميله اعباء الثمن من البنوك الأخرى وهما المصرف السوري الذي قيل أن عجزه ارتفع فوق التقديرات السابقة ليصل إلى ٥ مليون دينار وبنك المشرق بعجزه البالغ ٨ ملايين دينار ، علما بان الربط بين المشرق والخليج لم يأخذ الطابع الرسمي .

وتجدر الإشارة إلى أن البنك المركزي في اكثر من مناسبة قد اشار إلى أن خسائر بنك الأردن والخليج قد فاقت حقوق المساهمين الامر الذي فهم منه أن التصفية الطوعية غير واردة .

بطاقة الامريكان

في الأردن جاء بعد الإعلان عن إنشاء شركة جديدة في الخليج باسم "اميكس غالف ستيتس" مقرها البحرين ، وتتشارك فيها الامريكان اكسبرس مع شركة الموارد السعودية التي تعمل في مختلف مجالات الاستثمار ومنها الأنشطة المالية ، ورئاسة الشركة الجديدة يتولاها الأمير فهد بن خالد بن عبدالله بن عبد الرحمن آل سعود ، بينما مديرها العام هو السيد جورج الفيتيو ليدوس ، أحد كبار مسؤولي المكتب الإقليمي للأمريكان اكسبرس انك في البحرين .

ويأتي انشاء الشركة الجديدة بعد أن تعرضت سوق بطاقة الاميكس في الخليج إلى ديون معدومة بمبالغ طائلة خلال العامين الماضين .

خليفات

الاستهلاكية الاساسية في الاسواق .

واعرب عن امله في ان تستمر الوزارة باداء مهامها بالشكل الافضل بحيث تتطور حالة "الهدنة" إلى سلام دائم مع المواطنين .

وردا على سؤال قال السيد خليفات ، ان مراقبي وزارة التموين لا يستطيعون وحدهم منع مخالفات الاسعار والمواصفات ، كما ان اي جهاز اخر لا يستطيع القيام بهذه المهمة ما لم يتعاون المواطن معنا .

سوق الأوراق

للدولار لا يزعج الإدارة الأمريكية بل يشكل ضغطا مباشرا على العملات والأوضاع الإقتصادية الأوروبية واليابانية .

وكانت مجلة موني الامريكية قد اشارت إلى ان هناك في الإدارة الأمريكية من يعمل لإستثمار عناصر داخلية واخرى خارجية من اجل تكريس انخفاض قيمة الدولار خارجيا باعتبار أن هذا التخفيض الفعلي غير الرسمي لا يؤثر كثيرا على الناخب الأمريكي ، ومن بين العناصر التي جرى استغلالها لتخفيض الدولار موضوع الإتهامات الشخصية للرئيس جورج بوش بعلاقاته مع سكرتيرتين سابقتين الاولى في المخابرات الأمريكية والثانية في دائرة البروتوكول حيث تشكل الفضائح الشخصية نسبة ١,٥٪ من إجمالي الضغوط السياسية والنقدية والإقتصادية على العملة الامريكية .

دورات تدريبية على أحدث أجهزة الكمبيوتر بإستخدام الوسائل السمعية البصرية لدى "كمبيوتيش"

IBM وسيرز تقيمان اكبر شبكة كمبيوتر في العالم

■ ذكرت مصادر صناعية ان شركتي IBM للكمبيوتر وسيرز روبيك وشركاه تخططان لدمج عملياتهما الصناعية وشبكات كمبيوتر العملاء بغرض إقامة اكبر شبكة كمبيوتر خاصة في العالم.

وستقوم الشركة الجديدة بتوفير المعلومات اللازمة للشركات والعملاء من خلال خطوط التليفون العامة وشبكات الكمبيوتر الشخصية.

وقد قامت الشركتان بتاسيس الشركة الجديدة تحت اسم بروديجي للخدمات.

أمجد الأمين

مركز تعليم الكمبيوتر الدولي الثقافي استحدث مركز التعليم الذاتي

أكثر من ١٥٠٠ متدرب تخرجوا من المركز منذ تأسيسه

كتبت كاتيا مجدلاوي

■ تاسس اول مركز كمبيوتيش في بريطانيا عام ١٩٦٣ ويعد حاليا من اكبر مجموعات التدريب في العالم ومن اكثرها خبرة في التدريب على احدث اجهزة الميكروكمبيوتر باستخدام الوسائل السمعية والبصرية.

عبر التسعة والعشرين سنة الماضية تكونت فروع للمركز في كل من ايرلندا وفنلندا وامريكا واستراليا واليونان والمانيا الغربية وهونغ كونغ وماليزيا وسنغافورة والسعودية والأردن

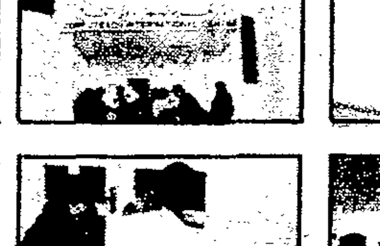
السيد امجد الأمين - مدير عام مركز الكمبيوتيش الدولي الثقافي في عمان - تحدث لـ"الأسواق" فقال: يتعاون مركز الكمبيوتيش في عمان والذي تاسس عام ١٩٨٩ مع المركز الرئيس في لندن في مجال تطبيق مناهج الكمبيوتيش العالمية والاستفادة بخبراء التدريب البريطانيين لتعبئة الكوادر المحلية من الأفراد ومنتسبي الشركات والدوائر الحكومية. وتقدم مراكز الكمبيوتيش جميعها في العالم بما فيها الأردن تدريبا شاملاً على اجهزة الكمبيوتر وفق طرق علمية حديثة مرنة تتلاءم مع حاجات الأفراد والشركات والمصالح الحكومية. وقد قامت بتدريب كثير من موظفي الشركات العالمية والمصالح الحكومية والهيئات الخاصة ويمكن لمن يرغب الإطلاع على نسخة من القائمة المحتوية على الأسماء في مركز الكمبيوتيش في عمان.

واشار السيد الأمين إلى ان اختيار الحكومة البريطانية لمركز الكمبيوتيش الرئيس - ببريطانيا من بين مئات مراكز التدريب البريطانية للقيام باعداد وتطوير برامج مادة الكمبيوتر (للكلية الفنية المفتوحة) المعادلة (للجامعة المفتوحة) المشهورة عالميا يعد في حد ذاته اكبر دليل على مدى الثقة التي توليها الحكومة البريطانية لمستوى تدريب المركز.

وعن الدورات التي يقدمها مركز الكمبيوتيش والتي يشرف عليها نخبة من المدربين والمدربات من حملة الدكتوراة والماجستير قال السيد الأمين:



● "الفيديوتيش" جديد "الكمبيوتيش" في السوق الأردنية















ان الدورات التي ينظمها تشمل برمجة الفورتران وبرمجة بالباسكال وبرمجة بلغة (سي) وانظمة تشغيل ومعالجة الكلمات و(دي بيس ٣) و (لوتس ٣.٢.١) وسيمفوني وادخال بيانات ودبلوم تحليل نظم وخبرة عملية ورسوم هندسية بالميكروكمبيوتر وشبكات الميكروكمبيوتر ولوغو.

واشار إلى وجود عدة انظمة للإشتراك حتى يمكن للمتدرب ان يختار نظام التدريب الذي يناسب قدراته واوقات فراغه وظروفه الشخصية.

ومن بين انظمة التدريب المتوفرة لدى المركز نظام اليوم الكامل ونظام التدريب الجزئي ونظام المدرب الخاص الذي يعطي هذا النظام المتدرب الحرية المطلقة في اختيار اوقات الحضور إضافة لوجود نظام متابعة دقيق يمكن المتدرب والإدارة من متابعة سير التدريب في اي وقت.

وذكر السيد الأمين ان انظمة الاشتراك المختلفة تتمتع بمزايا عديدة كونها تتيح للمشترك دراسة اي دورة يرغبها وتاجيل موعد اي دورة والاشتراك في اكثر من دورة في وقت واحد إضافة إلى مزايا اخرى يوفرها المركز للمشترك كاستعمال المختبر خارج ساعات التدريب والحصول على خصم اجهزة الكمبيوتر والكتب والمراجع وإمكان الاستعارة من مكتبة المركز.

واضاف ان المركز ايضا ينظم برنامجا خاصا في فصل الصيف اشبه ما يكون بنادي صيفي يتيح للطلاب من سن ٦ - ١٤ عاما تعلم الكمبيوتر ثلاثة ايام في الأسبوع والنصف الآخر من الأسبوع يمضونه ضمن برنامج ترفيهي.

وعن التجهيزات التي يتمتع بها المركز الذي تخرج منه ما يزيد عن ١٥٠٠ شخص قال السيد الأمين يوجد مختبر كمبيوتر مجهز باحدث انواع اجهزة الميكروكمبيوتر - 386 286 وعددها اثنان وعشرون جهازا تكفي لاستقبال كل طالب امام جهاز واحد فقط حيث ان الثلاث قاعات المخصصة للتدريس لا يقبل فيها اكثر من ١٤ طالبا في الأيام العادية و٢٠ طالبا في النادي الصيفي.

واكد السيد الأمين ان الأجر الذي يتقاضونه على الدورة قياسا بالسوق الأردنية وبما يقدمه المركز من خدمات تعتبر اقل مما يجب اضف إلى ذلك عدد الساعات التي تغطي ما نسبته ٨٥٪ بالكامل من المعلومات النظرية مقترنة بساعات إضافية حرة تتاح للمتدرب لزيادة تدريبه.

واوضح السيد الأمين ان التخصص في تعليم الكمبيوتر هو ما يميز المركز وما يجعله مختلفا عن بقية المراكز في المملكة التي يعيبها شموليتها

• امجد الأمين

لهذا يتمنى السيد الأمين على وزارة التربية والتعليم ان تصنف المراكز وفق معايير واسس منصفة لتلك المجهزة باحدث الأجهزة والأثاث والأخرى التي هي في حقيقة الأمر اشبه بـ"الدكاكين" !!

وعن المشاريع المستقبلية للمركز قال السيد الأمين ان المركز تقدم إلى وزارة التربية بطلب الموافقة على ثلاث دورات وفي حال الموافقة فإن الدورات ستتضمن دورة (برمجية الجهاز - ٣ شهور) ودورة في البرمجة (٦شهور) ودورة (٩ شهور) وتشمل منهاجا مركزا ومكثفا يوازي ساعات التخصص في الجامعة.

وكشف السيد الأمين في ختام حديثه لـ"الأسواق" النقاب عن عزم المركز طرح اشرطة فيديو تعليمية جديدة تسمى سلسلة فيديو تيتش التعليمية وهي عبارة عن مجموعة بريطانية لتعليم اللغة الإنجليزية بواسطة الفيديو (صوت وصورة) وقد روعي في وضع منهاج هذه السلسلة ملاءمتها لجميع الأعمال ويستطيع الطالب اختيار الكاسيت المناسب لمستواه، وقال انه سيتم طرح هذه السلسلة الجديدة في حقيبة انيقة تحتوي ثلاثة اشرطة تعليمية ولكل مجموعة كتبها الخاصة بها مشيرا إلى ان مدة شريط Life Line ٢ ساعات وشريط Go Ahead سبع ساعات اضافة إلى شريط المقدمة لعلم الكمبيوتر ونظام تشغيل دوس (٣ ساعات).

إستعدادات مبكرة وشاملة لإقامة معرض عمان الدولي للحاسبات الإلكترونية EXPO 92



• هشام البرغوثي





• زياد الزر

• خالد الكيلاني

كتب عوني الداوود

■ تشهد الاردن خلال الفترة من ١٨ إلى ٢٣ اكتوبر/تشرين اول المقبل اكبر تظاهرة سنوية في عالم الكمبيوتر وذلك باقامة معرض عمان الدولي للحاسبات الإلكترونية (EXPO 92) الذي تقيمه الجمعية الأردنية للحاسبات الإلكترونية وتنظمه المجرة العالمية للتجارة والسياحة في قاعة معرض عمان الدولي (مرج الحمام).

هذا وقد اعلنت ٤٨ شركة كمبيوتر حتى الآن عن رغبتها في المشاركة في هذا المعرض السنوي الكبير.

وقال السيد زياد الزر - مدير ادارة تنظيم المعارض ونائب المدير العام لمؤسسة المجرة العالمية للتجارة والسياحة في حديث لـ الأسواق ان الاستعدادات تجري على قدم وساق لافتتاح هذا المعرض السنوي الكبير والذي حشدت له حملة اعلامية ضخمة عبر وسائل الإعلام المختلفة من تلفزيون وإذاعة وصحف.

وقال ان مساحة المعرض تبلغ نحو ٥ آلاف متر مربع مقسمة إلى مساحات عديدة تبدأ من ٣٦ مترا مربعا وحتى ٣٠٠ متر مربع للجناح الواحد.

واضاف ان المجرة العالمية ذات الخبرة الواسعة في تنظيم المعارض المحلية والدولية حريصة كل الحرص على ابراز هذا المعرض بالصورة التي يستحقها وقال ان (المجرة) ستقوم بإصدار دليل خاص حول المعرض بالألوان تزيد صفحاته عن ٨٠ صفحة.

واشار إلى انه قد خصصت جوائز يومية للزوار مقدمة من الشركات المشاركة وهي عبارة عن كمبيوترات شخصية.

ومن اجل تسهيل مهمة زوار المعرض قال السيد الزر ان المواصلات ستكون مؤمنة ومجانية لزوار المعرض يوميا من الدوار السابع وحتى معرض عمان الدولي في مرج الحمام.

واشار السيد الزر إلى المعرض السابق (EXPO 91) فقال انه قد اشتركت في ذلك المعرض ٢٨ شركة مما يوضح زيادة ملحوظة في اعداد الشركات المشاركة هذا العام نظرا للنجاح الكبير الذي حققه المعرض السابق حيث زاد عدد الزوار عن ثلاثين الف زائر خلال خمسة ايام (مدة المعرض).

وقال السيد زياد الزر ان الشركات قد استعدت تماما لهذا المعرض بان وفرت احدث الاجهزة وآخر ما توصلت إليه تكنولوجيا الحاسبات في العالم ولحضرت جديدها بالطائرات من الخارج استعدادا لهذا المعرض الكبير.

وبين السيد الزر انه سيرافق اقامة المعرض كذلك محاضرات يومية للمهتمين والزوار سيتم عقدها وفق جدول معد لهذا الغرض .. مشيرا كذلك إلى انه سيسبق اقامة المعرض عقد مؤتمر قبل الإفتتاح ويوم الإفتتاح.

الجمعية الأردنية للحاسبات الإلكترونية اتخذت كافة استعداداتها والمجرة العالمية تنظم هذا المعرض السنوي الكبير

■ السيد خالد الكيلاني رئيس الجمعية الاردنية للحاسبات الالكترونية اكد على ان كافة الاستعدادات تجري على قدم وساق لاقامة هذا المعرض السنوي الكبير واشار الى ان لجنة المعرض المنبثقة عن الجمعيه والتي يراسها عضو الهيئة الادارية السيد هشام البرغوثي تقوم بالتعاون مع المجرة العالمية المنظمون للمعرض بوضع اللمسات الاخيرة وتاكيد حجوزات الشركات الراغبة في الاشتراك في المعرض وكل حسب المساحة المطلوبة.

واوضح السيد الكيلاني الى ان تزايد اعداد الشركات الملحوظ الراغبة في الاشتراك في معرض هذا العام يعود للنجاح الباهر الذي حققه المعرض السابق وردود الفعل الكبيرة التي نتجت عن نجاح ذلك المعرض، واعرب عن امله في ان يحقق معرض هذا العام نجاحا كبيرا جدا بحجم الطموحات والآمال المعلقة عليه من الجمعية والشركات والمواطنين.

الشركات ادركت ان مثل هذا المعرض يحقق لها اهدافها من حيث التواصل المباشر مع الجماهير، وكذلك تحقيق مكاسب محسوسة عن طريق توقيع اتفاقات عديدة مع مختلف الشركات الاخرى ومؤسسات الدولة.

واكد السيد البرغوثي على ان

٤٨ شركة أعلنت رغبتها في المشاركة حتى الان

كمبيوترات شخصية هدايا يومية تقدمها الشركات لزوار المعرض

مواصلات مجانية مؤمنة يوميا من الدوار السابع إلى مرج الحمام

من ناحيته قال السيد هشام البرغوثي رئيس لجنة المعرض عضو الهيئة الادارية في الجمعية الاردنية للحاسبات ان المعرض سيتم افتتاحه يوم ١٨ اكتوبر / تشرين اول المقبل ويستمر في استقبال للزوار حتى ٢٣ من الشهر نفسه.

واضاف ان تزايد اعداد الشركات المشاركة يؤكد ان معرض الكمبيوتر السنوي الذي تنظمه الجمعية سيستمر كحدث سنوي بارز للجمعية حيث تتاح الفرصة امام المواطنين للاطلاع على اخر واحدث ما توصلت اليه تكنولوجيا الكمبيوتر في العالم.

هذا وتوقع السيد هشام البرغوثي اقبالا جماهيرا منقطع النظير على المعرض هذا العام، واوضح ان الاستعدادات والتنظيم سيكون بصورة افضل بكثير مما كانت عليه المعارض السابقة.

نبذة عن المعرض السابق (EXP 91)

اقيم في الفترة ما بين ٢٨ الى ٣١ من شهر تشرين الاول ٩١ AMMAN COMPUTER EXPO (91).

ولقد رعى هذا المعرض سمو الأمير الحسن ولي العهد والذي انتدب نيابة عنه المهندس علي ابو الراغب وزير الصناعة والتجارة في ذلك الوقت.

وقد كان هذا المعرض بحق تظاهرة علمية ثقافية لم يسبق لها مثيل، حيث شارك في المعرض ٢٨ شركة ومؤسسة ومكتبا من قطاعات الحاسبات في المملكة عرض كل منها جديده في مجال الاجهزة وملحقاتها إضافة الى البرمجيات، وقد مثلهم في اجنحتهم حوالي ٤٠٠ موظف من المختصين.

وقدم على هامش المعرض اكثر من خمسة عشر محاضرة قيمة تحت اشراف اللجنة الثقافية للجمعية جلبت اعدادا لا باس بها من الحضور المتعطشين لكل ما هو جديد.

المشاركون في المعرض تالقوا في تنافس ممتع وشريف اضفى على المعرض جوا خاصا وجميلا على الرغم من التعب الكبير الذي عانى منه الجميع سواء العارضين او اعضاء لجنة المعرض، ولكنها كانت اربعة أيام ونصف مرت بسرعة (عدا عن اكثر من اسبوعين من العمل المتواصل والسهر للتحضير لها).

وقد تجول الزائرون بين اجنحة بلغت مساحاتها ١٠٥٦ مترا مربعا توزعت على ارض المعرض بنظام، اما دوام المعرض فقد امتد ما بين الساعة التاسعة والنصف صباحا وحتى العاشرة مساء، حيث كان يختتم كل يوم من ايام المعرض بسحب تذاكر الدخول على جوائز المعرض القيمة والتي كان كل منها عبارة عن جهاز حاسوب جديد قدمتها كل من منطق لانظمة الكمبيوتر والوسائل التعليمية وشركة الخليج للحاسبات الآلية وشركة الانظمة المثالية والشركة العامة للحاسبات.

اما قيمة الأجهزة التي عرضت فقد بلغت حوالي المليون دينار من جميع الموديلات والأصناف، اما من ناحية اسعار المعروضات فقد كان الكثير منها مفاجئا مما ساعد بعض العارضين على عقد صفقات لا باس بها!

ومن الامور التي اثارت الاعجاب قيام احدى الشركات بتطوير قسم خاص لتصميم وتصنيع لوحات الكترونية متطورة محليا ومطابقة للمواصفات العالمية تناسب جميع المجالات مما مكنها من وضع نظام تعريب ممتاز يستخدم بشكل واسع اضافة الى صناعة بعض الاجهزة الدقيقة المستخدمة في المجالات العسكرية.

كما قدم الكثير من الشركات برمجيات باللغة العربية غطت جميع المجالات التي يحتاجها المستخدم اتصفت جميعها بالقوة والاتقان، مما جعل بعض ضيوف المعرض العرب يشهدون بان ما وجدوه في المعرض قد لبى الكثير من احتياجاتهم في مجالات اللغة العربية لم تستطع المعارض العالمية الاخرى تلبيتها لهم.

٥ ملايين و ٢٠٠ الف دينار ديون الشركة العربية لصناعة الاسمنت الابيض المتراكمة

ابو كركي
الشركة تسعى لانتاج ٩٠ الف طن من الاسمنت الابيض مع نهاية العام

الاسواق

■ اوضح السيد عيد ابو كركي - مدير عام الشركة العربية لصناعة الاسمنت الابيض - ان الإجراءات الخاصة للحصول على قروض من احد البنوك المحلية لتغطية الديون المتراكمة لصندوق النقد العربي على الشركة اصبحت في مراحلها الاخيرة .

وقال ان قيمة هذه القروض تبلغ حوالي خمسة ملايين ومائتي الف دينار اردني وحسب انظمة صندوق النقد العربي فانه يرفض اعادة جدولة هذه الديون والتي تستحق السداد مع نهاية العام الحالي ١٩٩٢ .

وذكر ان الوضع المالي للشركة الآن جيد وتستطيع الشركة سداد اقساط القروض في مواعيدها لكن المبالغ والاقساط السابقة والمتراكمة هي المشكلة التي تواجه الشركة والتي لا تستطيع الشركة سدادها في نهاية العام إلا بالحصول على القرض .

وقال انه مع نهاية عام ١٩٩٢ تكون الشركة قد انهت مسالة القروض واوفت بالتزاماتها تجاه الصندوق وتلافي الإجراءات التي قد يتخذها الصندوق بعدم السداد .

واوضح السيد عيد ابو كركي ان الشركة ومع بداية عام ١٩٩٣ ستتعامل مع الاقساط المزمع اخذها في مواعيدها وبذلك تكون الشركة في وضع مالي ونفسي جيد بعد التخلص من هذه الديون المتراكمة ، وقال ان المؤشرات جيدة سواء من وزارة المالية او الجهات المقرضة وهي في مراحلها الاخيرة .

السيد عيد ابو كركي

التوسع في الإنتاج

وذكر مدير عام الشركة ، ان مجلس الإدارة سمح للشركة بزيادة الطاقة الإنتاجية للمصنع وقامت الشركة باجراء اتصالات مع الشركة الصانعة للآلات الخاصة بإنتاج الاسمنت وقدمت كذلك بعض الافكار لزيادة الطاقة الإنتاجية .

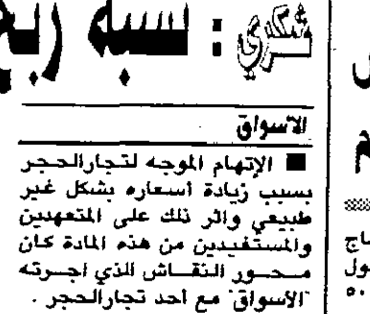
ويكون المؤشر في ذلك حسب كلفة التوسع او زيادة الطاقة حيث لاقت هذه الفكرة الدعم الحكومي ومجلس الإدارة وهي في مراحل الدراسه التفصيليه .

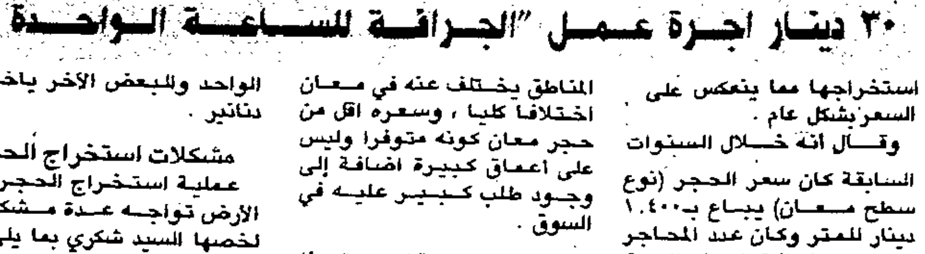
وحسب الخطة الإنتاجية التي وضعتها الشركة والتي تبذل فيها كل جهدها لتصل بالإنتاج إلى ٩٠ الف طن عام ١٩٩٢ وتدل الارقام الشهرية للإنتاج لغاية تموز الماضي إلى وصول الإنتاج إلى ما يقارب من ٥٠ الف طن وهذا الرقم يبشر بنجاح الخطة وإمكان الوصول إلى الرقم المطلوب إذا لم تقع اي معوقات اخرى .

واوضح ان الاشهر الثلاثة الاولى من العام الحالي وبسبب الظروف الجوية ادت إلى تخفيض كمية الإنتاج حيث بلغت في كانون الثاني (٧٣٠٠) طن وفي شباط (٢.٤٠٠) طن وحاولت الشركة تعديل رقم الإنتاج الشهري في الاشهر التالية

وقال السيد عيد ابو كركي ان الإنتاج وصل في اشهر نيسان وأيار وتموز إلى ما يزيد عن ثمانية الاف طن في الشهر، وهذا بالتالي عوض عن النقص الذي حل في بداية العام .

نافيا الاتهامات الموجهة لتجار الحجر


● يوسف شكري - تاجر حجر


● رزق محمد عبدالفتاح - سائق

● سيارات الحجر الخام بانتظار المشترين

شكري : نسبة ربح تاجر الحجر في المتر الواحد لا تزيد عن ١٠ قروش فقط

٣٠ دينار اجرة عمل "الجرافة للساعة الواحدة"

الاسواق

■ الإتهام الموجه لتجار الحجر بسبب زيادة اسعاره بشكل غير طبيعي واثر ذلك على المتعهدين والمستفيدين من هذه المادة كان محور النقاش الذي اجرته "الأسواق" مع احد تجار الحجر .

قامت الاسواق بزيارة إلى موقع تجار الحجر الخام جنوب عمان واجرت اللقاء التالي مع السيد يوسف شكري (تاجر حجر) حيث بدا حديثه بالرد على هذا الإتهام قائلا : انها غير صحيحة ، فتاجر الحجر في عمان يذهب إلى موقع الحجر وغالبا ما يكون المصدر (معان) كون الطلب على حجر معان كبيرا ، ويتم الإتفاق مع صاحب المحجر الذي يطلب السعر للمتر الواحد في موقع المحجر ونقوم نحن بدورنا بنقل الحجر إلى عمان ويكون السعر حسب نوع الحجر ومن اي نخب هو .

وقال السيد شكري ، ان حجر معان نخب اول يكلف في ارضه من ٢.٨٠٠ - ٣.٠٠٠ دنانير للمتر الواحد ، يضاف إلى ذلك اجرة نقل المتر الواحد التي تصل إلى نصف دينار وبالنهاية فإن التاجر يربح ما بين ٥ - ١٠ قروش في المتر الواحد من الحجر الخام إذا كان وضع السوق جيدا ، وبخسارة إذا كان وضع السوق ضعيفا حتى يتخلص من الحمولة .

اما بالنسبة لصاحب المحجر فإن التكلفة لديه تحسب على اساس اسعار الجرافة التي يتقاضى مالكها ٣٠ دينارا للساعة الواحدة اضافة للمشكلات الاخرى من قطع غيار وارتفاع اسعار المحروقات فبعد استخراج الحجر وحساب التكاليف يتم وضع نسبة الربح ، واحيانا فإن صاحب المحجر يخسر لانه يقوم بالحفر إلى عمق ٢٠ مترا دون ان يجد الحجر او يجد حجر الصوان والسوس وهذا لا طلب عليه .

واوضح شكري ان كثيرا من المحاجر في معان انتهت بسبب كثرة الطلب على الحجر ، اضافة إلى ان المحاجر الاخرى الموجودة هناك تكون في اعماق الأرض وهذه بالتالي تزيد الكلفة في استخراجها مما ينعكس على السعر بشكل عام .

وقال انه خلال السنوات السابقة كان سعر الحجر (نوع سطح معان) يباع بـ ١.٤٠٠ دينار للمتر وكان عدد المحاجر محدودا اضافة إلى ان العمق قليل للوصول إلى الحجر وكانت نسبة الربح اكبر من النسبة الحالية لان التكلفة كانت اقل واسعار المحروقات وقطع الغيار ارخص ، فكان صاحب المحجر ينتج في اليوم عشر سيارات اما الآن فإنه ينتج على الاكثر سيارتين .

وردا على سؤال حول البديل عن حجر معان قال ان هناك مناطق بديلة في الاردن يتوفر بها الحجر وتغطي ٧٠٪ من حاجة السوق المحلي من الحجر ومنها حيان والازرق وطافح في الشمال ، إلا ان الحجر في هذه المناطق يختلف عنه في معان اختلافا كليا ، وسعره اقل من حجر معان كونه متوفرا وليس على اعماق كبيرة اضافة إلى وجود طلب كبير عليه في السوق .

اما بالنسبة لجودة هذا الحجر مقارنة مع جودة حجر معان فقال السيد شكري ان نسبة امتصاص حجر معان للماء تتراوح ما بين ١.٥ - ١.٨ ملم بينما باقي انواع الحجر تصل نسبة امتصاصها للماء اضعاف هذا الرقم ، كذلك فإن اسعار بيع الحجر الجاهز والمدقوق تختلف من تاجر لآخر

وقد تصل نسبة الربح عند بعض التجار إلى ٣٠٪ والبعض الآخر ٥٪ وياخذ بعض التجار (٥) دنانير للمتر الطولي الواحد والبعض الاخر ياخذ ٤ دنانير .

مشكلات استخراج الحجر

عملية استخراج الحجر من الارض تواجه عدة مشكلات لخصها السيد شكري بما يلي :

- يقع صاحب المحجر اسيرا لمزاج مالك الجرافة حيث يقع بين طلبه للسعر المرتفع للساعة الواحدة ورغبته في العمل طوال ايام الأسبوع .

- قد يخسر صاحب المحجر عشرة الاف دينار في محجر واحد بعد قيامه بالحفر ولا يجد الحجر المطلوب او يجده ضعيفا

- ارتفاع اسعار المحروقات وقطع الغيار بشكل كبير

- القبان حيث حددت الحكومة وزن السيارة مع الحمولة بـ ٢١ طنا بينما يبلغ اقل حمل للسيارة ٢٤ طنا ويدفع صاحب السيارة او تاجر الحجر مقابل كل طن حمولة زيادة ٢.٥ دينار لذلك فإن اقل سيارة تدفع في اليوم مخالفات ما بين ٥ - ١٠ دنانير .

زيادة حركة البناء

واوضح السيد شكري ان هناك طلب كبير على الحجر في الوقت الحالي وبالمقابل فإن العرض قليل ويعود سبب ذلك إلى ان المحاجر التي تنزل في الأرض إلى اعماق كبيرة قد تصل إلى ٢٠ مترا وبالتالي تعكس زيادة في التكاليف وزيادة في اسعار الحجر على المستهلك .

اسعار الحجر الخام

اما اسعار الحجر الخام كما اوضحها السيد شكري فهي كالتالي بالنسبة لحجر معان خام :

- نخب اول يباع في عمان بسعر يتراوح ما بين ٣ - ٣,٤ دينار للمتر .

- نخب ثان يباع في عمان بسعر يتراوح دينارين للمتر .

- نخب ثالث يباع في عمان بسعر يتراوح ١.٣٠ - ١.٥ دينار للمتر .

اما اجرة دق الحجر فتبلغ ٣٥ قرشا للمتر وحسب نوع النقشة المطلوبة بينما يتراوح أجرة منشار الحجر للمتر الواحد ما بين ٣٥ - ٤٠ قرشا ، كذلك فإن السيارة التي تكون حمولتها ١٨٠ متر خام عند نشرها تزيد هذه الكمية حسب سمك الحجر المطلوب حيث تزيد كمية عدد الامتار ، فبعض الناس مثلا يطلب ان يكون سمك الحجر ما بين ٣ - ٤ سم والبعض الآخر يطلب ان يكون ما بين ٥ - ٧ سم وتزيد هذه الأحجام في كمية عدد الأمتار بما نسبته ٢٠ - ٣٠ مترا .

اما اهم المشكلات التي تواجه السائقين فهي كما قال السيد رزق محمد عبدالفتاح وهو سائق شاحنه ان اهم مشكلاتنا هي القبان وكثرة المخالفات وغلاء اسعار قطع الغيار .

نسبة امتصاص حجر معان للماء لا تتجاوز ١,٨ ملم
بينما الانواع الاخرى أضعاف هذا الرقم


● حجر خام

حركة الاعمار تسابق زمن الشتاء
٢٠٠٪ تضاعف حجم الانشاءات هذا العام و ٣٥٣ مليون دينار قيمة مبيعات الاراضي والمنازل العام الماضي

الاسواق

■ ما تزال ظاهرة النمو العمراني الكثيف في المملكة وخاصة في العاصمة عمان في تصاعد مستمر ، تسابق الزمن قبل حلول فصل الشتاء حيث يحد الطقس حينئذ من مثل هذا النشاط .

وبالرغم من عدم توفر احصاءات دقيقة عن المساحات العمرانية الناشئة منذ مطلع هذا العام إلا ان مختصين في هذا المجال اكدوا لـ"الاسواق" ان حجم النشاط العمراني خلال الصيف الحالي يتجاوز ما نسبته ٢٠٠٪ عما كان عليه خلال العام الماضي١٩٩١ ، والذي سجل رقما قياسيا مقارنة مع الاعوام السابقة ، إلى ذلك فإن النشاط العقاري الموازي قد ارتفع بشكل ملحوظ حيث حركة شراء الشقق والمنازل والأراضي ورافقها ارتفاع ملحوظ في اجور المساكن على وجه الخصوص .

وتشارك عدة عوامل في التسبب في هذه الظاهرة الطفرة-ابرزها الزيادة المفاجئة في عدد السكان اثر ازمة الخليج .

ويمكن الاستدلال على حجم الظاهرة من خلال قراءة لرقام النشاط العقاري خلال السنوات الماضية وتوقع حجم الاستثمار العقاري خلال الأشهر الثمانية الأولى من العام الحالي والتي بلغت ضعف النشاط خلال العام الماضي كما يتوقع المختصون في هذا المجال .

فقد بلغت قيمة الأموال غير المنقولة (اراضي ومنازل) التي بيعت خلال العام الماضي (٣٥٣) مليون دينار مقابل ٢١٢ مليونا عام ١٩٩٠ و١٩٩ مليونا عام ١٩٨٩ .

وارتفعت رسوم معاملات البيع لدى دائرة الأراضي والمساحة بنسبة ٦٦٪ عام ١٩٩١ عما كانت عليه عام ١٩٩٠ .

وارتفعت اسعار الاراضي عام ١٩٩١ بما نسبته ٢٣٪ عما كانت عليه عا ١٩٩٠ .

وبلغت الرسوم التي تقاضتها دائرة الأراضي والمساحة عام ١٩٩١ حوالي ٤١.٧ مليون دينار مقابل ٢٤.٧ مليون دينار عام ١٩٩٠ .

ماذا تعرف عن دائرة الاراضي والمساحة ؟

■ كثيرا ما نسمع عن دائرة الاراضي والمساحة ومديريات التسجيل التابعة لها في مختلف مناطق المملكة إلا ان الكثير منا يجهل تاريخ هذه الدائرة ومتى تأسست ومن قام على إدارتها .

فبعد توقيع معاهدة لوزان بتاريخ ١٩٢٣/٧/٢٤ تم انفصال بلاد شرق الأردن عن تركيا وقد نصت المادة ١٣٩ من هذه المعاهدة على وجوب حصول امارة شرق الأردن في الحكومة التركية على كافة القيود والمستندات واهمها قيود ومستندات الملكية العقارية .

تاسيس الدائرة

- في عام ١٩٢٦ اصبح عدد مكاتب التسجيل سبعة مكاتب موزعة في كل من اربد وعجلون والسلط ومادبا والكرك ومعان وعمان .

- في عام ١٩٢٧ اسست دائرة المساحة ودائرة املاك الدولة .

- في عام ١٩٢٩ توحدت دوائر التسجيل مع دائرة املاك الدولة بدائرة واحدة تسمى دائرة الاراضي حيث عين وقتها ا . ب متشل مديرا عاما للدائرة من تاريخ ١٩٢٩/٥/١ ولغاية تاريخ ١٩٤٠/٤/١ .

- في عام ١٩٣٨ تم توحيد دائرة الأراضي ودائرة المساحة وفرع الحراج بدائرة الاراضي والمساحة وضم اليها قسم تحقيقات ضريبة الابنية والأراضي والمختبر الكيميائي وذلك لتحليل التربة .

- وفي عام ١٩٤٠/٤/١ عين المستر ج .ف ولبول مديرا عاما للدائرة ولغاية تاريخ ١٩٥٤/٥/١٥ .

- عام ١٩٤١ تم دمج الدائرة الإنشائية (الري والقوى المائية والارصاد الجوية) مع دائرة الأراضي والمساحة .

- عام ١٩٥٢ تم توحيد دائرة الاراضي والمساحة في الضفتين واصبحت دائرة الأراضي والمساحة في عمان مسؤولة عن كافة دوائر التسجيل في المملكة الاردنية الهاشمية والتي بلغ عددها ١٥ دائرة تسجيل .

- عام ١٩٥٣ تم فك ارتباط دائرة الاراضي والمساحة والدائرة الإنشائية ، حيث سميت الاخيرة (دائرة الري والقوى المائية) واصبحت دائرة مستقلة ، كما تم فك ارتباط المختبر الكيميائي لتحليل التربة وتم ربطه بوزارة الصحة كما انفصل فرع الحراج وتم الحاقه بوزارة الزراعة .

- وفي عام ١٩٥٤ تم تعيين اول مدير عربي اردني مديرا عاما لدائرة الأراضي والمساحة وهو المرحوم محمد اسماعيل العطيات في تاريخ ٥٤/٥/١٥ ولغاية تاريخ ١٩٥٩/٧/١٥ وتلاه :

المرحوم محمد احمد الخشمان في ٥٩/٧/١٥ ولغاية ٦٢/٧/١ .
السيد صبحي رشيد الحسن ٦٢/٧/١ لغاية ٧١/٥/٣١
السيد بدري عبد الملقي ٧١/٦/١ لغاية ١٩٨٩/٩/٣٠ .
السيد علي مفلح الغرايبة ٨٩/١٠/١ وحتى تاريخه .

أمانة عمان الكبرى
اعلان

تعلن اللجنة اللوائية للتنظيم والابنية في منطقة عمان الكبرى بانها قررت بقرارها رقم (٥٢٤) تاريخ ١٩٩٢/٨/٢٢ الموافقه على ايداع المخطط التعديلي التنظيمي رقم اع / ١٠٤ / ٩٢ صويلح تاريخ ١٩٩٢/٧/٢٥ المتضمن تغيير صفة استعمال قطع الاراضي الواقعة على جانبي شارع محمد الشنواني والمبينه ارقامها على المخطط من سكن (د) الى تجاري عادي ضمن سكن (د) في الاحواض التالية (٦) البلد وحوض (٢) الجبيهه حي (٥.٤) البلد مع فرض عوائد تنظيم خاصة بواقع دينار واحد على المتر المربع الواحد وكما هو موضح على المخطط لدى اللجنة المحلية للتنظيم والابنية في منطقة صويلح حيث يمكن لذوي العلاقة الاطلاع على المخطط المذكور في مكتب اللجنة المحلية اثناء الدوام الرسمي ولمدة شهرين من تاريخ نشر الاعلان في الجريدة الرسمية وجريدتين محليتين حتى اذا كان هناك ما يوجب الاعتراض عليه تقديم اعتراضاتهم الى اللجنة المحلية في المكان المشار اليه اعلاه خلال المدة السالفة الذكر .

تحريرا في ١٩٩٢/٨/٢٢

امين عمان
رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والابنية
في منطقة عمان الكبرى
(محمد بشير)

أمانة عمان الكبرى
اعلان

تعلن اللجنة اللوائية للتنظيم والابنية في منطقة عمان الكبرى بانها قررت بقرارها رقم (٥١٢) تاريخ ١٩٩٢/٨/٢٢ الموافقه على ايداع المخطط التعديلي التنظيمي رقم اع ب/ ٣٢٦٧ / العبدلي تاريخ ١٩٩٢/٨/١٢ المتضمن تخفيض الارتداد الامامي والجانبي على جزء من قطعة الارض الخالية من البناء رقم (٩٥٩) حوض (٧) الطهطور الشمالي (ارتداد امامي (٣) امتار ، ارتداد جانبي ٢,٥م) وكما هو موضح على المخطط لدى اللجنة المحلية للتنظيم والابنية في منطقة العبدلي حيث يمكن لذوي العلاقة الاطلاع على المخطط المذكور في مكتب اللجنة المحلية اثناء الدوام الرسمي ولمدة شهرين من تاريخ نشر الاعلان في الجريدة الرسمية وجريدتين محليتين حتى اذا كان هناك ما يوجب الاعتراض عليه تقديم اعتراضاتهم الى اللجنة المحلية في المكان المشار اليه اعلاه خلال المدة السالفة الذكر .

تحريرا في ١٩٩٢/٨/٢٢

امين عمان
رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والابنية
في منطقة عمان الكبرى
(محمد بشير)

أمانة عمان الكبرى
اعلان

تعلن اللجنة اللوائية للتنظيم والابنية في منطقة عمان الكبرى بانها قررت بقرارها رقم (٥١٨) تاريخ ١٩٩٢/٨/٢٢ الموافقه على ايداع المخطط التعديلي التنظيمي رقم اع /١٣٤/ ٩٢ / وادي السير تاريخ ١٩٩٢/٨/١٢ المتضمن استحداث شارع سعة (١٢) مترا ضمن قطع الاراضي ذوات الارقام التالية (٩٤، ٩٩، ١٠٠، ١٥٧) حوض (٩) الملقة لوحة (١٧) وكما هو موضح على المخطط لدى اللجنة المحلية للتنظيم والابنية في منطقة وادي السير حيث يمكن لذوي العلاقة الاطلاع على المخطط المذكور في مكتب اللجنة المحلية اثناء الدوام الرسمي ولمدة شهرين من تاريخ نشر الاعلان في الجريدة الرسمية وجريدتين محليتين حتى اذا كان هناك ما يوجب الاعتراض عليه تقديم اعتراضاتهم الى اللجنة المحلية في المكان المشار اليه اعلاه خلال المدة السالفة الذكر

تحريرا في ١٩٩٢/٨/٢٢

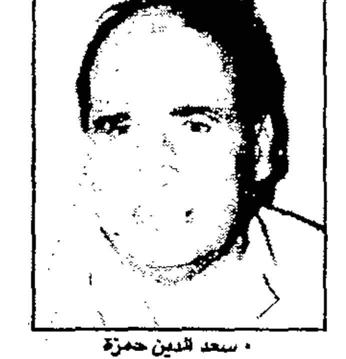
امين عمان
رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والابنية
في منطقة عمان الكبرى
(محمد بشير)

"الأسواق" تتابع قضية رفع أسعار الإطارات في السوق الأردنية

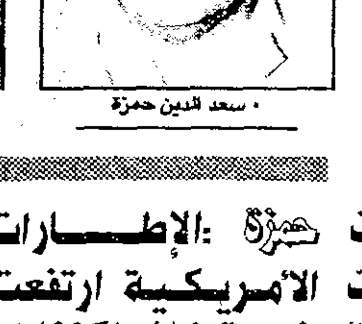
تجار الإطارات يؤكدون رفع أسعار جميع الأنواع من بلد المنشأ

كتب عمر الربعي

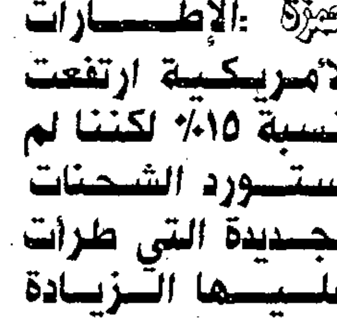
■ تباينت أراء تجار الإطارات في الأردن حول القضية التي اثارتها "الأسواق" في العدد قبل الماضي حول ارتفاع اسعار الإطارات اليابانية في الأردن بنسبة ما بين ٥٪ إلى ٧٪ اعتبارا من شهر آب/اغسطس الماضي واسباب هذا الإرتفاع الذي تكرر لثلاث مرات خلال ستة اشهر ، حيث اكد الكثير من التجار انه لا ذنب لهم بهذا الرفع الذي تم في الأساس من بلد المنشأ دون اخذ أرائهم كما اكدوا على انّ مثل هذا الرفع يؤثر سلبا على سوق الإطارات في الاردن لان المستهلك لم يعد قادرا على مجاراة هذا الرفع المستمر في اسعار الإطارات الجديدة .. ولذلك ورغم ارتفاع الأسعار عالميا ومن بلاد المنشأ فإنهم حرصوا على الإبقاء على الأسعار القديمة في السوق تقديرا لظروف السوق المحلية والمواطن الأردني ولم يتم استيراد تلك الشحنات التي طرأت عليها الزيادة .. كما انهم حريصون على الإكتفاء بهامش ربح بسيط جدا قد يصل إلى ٥٪ فقط رغم ان وزارة التموين تسمح بأن تصل النسبة إلى ٢١٪ .



• احمد عليان



• سعد الدين حمزة



• كايد هارون



عليان : الإطارات الكورية ارتفعت بنسبة ٥٪ من المنشأ لكننا ابقينا على سعرها كما هو في السوق الاردنية

حمزة : الإطارات الأمريكية ارتفعت بنسبة ١٥٪ لكننا لم نستورد الشحنات الجديدة التي طرأت عليها الزيادة

هارون : الأسعار إرتفعت بنسبة ٥-٧٪ ولعدة أسباب

الإطارات الكورية

السيد أحمد عليان - مدير عام شركة عليان التجارية (وكلاء إطارات كمهو الكورية) قال في حديثه لـ"الأسواق" "انه رغم ارتفاع اسعار اطارات كمهو بنسبة ٥٪ اعتبارا من ٣/١ في كوريا إلا انها لم ترتفع في الاردن بل على العكس فاسعارها تنخفض والسبب المنافسة الشديدة في السوق الاردني .

واضاف السيد عليان ان التاجر المستورد وبسبب المنافسة يكتفي في بعض الحالات بربح ٥٪ فقط وهذه النسبة اقل بكثير من النسبة المحددة من قبل وزارة التموين .

واشار السيد عليان إلى ان الإطارات الكورية لا تقل جودة عن اليابانية والاوروبية فهي إطارات مكفولة وخاضعة لمراقبة الشركة الصانعة .

وينصح السيد عليان المواطنين عدم استعمال الإطارات المستعملة لانها في اغلب الاوقات تشكل خطرا على السلامة العامة .

الإطارات الأمريكية

اما السيد سعد الدين حمزة - مدير عام شركة البحر المتوسط للتجارة) وكلاء إطارات فاير ستون الأمريكية) فقد ذكر ان المستهلك اخذ باستعمال الإطارات المصنوعة في دول جنوب شرق اسيا كبديل للإطارات الغربية واليابانية نظرا لانخفاض اسعارها .

ويضيف انه تم رفع اطارات فايرستون في شهر نيسان بنسبة ١٥٪ من المنشأ ولكنهم لم يرفعوا الاسعار نظرا لان السوق الاردنية لا تحتمل اية زيادة في الأسعار لذلك فلم يتم استيراد اية دفعات جديدة من تلك التي طرأت عليها الزيادة .

ويبرر السيد سعد الدين حمزة رفع الأسعار بسبب زيادة الطلب على الأسواق الاوروبية .

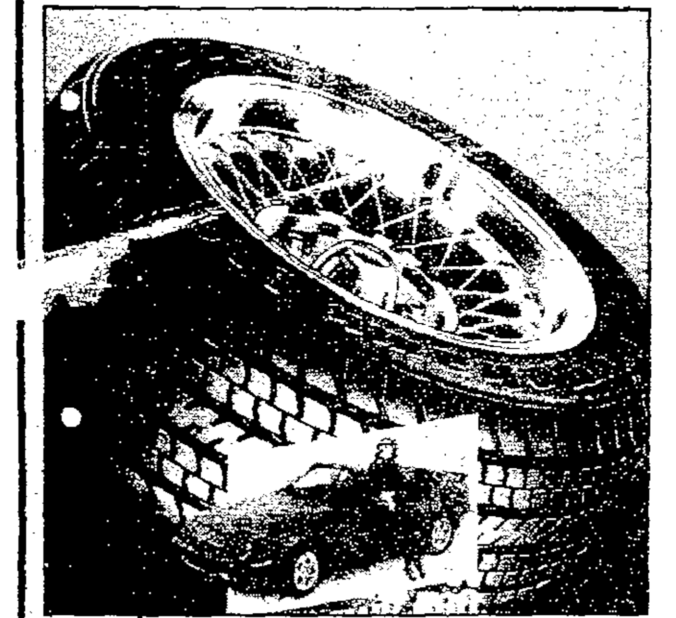
أطارات كورية وصينية واندونيسية

من ناحيته قال السيد كايد هارون - مدير محلات كايد هارون للإطارات وكلاء إطارات ميغا Mega وبل كوين Doble-coin الانونيسية ودونغ فينغ DongFeng الصينية و (C.S.T) الكورية ، ان ارتفاع اسعار الإطارات في العالم امر طبيعي وهذا يعود إلى ارتفاع اسعار المواد الخام ، والإرتفاع يكون عادة في منتصف السنة او في بدايتها وقد كان اخر ارتفاع بالنسبة للإطارات التي تم استيرادها في حزيران الماضي بنسبة ٥ - ٧٪ .

اما بالنسبة لجودة الإطارات التي تصنع في دول جنوب شرق آسيا فيقول السيد هارون انها لا تقل جودة عن الإطارت الغربية او اليابانية فهي مكفولة ومطابقة للمواصفات والمقاييس العالمية والأمر الذي يجعل سعرها اقل هو انخفاض كلفة الأيدي العاملة .

ويضيف السيد كايد هارون ان ارتفاع سعر الإطار في الأردن يعود إلى ارتفاع الجمارك والرسوم التي تصل إلى ٤٧.٥٪ وهذه الزيادة يتحملها المواطن ولهذا السبب يلجأ المواطن إلى الإطارات المستعملة ، ويضيف انه ليس ضد استيراد الإطارات المستعملة ولكن يجب أن يكون مطابقا للمواصفات .

ويشير السيد هارون أن وزارة التموين حددت نسبة الربح في مجال الإطارات بـ ٢١٪ ولكن التجار يكتفون باقل من ذلك بكثير .





جولة في محلات السكراب

أسعار قطع غيار السيارات تفوق مثيلاتها في الوكالات التجارية

تحقيق وتصوير

علي الرنتيسي:

■ ارتفاع اسعار قطع الغيار للسيارات قضية تهم جميع اصحاب السيارات بلا شك .. وتحديدا اسعار القطع في "السكراب" .

وفي تحقيق موسع لـ "الأسواق" ، في محلات السكراب تبين لنا ان غالبية تلك المحلات غير مرخصة من الجهات المختصة تهربا من دفع رسوم الترخيص والضرائب الأخرى ، وان اقل راس مال يمكن العمل به في هذا المجال لا يقل عن ٥٠ الف دينار هذا كبداية ، كما اكتشفنا أن لدى اصحاب محلات السكراب معلومات كاملة عن اسعارالقطع الجديدة وكذلك القطع غيرالمتوفرة في السوق .

واجمع الذين التقيناهم من المواطنين على ضرورة واهمية تدخل الجهات المختصة لحماية المواطنين من استغلال اصحاب السكراب وكذلك حماية حقوق الدولة من رسوم التراخيص والضرائب الأخرى .

اما اصحاب محلات السكراب فقد اشتكوا وتذمروا من تدني نسبة الربح التي يحققونها !

محطتنا الأولى في هذا التحقيق كان مع مفيد سلامة ، صاحب محل سكراب يقع على دونم كامل ، أجرته الشهرية ١٢٠ دينار وراس مال محله ٤٠ الف دينار . يشتري السيارات من المانيا ويستلمها من المنطقة الحرة بعد أن يقوم بشطبها هناك - وذلك بقص الشاصي من الجهتين - كما يقوم بشراء السيارات اليابانية وغيرها من العائدين من دول الخليج .

قال أن اسعار قطع الغيار المستعملة اقل بكثير ليس من اسعار الوكالة فحسب بل ومن اسعار محلات بيع القطع غيرالأصلية .

وسالناه عن اسعار السيارات في المانيا وعن الجمارك هنا فقال تكلف السيارة واصلة إلى المحل حوالي ٢٣٠٠ دينار وتباع قطعا بـ ٢٧٠٠ دينار اما الجمارك فإنها تخمن السيارة بحدود ٨٥٠ دينارا وندفع ٦٥٪ من قيمة التخمين جمارك مشيرا إلى ان تكلفة الشحن من المانيا عالية جدا وانها واحدة من اسباب ارتفاع الأسعار .

واشتكى من حركة السوق واصفا إياها بالركود وقال لو كنا نبيع السيارة في مدة قصيرة لكانت احوالنا افضل لكن يمكن للسيارة ان تمكث سنة كاملة حتى تباع مشيرا إلى ان قطع غيار السيارات اليابانية تحقق ارباحا افضل من الالمانية

وسالناه عن اكثر القطع مبيعا وعن الموديلات المتوفرة في محله وعن اسعار بعض القطع فقال ، اكثر الطلب على مقدمة السيارة ، والموديلات الموجودة من سيارات المرسيدس من ١٩٧٥ إلى ١٩٧٩ ، وثمن باب سيارة مرسيدس ٧٩ يساوي ٤٠ دينارا واعلى سعر لمؤخرة السيارة حيث تباع بـ ٢٠٠ دينار وثمن المحرك ٣٥٠ دينارا واضاف ان اي قطعة نبيعها نكفلها لمدة ثلاثة ايام سواء كانت كهربائية او ميكانيكية اما المحرك فكفالته ١٥ يوما .

واوضح ان السيارات المستوردة من المانيا ارخص من التي تباع في عمّان اضافة إلى ان قطع السيارات الألمانية قطع اصلية وغير مستهلكة ولذلك فإن جودتها اعلى .

وطلبنا نصيحته بالنسبة للمحرك المستهلك فقال الافضل شراء محرك جاهز ولا انصح بالافرهول لان المحرك الجاهز يكون (ستاندر) والقطع الموجودة فيه قطع اصلية ويمكن لصاحب السيارة ان يتاكد من ذلك بنفسه .

واستفسرنا منه عن مبيعاته الشهرية وعن زبائنه فقال انها بحدود الف دينار واما الزبائن فهم من اصحاب سيارات السرفيس .

من ألف إلى ألفي مارك ثمن السيارة

واثناء تواجدنا في المحل تصادف وجود احد تجارالسيارات الالمانية الذي يقوم بالتوريد لبعض محلات قطع السيارات المستعملة في الأردن ولبنان وهو من الجنسية اللبنانية ورفض الكشف عن اسمه الحقيقي مكتفيا باسم ابو خالد وحاولنا ان نستدرجه في الحديث عن اسعار السيارات لكنه كان حذرا جدا واكتفى بالقول انه يشتري السيارات من المعارض الالمانية ويقوم بفحصها فحصا شاملا قبل شرائها . وعن اسعارها قال انها تتراوح ما بين الف إلى الفي مارك الماني ولكن اجور الشحن عالية جدا بالقياس إلى ما قبل عام ١٩٩٠ .

الفاتورة أفضل

اشرف ابو طوق ، تاجر قطع غيار مستعملة للسيارات اليابانية قال ان سبب ارتفاع اسعارالقطع نابع من مصدرها اضافة إلى الجمارك العالية التي يتم دفعها والتي تقدر بـ ٥٠٪ .

وسالناه عن نسبة الربح التي يضعها على بضاعته فقال انها ٢٠٪ واستدرك قائلا .. ولكننا بالحقيقة لا نربح هذه النسبة وسبب ذلك ارتفاع اجرة قطعة الأرض التي ندفع اجرتها ١٦٠٠ دينار سنويا هذا إضافة إلى مصاريف اخرى . وطلبنا منه ان يحدد لنا اسعار بعض القطع فذكر أن بلاطة البريك للسيارة تويوتا تباع بـ ١٥ دينارا في حين ان سعرها بالوكالة بحدود ٥٠ دينارا . محرك نبيعه بـ ٢٨٠ دينارا مع المحرك القديم . الضوء الخلفي كامل نبيعه بـ ٣٠ دينارا وهذه القطعة هي اغلى سعر لدينا بعد المحرك .

وعن حركة السوق قال انها راكدة تماما والسبب في رايه ان محلات قطع الغيار المستعملة اصبحت كثيرة جدا واكثر من حاجة السوق .

وسالناه إن كان يفضل ان تكون الجمارك حسب الفاتورة اوالتخمين قال : الفاتورة افضل لنا لان التخمين يكون في الغالب اعلى من السعرالحقيقي للقطعة . وتحدث في مواضع شتى فذكر انّ قطع الهيكل هي الاكثر مبيعاتنا ، وان أقل موديل سيارة متوفر له قطع لديهم هو موديل ١٩٧٨ ، وان القطع التي يستوردها تكون في غالبيتها جديدة لانهم في اليابان يقومون بشطب السيارة بعد ٦ سنوات من صنعها واكد لنا انه لا يتعامل إلا بالقطع الاصلية وإن القطع التي يبيعها يكفلها ، فمثلا يكفل المحرك لمدة شهر والجير لأسبوع والقطع الباقية لأيام لا تتجاوز الثلاثة .

فروقات الأسعار

بائع في محل اخر قال انه يبيع بلاطة بريك سيارة بـ ٢٠ دينارا في الوقت الذي تباع في الوكالة بحدود ٩٥ دينارا .

وسالناه عن الفروقات في الأسعار بين محل واخر فقال ان سعر الدواء يختلف من صيدلية لأخرى مشيرا إلى ان الفروقات امر طبيعي حيث أن عملية البيع تخضع للعرض والطلب فإن كنت محتاجا ستدفع الثمن الذي يطلب منك لانك محتاج .

أرباح ٢٠٠٪

واثناء تجوالنا بين محلات السكراب التقينا المواطن احمد سالم ، وكان يبحث عن قاعدة مصلب دراي شفت فسالناه عن رايه باسعار قطع الغيار المستعملة فاجاب انها مرتفعة جدا وأن اسعارها تضاعفت عما كانت عليه قبل عام .

واكد ان ارباح اصحاب السكراب لا تقل عن ٢٠٠٪ إن لم تكن اكثر من ذلك بكثير ويبرر رايه هذا فقال : ذهبت يوما ابحث عن محرك مستعمل فوجدت أن الأسعار تتراوح ما بين ١٩٠ إلى ٣٥٠ دينارا وبالطبع فإن الذي باعني المحرك بـ ١٩٠ دينارا هو رابح بلا شك

وردا على سؤالنا له حول مقارنة اسعارالسكراب بمحلات القطع الجديدة او بالوكالة ،

قال انها متقاربة واحيانا تكون الأسعار في السكراب اعلى من الوكالة ذاتها .. ويبرر الإقبال على قطع السكراب ان الناس لديهم اعتقاد ان اسعارالسكراب اقل كثيرا من المعارض والوكالة

، وقال ان هذا الإعتقاد خاطئ جدا .. كما برر مجيئه للسكراب انه لم يجد القطعة التي يريدها في الوكالة او المعارض التي تبيع القطع الجديدة .

وسالناه عن رايه في حل هذه القضية فاكد انه لا بد من وجود رقابة من قبل الدولة على محلات السكراب لمنع التلاعب بالأسعار .

اما عيد احمد محمود ، فقد اكد ان اصحاب محلات السكراب يعرفون القطع غيرالمتوفرة بالسوق ويقومون برفع أسعارها اضعاف الاضعاف ، واعرب عن اعتقاده ان هناك تنسيقا بين اصحاب تلك المحلات لرفع الأسعار واصفا اسعارالقطع المستعملة بانها تعادل اسعار الوكالات . وذكر لنا وعد موسى انه اشترى "سلفا" مستعملا بـ ٢٥ دينارا والذراع الأيمن بـ ١٢ دينارا والستوب الخلفي (صب محلي) بـ ١٢ دينارا واصفا الأسعار بانها مرتفعة جدا وانه لا بد من وضع حد لهذا الغلاء .

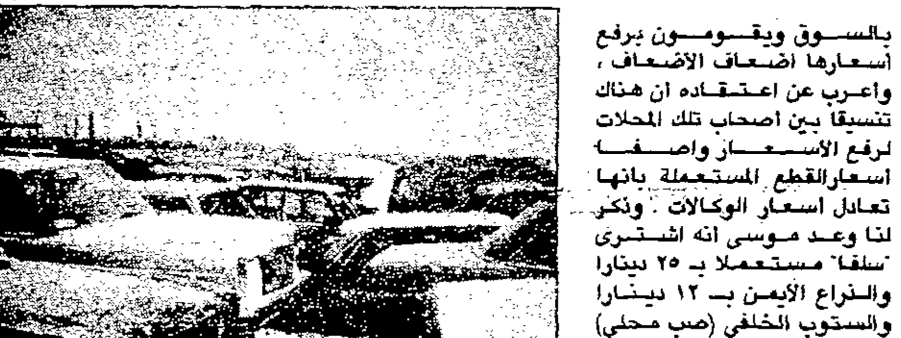
أغلى من الوكالة !

اما سامي محمد صالح ، فقد استبعد وجود تنسيق بين اصحاب السكراب مؤكدا ان هناك تفاوتا مذهلا في الأسعار بين محل وآخر مشيرا إلى حادثة وقعت معه حين ذهب لشراء "كسكات" وقام بجولة على المحلات فوجد ان ثمنها مختلف من محل لآخر .

وسالناه إن كان هناك فرق في الأسعار بين السكراب والوكالات فذكر انه اشترى (زوج عمدان توازن) من السكراب بـ ٧٠ دينارا في حين أن ثمنها بالوكالة ٥٢ دينارا .

وفي اثناء حوارنا مع سامي ، تدخل في الحديث صديق له فايد عدم وجود تنسيق بين محلات السكراب فذكر لنا انه اضطر للبحث عن سكبة طرمبة الماء فطلب منه صاحب احدى المحلات مبلغ ٢٥ دينارا ومن على بعد ١٥٠ مترا من ذلك المحل اشتراها بـ ٦ دنانير .

احمد حمدان صاحب سيارة لادا سالناه عن رايه في اسعار قطع الغيار المستعملة فطلب منا الذهاب إلى تلك المحلات كزبائن وليس كصحفيين لنرى بانفسنا مدى ارتفاع اسعارها .



صاحب سيارة بيجو اكد أن ارباح اصحاب محلات السكراب تصل إلى ٧٥٪ مشيرا إلا انه اشترى زوج اوستيرس امامي بـ ٧٠ من السكراب في حين ان سعرها بالوكالة بـ ٥٠ دينارا ويبرر شراءه من السكراب ان القطعة لم تكن موجودة بالوكالة .

ونفى ان تكون محلات السكراب تمنح ضمانات على بيع المحركات لأكثر من اسبوع ولحد مؤكدا أن بعض القطع ليس عليها اية ضمانات .

القطع المفقودة

وسالنا عارف عبدالرحمن صاحب كراج سمكرة وميكانيك عن رأيه باسعار محلات السكراب فوصف بعض اصحابها بالجشع والاستغلال مؤكدا أن اسعار القطع تعادل اسعار للوكالات هذا إذا كانت القطعة متوفرة بالوكالة ، اما إذا لم تكن متوفرة فإن سعرها يتضاعف عن سعر الوكالة .



